

40	20/05/2021	BE 0823.517.924	53	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21146.00392	VOL-kap 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **BORIT**
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: LAMMERDRIES Nr: 18 Bus: E
 Postnummer: 2440 Gemeente: Geel
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Turnhout
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0823.517.924

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 24-11-2020

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 29-04-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2020 tot 31-12-2020

Vorig boekjaar van 01-01-2019 tot 31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

WANTEN LUC

LAMMERDRIES 18/E
2440 Geel
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-11-2020 Einde van het mandaat: 30-04-2026 Gedelegeerd bestuurder

WANG XIAODONG

LAMMERDRIES 18/E
2440 Geel
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-11-2020 Einde van het mandaat: 30-04-2026 Voorzitter van de Raad van Bestuur

XU YUNFENG

LAMMERDRIES 18/E
2440 Geel
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-11-2020 Einde van het mandaat: 30-04-2026 Bestuurder

LIU JINJUN

LAMMERDRIES 18/E
2440 Geel
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-11-2020 Einde van het mandaat: 30-04-2026 Bestuurder

ODGAARD MADELEINE

LAMMERDRIES 18/E
2440 Geel
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-11-2020 Einde van het mandaat: 30-04-2026 Bestuurder

MAZARS BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B00021)

BE 0428.837.889
BOLWERKLAAN 21/8
1210 Sint-Joost-ten-Node
BELGIE

Begin van het mandaat: 30-04-2020 Einde van het mandaat: 27-04-2023 Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VERHAMME THOMAS (A02101)

BOLWERKLAAN 21/8
1210 Sint-Joost-ten-Node
BELGIE

Nr.	BE 0823.517.924		VOL-kap 2.1
-----	-----------------	--	-------------

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MONDRIAAN II BV BE 0638.996.804 NINOVESTEENWEG 198 9320 Erembodegem BELGIE Direct of indirect vertegenwoordigd door MEERT FREDERIK NINOVESTEENWEG 198 9320 Erembodegem BELGIE	225023	B

* Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>5.490.470</u>	<u>4.363.820</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21	1.669.507	80.366
Materiële vaste activa	6.3	22/27	3.788.906	4.018.372
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	2.166.201	2.523.150
Meubilair en rollend materieel		24	55.694	45.358
Leasing en soortgelijke rechten		25	1.339.476	1.078.604
Overige materiële vaste activa		26	106.810	233.037
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	120.725	138.224
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	32.057	265.082
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	1.927	34.951
Deelnemingen		280	1.927	34.951
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		200.000
Deelnemingen		282		200.000
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	30.131	30.131
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	30.131	30.131
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>3.890.390</u>	<u>6.437.510</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	609.666	2.320.599
Vorraden		30/36	609.666	2.320.599
Grond- en hulpstoffen		30/31	517.572	1.701.945
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33	92.094	618.654
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	835.116	1.155.643
Handelsvorderingen		40	538.445	659.334
Overige vorderingen		41	296.670	496.309
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	2.320.952	2.840.009
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	124.657	121.259
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	<u>9.380.860</u>	<u>10.801.330</u>

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 3.2
-----	-----------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng	6.7.1	10/15	4.858.849	4.192.917
Kapitaal		10/11	8.345.170	7.222.487
Geplaatst kapitaal		10	3.160.879	2.944.900
Niet-opgevraagd kapitaal		100	3.160.879	2.944.900
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11	5.184.291	4.277.587
Andere		1100/10	5.184.291	4.277.587
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Onbeschikbare reserves		130/1		
Wettelijke reserve		130		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-3.535.619	-3.111.170
Kapitaalsubsidies		15	49.298	81.600
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	2.117	6.983
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168	2.117	6.983
SCHULDEN		17/49	4.519.894	6.601.430
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	2.791.371	1.097.240
Financiële schulden		170/4	2.791.371	1.097.240
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	641.229	309.423
Kredietinstellingen		173	380.142	787.817
Overige leningen		174	1.770.000	
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	1.674.832	5.048.531
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	819.948	1.788.879
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	274.237	1.524.260
Leveranciers		440/4	274.237	1.524.260
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	360.615	1.505.151
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	219.777	215.468
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	219.777	215.468
Overige schulden		47/48	255	14.772
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	53.690	455.660

Nr.	BE 0823.517.924		VOL-kap 3.2
-----	-----------------	--	-------------

TOTAAL VAN DE PASSIVA

Toel.

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
10/49	9.380.860	10.801.330

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	7.886.571	13.509.527
Omzet	6.10	70	8.034.145	13.042.641
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	-425.621	196.183
Geproduceerde vaste activa		72	22.334	40.315
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	255.599	230.388
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	113	
Bedrijfskosten		60/66A	8.201.111	12.851.285
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	3.097.218	6.464.452
Aankopen		600/8	1.913.051	7.934.901
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	1.184.167	-1.470.450
Diensten en diverse goederen		61	2.083.417	3.083.591
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	1.465.224	1.588.429
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	1.430.915	1.695.792
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	206	-1.086
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	21.986	20.107
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	102.143	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-314.540	658.242
Financiële opbrengsten		75/76B	114.642	205.560
Recurrente financiële opbrengsten		75	114.642	205.560
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	114.642	205.560
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	230.171	158.712
Recurrente financiële kosten	6.11	65	79.446	158.712
Kosten van schulden		650	71.215	130.249
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	8.231	28.463
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	150.725	
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	-430.068	705.090
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	4.866	4.866
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	-754	-1.370
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	754	1.370
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	-424.449	711.325
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	-424.449	711.325

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)(-)	9906	-3.535.619	-3.111.170
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)(-)	9905	-424.449	711.325
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)(-)	14P	-3.111.170	-3.822.495
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)(-)	14	-3.535.619	-3.111.170
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

KOSTEN VAN ONTWIKKELING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8051P	XXXXXXXXXX	4.181.977
8021	22.334	
8031		
8041		
8051	4.204.311	
8121P	XXXXXXXXXX	4.113.937
8071	45.187	
8081		
8091		
8101		
8111		
8121	4.159.124	
81311	45.187	

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.2.3
-----	-----------------	---------------

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW,
MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXXX	132.527
8022	1.659.299	
8032		
8042		
8052	1.791.826	
8122P	XXXXXXXXXXX	120.200
8072	47.306	
8082		
8092		
8102		
8112		
8122	167.507	
211	1.624.320	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXX	5.477.237
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	70.858	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	32.519	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8182	517.567	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	6.033.143	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXX	2.954.088
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	709.092	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	29.429	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8312	233.191	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	3.866.942	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	23	2.166.201	

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.3.3
-----	-----------------	---------------

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXXXX	202.582
8163	39.779	
8173		
8183		
8193	242.361	
8253P	XXXXXXXXXXXX	
8213		
8223		
8233		
8243		
8253		
8323P	XXXXXXXXXXXX	157.224
8273	29.443	
8283		
8293		
8303		
8313		
8323	186.667	
24	55.694	

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.3.4
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	XXXXXXXXXXXX	2.806.980
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164	811.200	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8184	-316.107	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	3.302.074	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214		
Verworven van derden	8224		
Afgeboekt	8234		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8244		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	XXXXXXXXXXXX	1.728.377
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	467.412	
Teruggenomen	8284		
Verworven van derden	8294		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8314	-233.191	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	1.962.598	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	25	<u>1.339.476</u>	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250		
Installaties, machines en uitrusting	251	1.339.476	
Meubilair en rollend materieel	252		

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.3.5
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	XXXXXXXXXXXX	735.957
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	6.249	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	742.206	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	XXXXXXXXXXXX	502.920
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	132.476	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	635.396	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	26	106.810	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXX	138.224
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	778.961	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8186	-796.460	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	120.725	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8246		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	27	120.725	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	34.951
8361		
8371		
8381		
8391	34.951	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	
8471	33.025	
8481		
8491		
8501		
8511		
8521	33.025	
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	1.927	
281P	XXXXXXXXXX	
8581		
8591		
8601		
8611		
8621		
8631		
281		
8651		

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8392P	XXXXXXXXXXXX	300.000
8362		
8372	300.000	
8382		
8392		
8452P	XXXXXXXXXXXX	
8412		
8422		
8432		
8442		
8452		
8522P	XXXXXXXXXXXX	100.000
8472		
8482		
8492		
8502	100.000	
8512		
8522		
8552P	XXXXXXXXXXXX	
8542		
8552		
282		
283P	XXXXXXXXXXXX	
8582		
8592		
8602		
8612		
8622		
8632		
283		
8652		

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	XXXXXXXXXX	
8393P	XXXXXXXXXX	
8363		
8373		
8383		
8393		
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8533P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284		
285/8P	XXXXXXXXXX	30.131
8583		
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8	30.131	
8653		

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.5.1
-----	-----------------	---------------

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				%	(+/-) of (-) (in eenheden)
BORIT INC. Buitenlandse onderneming East 25th Street 1768 OH 4411 Cleveland VERENIGDE STATEN	Aandelen	100	100		31-12-2019	USD	1.926	-2.146

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)
OVERIGE GELDBELEGGINGEN
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Licenties

Beurzen

Huur

Verzekeringen

Lidgeld

Onderhoudscontracten

Leasing

IT Support

Diverse

Boekjaar
7.204
13.501
12.788
48.382
2.625
2.620
28.151
5.879
3.508

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR
STAAT VAN HET KAPITAAL
Kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	2.944.900
100	3.160.879	

Wijzigingen tijdens het boekjaar
 Kapitaalverhoging

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	215.979	77.563
	1.221.512	439.486
	1.017.807	366.265
	98.219	60.650
	818.341	293.790
8702	XXXXXXXXXX	1.160.191
8703	XXXXXXXXXX	

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Klasse D aandelen zonder nominale waarde
 Klasse C aandelen zonder nominale waarde
 Klasse B aandelen zonder nominale waarde
 Klasse A aandelen zonder nominale waarde

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.7.1
-----	-----------------	---------------

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.7.2
-----	-----------------	---------------

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
WEIFU HOLDING ApS EMIL NECKELMANNS Vej 15A 5220 ODENSE DENEMARKEN	KLASSE A	293.790		25,32
	KLASSE B	60.650		5,23
	KLASSE C	366.265		31,57
	KLASSE D	439.486		37,88

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	819.948
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	412.273
Kredietinstellingen	8841	407.675
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	819.948

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	2.791.371
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	641.229
Kredietinstellingen	8842	380.142
Overige leningen	8852	1.770.000
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	2.791.371

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	

Codes	Boekjaar
9061	
8922	787.817
8932	
8942	
8952	
8962	787.817
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	787.817

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen	
Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	
9073	
450	
9076	
9077	219.777

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Aanpassing huur	18.222
Bankkosten	1.250
Intresten aandeelhouderslening	306
OTD subsidies	33.912

Boekjaar
18.222
1.250
306
33.912

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen
compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de vennootschap

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740	239.656	190.710
9086	23	24
9087	22,5	23,5
9088	34.809	38.538
620	988.726	1.040.429
621	252.068	268.124
622	44.920	40.308
623	179.511	239.569
624		
635		
9110	206	
9111		1.086
9112		
9113		
9115		
9116		
640	20.813	18.935
641/8	1.174	1.172
9096		11
9097	2,6	10,8
9098	4.743	20.296
617	147.434	655.006

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Wisselresultaten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	114.638	196.135
9126		
754		
	4	9.425
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		
	128	2.956
	8.103	25.507

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Vorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Wisselresultaten en koersverschillen

Diverse Financiële kosten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	113	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	113	
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	113	
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	252.868	
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	102.143	
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	102.143	
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B	150.725	
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	33.025	
Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	117.700	
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
 - NOI AJ 2012

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	11.038.037
9142	10.780.787
	257.250
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	1.427.817	2.439.364
9146	1.022.102	1.626.724
9147	231.963	238.039
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN
**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
 PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
 VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**
Waarvan

- Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

Hypotheken

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
- Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
- Bedrag van de betrokken activa
- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

- Boekwaarde van het verkochte goed
- Bedrag van de niet-betaalde prijs

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
- Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
- Bedrag van de betrokken activa
- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

- Boekwaarde van het verkochte goed
- Bedrag van de niet-betaalde prijs

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR
 TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE
 GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	2.700.000
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen
 Verkochte (te leveren) goederen
 Gekochte (te ontvangen) deviezen
 Verkochte (te leveren) deviezen

Codes	Boekjaar
9213	
9214	
9215	
9216	

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN
 VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE
 BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

- 1/ De onderneming heeft huurovereenkomsten afgesloten tot 31/05/2024, dewelke een verplichting vertegenwoordigen van 464.666,77 EUR
- 2/ Valorisatieverplichtingen verbonden aan de verkregen IWT - subsidies
- 3/ Voor alle verbintenissen bij KBC geldt dat de gecorrigeerde solvabiliteit ten allen tijde minimaal 30% dient te bedragen (berekening gebaseerd op cijfers uit de jaarrekening)

Boekjaar
464.667
1
30

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE
 PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

De onderneming heeft aanvullende pensioenplannen ten aanzien van haar personeel. Om de toekomstige kosten te dekken, werden hiervoor pensioenverzekeringen (defined contribution) afgesloten. Op basis van een recente berekening (volgens de intrinsic value methode) blijken per 31/12/2020 geen belangrijke tekorten.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA
 BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING
 OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	280/1	1.927	34.951
Deelnemingen	280	1.927	34.951
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	16.594	12.419
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	16.594	12.419
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	1.770.000	1.000.011
Op meer dan één jaar	9361	1.770.000	
Op hoogstens één jaar	9371		1.000.011
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461	306	83.110
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		200.000
Deelnemingen	9262		200.000
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		22.686
Op meer dan één jaar	9362		

Nr.	BE 0823.517.924		VOL-kap 6.15
-----	-----------------	--	--------------

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		22.686

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

Boekjaar

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Vornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	12.000
95061	8.200
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	1.195

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.18.1
-----	-----------------	----------------

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de vennootschap indien zij dochtervennootschap of gemeenschappelijke dochtervennootschap is

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap(pen) en de aanduiding of deze moedervennootschap(pen) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Weifu Holding ApS
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
Emil Neckelmanns Vej 15/A
5220 ODENSE
DENEMARKEN

Indien de moedervennootschap(pen) (een) vennootschap(pen) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

Weifu Holding ApS
Emil Neckelmanns Vej 15/A
5220 ODENSE
DENEMARKEN

* Wordt de jaarrekening van de vennootschap op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van vennootschappen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Waarderingsregels

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van Boek 3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en het Koninklijk besluit d.d. 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Ze zijn derhalve opgesteld onder de regels van Belgian GAAP.

Boekjaar 2020 betreft een boekjaar van 12 maanden.

ACTIVA

I. Oprichtingskosten

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 3:36 van het Koninklijk besluit d.d. 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden de oprichtings- en uitbreidingskosten, indien geactiveerd, op het actief geboekt aan aanschaffingsprijs of aan vervaardigingsprijs.

De afschrijving van deze kosten gebeuren lineair over 5 jaar, t.t.z. aan een jaarlijks percentage van 20%.

II. Immaterieel Vast Actief

Indien de kosten van onderzoek en ontwikkeling die nuttig zijn voor de ontwikkeling van de toekomstige activiteiten van de onderneming geactiveerd worden, gebeurt dit aan aanschaffingswaarde. Andere dan van derden verworven immateriële vaste activa worden slechts tegen vervaardigingsprijs op het actief geboekt voor zover die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstig rendement voor de onderneming van deze activa. De vervaardigingsprijs is vastgesteld overeenkomstig artikel 3:15 van het Koninklijk besluit d.d. 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Immateriële vast activa van de vennootschap worden lineair afgeschreven over een periode van 1 tot 10 jaar.

III Materieel Vast Actief

De materiele vaste activa, met inbegrip van de aanverwante kosten, worden geregistreerd tegen aanschaffings- of inbrengwaarde met uitzondering van de zelfvervaardigde vaste activa die tegen vervaardigingsprijs gewaardeerd worden. De vervaardigingsprijs omvat geen algemene beheerskosten, geen afschrijvingen en geen financiële lasten. Herwaarderingsen kunnen uitgevoerd worden.

De aanverwante kosten op de materiele vaste activa worden afgeschreven, samen met de vaste activa waarop zij betrekking hebben.

De materiele vaste activa worden in principe afgeschreven op basis van de lineaire methode. Er kan eveneens gebruik gemaakt worden van de fiscale bepalingen inzake degressieve afschrijvingen.

Op de buitengebruik gestelde of niet meer duurzaam tot de activiteit van de onderneming bijdragende materiële vaste activa, wordt een uitzonderlijke afschrijving toegepast om hun boekhoudkundige waarde te doen overeenstemmen met hun waarschijnlijke realisatiewaarde.

De rechten waarover de onderneming op materiele vaste activa beschikt krachtens erfpacht, recht van opstal of gelijkaardige onroerende rechten of krachtens contracten van huurfinanciering (financiële leasing) worden gewaardeerd volgens het Koninklijk besluit d.d. 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Volgende afschrijvingstermijnen gelden :

Activa	Afschrijvingspercentages	Methode	Termijn
Installaties, machines, uitr. 50%, 33%, 20%, 25%, 10%		Lineair	2,3,4,5,10 jaar
Meubilair	20% ,33%	Lineair	3,5 jaar
IT-materiaal	100%, 33%	Lineair	1,3 jaar
Machines in leasing 33%, 20%,10%		Lineair	3,5,10 jaar
Inrichting gehuurde gebouwen 33%,20%, 10%		Lineair	3,5,10 jaar
Kantoor meubilair	33%,20%	Lineair	3,5 jaar
Rollend materieel	33%,20%	Lineair	3,5 jaar

IV. Financieel Vast Actief

Financieel vaste activa worden gewaardeerd tegen hun aanschaffingswaarde. In geval van duurzame minderwaarde zal er een waardevermindering worden geboekt.

De vorderingen en borgtochten worden geboekt tegen de nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt:

- bij faillissement of bij concordaat. De schuldvordering wordt herleid tot het voorgesteld dividend;
- bij betwisting als er uit een vonnis of minnelijke regeling blijkt dat de schuldvordering niet integraal gerecupereerd zal worden. Ze wordt herleid tot haar werkelijke residuwaarde;
- indien bij het afsluiten van het boekjaar blijkt dat een schuldvordering naar alle waarschijnlijkheid, hetzij gedeeltelijk, hetzij geheel, niet gerecupereerd zal worden. Ze zal in overeenstemming herleid worden.

V. Vorderingen op meer dan één jaar

De vorderingen worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt:

- bij faillissement of bij concordaat. De schuldvordering wordt herleid tot het voorgesteld dividend;
- bij betwisting als er uit een vonnis of minnelijke regeling blijkt dat de schuldvordering niet integraal gerecupereerd zal worden. Ze wordt herleid tot haar werkelijke residuwaarde;
- indien bij het afsluiten van het boekjaar blijkt dat een schuldvordering naar alle waarschijnlijkheid, hetzij gedeeltelijk, hetzij geheel, niet gerecupereerd zal worden. Ze zal in overeenstemming herleid worden.

VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering

De voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de methode van FIFO, of aan de marktprijs, indien deze lager ligt.

De goederen in bewerking en gereed product worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs, of tegen de netto realisatiewaarde indien deze lager is.

De vervaardigingsprijs omvat:

- directe productiekosten (grondstoffen, verwerkingskosten, energie, ...);
- productie ondersteunende kosten;
- afschrijvingen;
- een deel van de indirecte productiekosten

De netto realisatiewaarde is de geschatte verkoopprijs binnen een normaal activiteitenverloop verminderd met de geschatte kosten nodig om de verkoop te realiseren.

Er kunnen aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden, hetzij met de evolutie van de realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten.

De waardeverminderingen kunnen het voorwerp uitmaken van een terugname indien de omstandigheden dit rechtvaardigen.

VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar

De vorderingen worden opgenomen voor hun nominale waarde.

Waardeverminderingen worden geboekt:

- bij faillissement of bij concordaat. De schuldvordering wordt herleid tot het voorgesteld dividend;
- bij betwisting als er uit een vonnis of minnelijke regeling blijkt dat de schuldvordering niet integraal gerecupereerd zal worden. Ze wordt herleid tot haar werkelijke residuwaarde;
- indien bij het afsluiten van het boekjaar blijkt dat een schuldvordering naar alle waarschijnlijkheid, hetzij gedeeltelijk, hetzij geheel, niet gerecupereerd zal worden. Ze zal in overeenstemming herleid worden.

VIII. Geldbeleggingen

Worden opgenomen voor hun nominale waarde.

IX. Liquide middelen

Worden opgenomen voor hun nominale waarde.

PASSIVA

VII. Voorzieningen voor risico's en kosten

Voorzieningen voor brupensioenen, herstructureringsen en andere pensioenverbindtenissen worden in de boeken opgenomen voor hun actuele waarde.

Een voorziening wordt geboekt voor risico's en kosten die waarschijnlijk of zeker zijn, maar waarvan het bedrag nog niet vaststaat.

VIII. Schulden op meer dan één jaar

De schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.

IX. Schulden op ten hoogste één jaar

Nr.	BE 0823.517.924	VOL-kap 6.19
-----	-----------------	--------------

De schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde.
 Waardering van tegoeden en verplichtingen in deviezen.

Methoden en grondslagen voor de omrekening van in vreemde valuta uitgedrukt bezittingen, schulden en verplichtingen:

- monetaire activa en passiva worden op jaareinde herberekend per valuta aan slotkoers;
- de koersverschillen en omrekeningsverschillen worden integraal in het resultaat opgenomen.

Risico's en onzekerheden geïdentificeerd door de RVB :

1/ Continuïteit

Vermits uit de balans een overgedragen verlies blijkt, dient de Raad van Bestuur zich te verantwoorden waarom er bij de waardering van de activa en van de passiva nog steeds wordt van uitgegaan dat de Vennootschap haar activiteiten zal verder zetten.

De Raad van Bestuur beslist om de waarderingsregels te behouden met het oog op de continuïteit van de Vennootschap aangezien over 2020 zowel de positieve evolutie van verkopen als de winstgevendheid zich hebben verdergezet. Verder kan de Vennootschap nog beroep doen op financiering van de bestaande aandeelhouder en is de Raad van Bestuur ook van oordeel dat bij verdere opschaling de Vennootschap een beroep zal kunnen op verdere schuldfinanciering en zijn gevestigde aandeelhouder.

De Raad van Bestuur verwacht derhalve de groei-strategie verder te kunnen zetten.

2/ Onderzoek en ontwikkeling

De Vennootschap heeft tijdens het afgelopen boekjaar de volgende werkzaamheden ondernomen, en dit op het gebied van onderzoek en ontwikkeling:

1/ het ontwikkelen van een brandstofcelsysteem waarbij waterstof gezuiverd wordt via membraan-technologie zodoende dat waterstof afkomstig van diverse industriële processen herbruikt kan worden.

2/ het ontwikkelen van low cost interconnects met verbeterd contact tussen de interconnect en de Solid Oxide Cell.

3/ het ontwikkelen van ondersteunende tools die het ontwerp van een regelsysteem vereenvoudigen.

4/ het inbouwen en toepassen van productie informatie in het ontwerpproces om zo de tijd die nodig is om het uiteindelijke maakbare CAD-ontwerp substantieel te verlagen

In het kader van deze O&O projecten zijn subsidies toegekend als tegemoetkoming in een gedeelte van de kosten. De Raad van Bestuur bevestigt dat de boekhoudkundige verwerking van de subsidies verantwoord is, rekening houdend met de verwachtingen aangaande het toekomstige rendement voor de onderneming.

Daarnaast heeft Borit intern onderzoek en ontwikkeling uitgevoerd met het oog op:

- 1/ het ontwikkelen van een nieuw vormproces en mechanisch snijproces ;
- 2/ het ontwikkelen van een hoge snelheids lasproces ;
- 3/ de continue ontwikkeling in het kader van Factory of the Future en nieuwe toepassingen .

De Raad van Bestuur beslist om enkel de kosten van het reeds in 2017, 2018 en 2019 geactiveerde project te activeren (ontwikkeling brandstofcelsysteem waarbij de geleverde waterstof kan herbruikt worden). De bijkomende kosten van 2020 worden afgeschreven over een periode van 2 jaar. In totaal wordt er voor 22k EUR geactiveerd.

De Vennootschap is onderworpen aan volgende, niet limitatief opgesomde voornaamste risico's en onzekerheden:

- 1/ Het verzekeren van het noodzakelijke financiering ter ondersteuning van de groei van de activiteiten van de Vennootschap.
- 2/ Een positieve evolutie van de verkoopcijfers, het aantrekken van nieuwe klanten en het leveren van unieke producten die kunnen leiden tot serieproductieorders over meerdere jaren.
- 3/ Het behalen van een hoge kwaliteit en productiviteit.
- 4/ Het verder investeren in innovatie en ontwikkeling om een leidinggevende rol in de toekomst te kunnen blijven spelen.



**BORIT NV
LAMMERDRIES 18 E – 2440 GEEL
BTW BE 0823 517 924
RPR TURNHOUT**

(de “Vennootschap”)

**JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR
AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 29 APRIL 2021**

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire verplichtingen brengen wij u verslag uit over het beleid dat werd gevoerd tijdens het afgelopen boekjaar.

Wij hebben de eer u de jaarrekening van het op 31 december 2020 afgesloten boekjaar ter goedkeuring voor te leggen.

1. Kapitaal en aandeelhouderschap van de Vennootschap.

Het geplaatst kapitaal bedraagt 3.160.879,16 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.160.191 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde. Alle aandelen zijn volledig volgestort.

Tijdens het boekjaar heeft er een kapitaalverhoging van 210.979,12 EUR plaats gevonden waarbij door de bestaande aandeelhouder Finindus 36.869 aandelen en door bestaande aandeelhouder PMV NV 40.694 aandelen onderschreven werden. Deze kapitaalverhoging resulteert uit een inbreng in natura (inbreng van schuldvorderingen) ten belope van 1.117.682,83 EUR, waarbij het kapitaal werd verhoogd met 210.979,12 EUR en het restant als uitgiftepremie werd geboekt op de onbeschikbare reserverekening.

Tijdens het boekjaar heeft er een kapitaalverhoging van 5.000 EUR plaatsgevonden ingevolge de uitgifte en uitoefening van 1.000 incentive inschrijvingsrechten. Bij deze uitgifte hebben alle bestaande aandeelhouders individueel afstand gedaan van hun wettelijk voorkeurrecht. De financiële gevolgen met betrekking tot de verwatering van de bestaande aandeelhouders waren relatief beperkt.

Op 20 november 2020 werden alle 1.160.191 aandelen verkocht aan Weifu Holding ApS, waardoor voornoemde enige aandeelhouder van Borit NV werd.

2. Activiteiten van de Vennootschap.

Het zakencijfer van het boekjaar 2020 (12 maanden) bedraagt 8.034 kEUR, wat een omzetzaling is in vergelijking met het vorige boekjaar, te verklaren door de geleidelijke afronding van een specifiek klantenproject, de impact van Covid-19 en de automobiemarkt die nog niet op het verwachte niveau ligt.

3. Commentaar bij de jaarrekening ten einde een getrouw overzicht van de ontwikkeling van de resultaten en van de positie van de Vennootschap te geven, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de Vennootschap geconfronteerd wordt.



I. Korte beschrijving rubrieken balans ACTIEF

Het balanstotaal op 31 december 2020 bedraagt 9.380.860,20 EUR.

Het Immaterieel Vast actief steeg tot 1.669.506,79 EUR door de overdracht van de know how en intellectuele eigendomsrechten van Borit Leichtbau GmbH en Dirk Bohmann.

Het Materieel Vast Actief is gelijk aan 3.788.906,00 EUR, een vermindering in vergelijking met het vorige boekjaar omwille van afschrijvingen.

De rubriek Financiële Vaste Activa kent een daling in waarde voornamelijk door de verkoop van de aandelen in Borit Leichtbau Technik GmbH. Bij realisatie van deze verkoop werd een minwaarde van 117.700 EUR geboekt.

Daarnaast werd er een minderwaarde van 33.024,74 EUR geboekt op de deelneming met Borit Inc., gevestigd te Cleveland, Ohio, Verenigde Staten., zodat de waarde van de deelneming overeenstemt met het eigen vermogen van Borit Inc.

De rubriek Voorraden en Bestellingen in uitvoering bedraagt 609.665,63 EUR, wat een daling betreft in vergelijking met vorig boekjaar omwille van het afbouwen van voorraden voor bepaalde klantenprojecten.

Het totaal van de vorderingen op ten hoogste één jaar is per 31 december 2020 gelijk aan 835.115,57 EUR. Deze vorderingen bestaan hoofdzakelijk uit 538.445,13 EUR aan handelsvorderingen, 32.366,27 EUR aan terug te vorderen BTW, 176.391,85 EUR aan terug te vorderen belastingen en 40.000,00 EUR aan te innen opbrengsten. Per datum van onderhavig verslag is geen enkele vordering per 31/12/2020 illiquide geworden.

Per 31 december 2020 bedroegen de liquide middelen van de Vennootschap 2.320.888,31 EUR.

II. Korte beschrijving rubrieken balans PASSIEF

Per 31 december 2020 is het eigen vermogen van de Vennootschap gelijk aan 4.858.849,20 EUR. Dit saldo komt voornamelijk tot stand door het geplaatste kapitaal (3.160.879,16 EUR) en de uitgiftepremies (5.184.291,15 EUR). Het overgedragen verlies bedraagt per 31/12/2020 3.535.618,90 EUR.

De schulden op meer dan één jaar bedragen per einde van boekjaar 2020 2.791.371,28 EUR. Dit saldo betreft de leasing van machines, de in 2017 geopende herfinancieringslening bij KBC en een in 2020 aangegane aandeelhouderslening met Weifu

De schulden op ten hoogste één jaar bedragen per 31 december 2020 1.674.845,27 EUR. Naast de leasing van de verschillende machines en de herfinancieringslening komt dit saldo hoofdzakelijk tot stand wegens de openstaande leveranciers, te betalen sociale lasten en voordelen en de ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.

III. Beschrijving voornaamste risico's en onzekerheden

De Vennootschap is onderworpen aan volgende, niet limitatief opgesomde voornaamste risico's en onzekerheden:

1/ Het verzekeren van het noodzakelijke financiering ter ondersteuning van de groei van de activiteiten van de Vennootschap.

2/ Een positieve evolutie van de verkoopcijfers, het aantrekken van nieuwe klanten en het leveren van unieke producten die kunnen leiden tot serieproductieorders over meerdere jaren.



3/ Het behalen van een hoge kwaliteit en productiviteit.

4/ Het verder investeren in innovatie en ontwikkeling om een leidinggevende rol in de toekomst te kunnen blijven spelen.

4. Bestemming van het resultaat.

De Raad van Bestuur stelt voor om het verlies integraal over te dragen naar het volgende boekjaar.

Het over te dragen verlies is in totaal gelijk aan 3.535.618,90 EUR, zijnde 424.448,86 EUR aan verlies van het boekjaar plus het saldo van 3.111.170,04 EUR reeds overgedragen verliezen van vorige boekjaren.

5. Verantwoording in toepassing van artikel 3:6,6° Wetboek van vennootschap en verenigingen en vooruitzichten.

Vermits uit de balans een overgedragen verlies blijkt, dient de Raad van Bestuur zich te verantwoorden waarom er bij de waardering van de activa en van de passiva nog steeds wordt van uitgegaan dat de Vennootschap haar activiteiten zal verder zetten.

De Raad van Bestuur beslist om de waarderingsregels te behouden met het oog op de continuïteit van de Vennootschap aangezien over 2020 zowel de positieve evolutie van verkopen als de winstgevendheid zich hebben verdergezet. Verder kan de Vennootschap nog beroep doen op financiering van de bestaande aandeelhouder en is de Raad van Bestuur ook van oordeel dat bij verdere opschaling de Vennootschap een beroep zal kunnen op verdere schuldfinanciering en zijn gevestigde aandeelhouder.

De Raad van Bestuur verwacht derhalve de groeistrategie verder te kunnen zetten.

6. Belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden.

De uitbraak van de COVID-19 gezondheidspandemie gedurende 2020 en ook verder in het eerste kwartaal 2021 heeft ertoe geleid dat overheden wereldwijd 'lock-down' maatregelen genomen hebben die zowel de economie als bedrijven in belangrijke mate treffen. Terwijl er opnieuw specifieke COVID-19 maatregelen in België op 26 maart 2021 ingegaan zijn, plant de Vennootschap de nodige activiteiten verder te kunnen zetten mits in het strikt in acht nemen van alle vereiste gezondheids- en social distancing richtlijnen en het maximaal gebruik van telewerk. Gezien de industrie- en automobielsector als belangrijkste afnemers zwaar getroffen zijn en het te verwachten rimpeleffect op de toekomstige inkomsten, heeft de Vennootschap in de loop van de eerste helft van 2020 specifieke maatregelen genomen om de liquiditeit en solvabiliteit te vrijwaren, en dit op basis van toekomstscenario's en bijbehorende kasstroomanalyse. Op basis van deze informatie gaat de Raad van Bestuur er dan ook vanuit dat de Vennootschap de continuïteit kan handhaven.

7. Informatie omtrent de werkzaamheden op het gebied van ontwikkeling en onderzoek.

De Vennootschap heeft tijdens het afgelopen boekjaar de volgende werkzaamheden ondernomen, en dit op het gebied van onderzoek en ontwikkeling:



- 1/ het ontwikkelen van een brandstofcelsysteem waarbij waterstof gezuiverd wordt via membraantechnologie zodoende dat waterstof afkomstig van diverse industriële processen herbruikt kan worden.
- 2/ het ontwikkelen van low cost interconnects met verbeterd contact tussen de interconnect en de Solid Oxide Cell
- 3/ het ontwikkelen van ondersteunende tools die het ontwerp van een regelsysteem vereenvoudigen.
- 4/ het inbouwen en toepassen van productie informatie in het ontwerpproces om zo de tijd die nodig is om het uiteindelijke maakbare CAD-ontwerp substantieel te verlagen

In het kader van deze O&O projecten zijn subsidies toegekend als tegemoetkoming in een gedeelte van de kosten. De Raad van Bestuur bevestigt dat de boekhoudkundige verwerking van de subsidies verantwoord is, rekening houdend met de verwachtingen aangaande het toekomstige rendement voor de onderneming.

Daarnaast heeft Borit intern onderzoek en ontwikkeling uitgevoerd met het oog op:

- 1/ het ontwikkelen van een nieuw vormproces en mechanisch snijproces;
- 2/ het ontwikkelen van een hoge snelheids lasproces;
- 3/ de continue ontwikkeling in het kader van Factory of the Future en nieuwe toepassingen.

De Raad van Bestuur beslist om enkel de kosten van het reeds in 2017, 2018 en 2019 geactiveerde project te activeren (ontwikkeling brandstofcelsysteem waarbij de geleverde waterstof kan herbruikt worden). De bijkomende kosten van 2020 worden afgeschreven over een periode van 2 jaar. In totaal wordt er voor 22k EUR geactiveerd.

De totale kost gemaakt tijdens het boekjaar op het gebied van onderzoek en ontwikkeling bedraagt 450 kEUR.

8. Gegevens over het bestaan van bijkantoren.

Niet van toepassing

9. Gebruik van financiële instrumenten.

De Vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten, vb. ter indekking van grondstofprijzen of wisselkoersen.

10. Belangenconflicten in de Raad van Bestuur.

Er hebben zich geen belangenconflicten voorgedaan in 2020.

Naast het goedkeuren van de jaarrekening verzoeken wij u vriendelijk kwijting te verlenen aan de bestuurders (*i.e.*, de huidige bestuurders en enige bestuurder die in het kader van de overname door Weifu ontslag heeft genomen tijdens het relevante boekjaar) en de commissaris voor het gevoerde beleid en de aansprakelijkheid voortvloeiende uit de uitoefening van hun mandaat. Daarnaast vragen wij u vriendelijk om het honorarium van de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2020 goed te keuren.

Wij hopen u met onderhavig verslag meer dan voldoende geïnformeerd te hebben. Uiteraard blijven wij ter uwer beschikking voor verdere toelichting.



Opgesteld te Geel op datum van 9 april 2021,

Voor de Raad van Bestuur,

王晓东

[王晓东 \(Apr 20, 2021 10:46 GMT+8\)](#)

Xiaodong Wang
Voorzitter

徐云峰

[徐云峰 \(Apr 21, 2021 14:04 GMT+8\)](#)

Yunfeng Xu
Bestuurder

刘进军

[刘进军 \(Apr 22, 2021 09:35 GMT+8\)](#)

Jinjun Liu
Bestuurder

Madeleine Odgaard

[Madeleine Odgaard \(Apr 22, 2021 09:36 GMT+2\)](#)

Madeleine Odgaard
Bestuurder

Luc Wanten

[Luc Wanten \(Apr 15, 2021 10:48 GMT+2\)](#)

Luc Wanten
Gedelegeerd Bestuurder

mazars

Bellevue 5 bus 1001
9050 Gent
België
Tel: +32 (0)9 265 83 22
www.mazars.be

BORIT NV

Verlag van de commissaris

Boekjaar 31.12.2020

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Borit NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2020

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Borit NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 30 april 2020, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende dertien opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 9.380.860 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van € 424.449.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen



of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, §1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht. Voor de opmaak van de sociale balans steunt de Vennootschap op informatie afkomstig van het sociaal secretariaat en interimkantoren. Er worden opleidingsinspanningen gerapporteerd in de sociale balans, zij het deels geraamd op forfaitaire basis.



Borit NV

Ondernemingsnummer: BE0823.517.924

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Het rekeningstelsel is niet uitgerust met orderrekeningen. Ten aanzien van de volledigheid en de beoordeling van de verplichtingen buiten balans, wordt gesteund op de bevestiging van de bedrijfsleiding en derden terzake. De jaarrekening vloeit, mits herclassificaties, voort uit de balans en de resultatenrekening. Onverminderd voorgaande en formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De Vennootschap heeft de wettelijke termijnen inzake het ter beschikking stellen van de documenten aan de commissaris en de aandeelhouders niet nageleefd. Wij dienen u geen andere verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Gent, 27 april 2021

Mazars Bedrijfsrevisoren CVBA

Vertegenwoordigd door



Thomas Verhamme

Bedrijfsrevisor

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 209 111

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	21,6	16,3	5,3
Deeltijds	1002	1,8	0,8	1
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	22,5	16,7	5,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	33.603	25.267	8.336
Deeltijds	1012	1.206	587	619
Totaal	1013	34.809	25.854	8.955
Personeelskosten				
Voltijds	1021	1.414.444	1.063.565	350.879
Deeltijds	1022	50.780	24.708	26.072
Totaal	1023	1.465.224	1.088.273	376.951
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	23,5	18	5,5
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	38.538	28.971	9.567
Personeelskosten	1023	1.588.429	1.234.985	353.444
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (VERVOLG)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	20	3	21,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	20	3	21,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	15	2	16,3
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	8	2	9,3
hoger niet-universitair onderwijs	1202	4		4
universitair onderwijs	1203	3		3
Vrouwen	121	5	1	5,5
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	2	1	2,5
hoger niet-universitair onderwijs	1212	2		2
universitair onderwijs	1213	1		1
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	20	3	21,8
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	2,6	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	4.743	
Kosten voor de vennootschap	152	147.434	

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1		1
210	1		1
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	2		2
310	2		2
311			
312			
313			
340	1		1
341			
342			
343	1		1
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	6	5811	4
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	198	5812	169
Nettokosten voor de vennootschap	5803	15.656	5813	14.374
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	15.309	58131	14.267
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	348	58132	108
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	18	5831	7
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	83	5832	38
Nettokosten voor de vennootschap	5823	3.054	5833	1.217
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	