



**KONSOLIDOVANÁ
VÝROČNÍ ZPRÁVA
SKUPINY ELTODO**

2019



Obsah

Základní informace o společnosti ELTODO, a.s.	3
Úvodní slovo předsedkyně představenstva společnosti ELTODO, a.s.	5
Finanční zpráva	7
Působnost skupiny ELTODO	9
Struktura společností	10
Obory činností společností v konsolidačním celku skupiny ELTODO	11
Významné změny v roce 2019	18
Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje.....	19
Lidské zdroje ELTODO	20
Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích	21
ELTODO a životní prostředí	22
Certifikáty.....	23
Informace o pobočce v zahraničí.....	28
Významné následné události	28
Adresa a kontakt společnosti ELTODO, a.s.	28



Marta, 9 let

Základní informace o společnosti ELTODO, a.s.

Název a sídlo

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČ: 452 74 517
DIČ: CZ45274517

Představenstvo

Předseda:	Hariclia Mona Sandescu
Místopředseda:	Ladislav Beran
Člen:	Libor Povejšil
Člen:	Marat Saber
Člen:	Josef Chýle

Dozorčí rada

Člen: ELTODO ADVISORY, s.r.o.
(při výkonu funkce zastupuje Libor Sadílek)

Základní kapitál

199 232 400 Kč

ELTODO



Zaměření

Skupina ELTODO se již od svého vzniku v roce 1992 orientuje na poskytování moderních technologických řešení v oblastech silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, energetických systémů, dopravních systémů, telekomunikací, bezpečnostních a kamerových systémů, osvětlovacích systémů a v dalších segmentech trhu.

ELTODO svým zákazníkům poskytuje dodávky, montáže, údržbu a servis ve všech oborech svého působení, a to jak v rozsáhlých a komplexních projektech, tak v jejich částech.

Skupina ELTODO působí nejen v České republice a na Slovensku, ale vyvíjí obchodní aktivity i v dalších zemích s cílem vstoupit na jejich trh.



František, 5 let

Úvodní slovo předsedkyně představenstva společnosti ELTODO, a.s.

Moji milí,

pokud bych toto úvodní slovo k Výroční zprávě za rok 2019 psala před třemi měsíci, zřejmě by mělo úplně jiný obsah i podobu. Určitě by mě v té době ani ve snu nenapadlo, že nás čeká zcela mimořádné období, které si celý svět zapíše do historie nejčernějším písmem.

Píšu ho ale dnes, jen týden poté, co se naše země konečně vymanila z nouzového stavu, píšu ho v den, kdy se po měsících globální paniky živené hysterickými médii konečně můžeme osvobodit od roušek. Dnes, kdy se všichni snažíme vracet k něčemu, co snad až budoucnost nazve novým společenským normálem.

Celý svět v těchto dnech tleská hrdinům z první linie. I já si velmi vážím práce zdravotníků, obzvláště v této nelehké době, ale mám trochu pocit, že se zapomíná na všechny ostatní, kteří přes všechny těžkosti obětavě přispěli ke zvládnutí současné krize.

Já, jménem společnosti ELTODO tleskám vám, vašim rodinám, přátelům i známým, kteří jste se museli ze dne na den přizpůsobit všem těm neskutečným požadavkům toho podivného jara roku 2020.

Tleskám vám, protože bez ohledu na obraz nekonečné zkázy, který vám média bez ustání přinášela, a zřejmě v tom ještě dlouho nepoleví, jste VY s improvizovanými rouškami, vyděšení a v nezměrném stresu, VY se znuděnými a zlobivými dětmi, kterým jste se snažili zajistit alespoň základní podmínky pro přístup ke vzdělání, VY s násilně zpřetrhanými vazbami s vašimi blízkými, s vašim dosavadním světem, VY s vědomím o totální destrukci ekonomiky a rostoucím riziku ztráty naplněné existence, VY všichni jste vydrželi a s vámi vydrželo také ELTODO.

Tleskám vám a děkuji.

A děkuji také všem našim partnerům, kteří společně s námi vynaložili veškeré své úsilí a pomohli nám toto období překonat.

Milé kolegyně, milí kolegové, rok 2019 už je za námi a byl to opravdu dobrý rok. Odvedli jste obrovský kus poctivé práce, za který bych vám všem chtěla velmi poděkovat. A i když jsme takový začátek roku 2020 nečekali, ukázali jsme všem, že jsme trvale připraveni na nepřípravené, že umíme improvizovat, že se s tím dovedeme porvat.

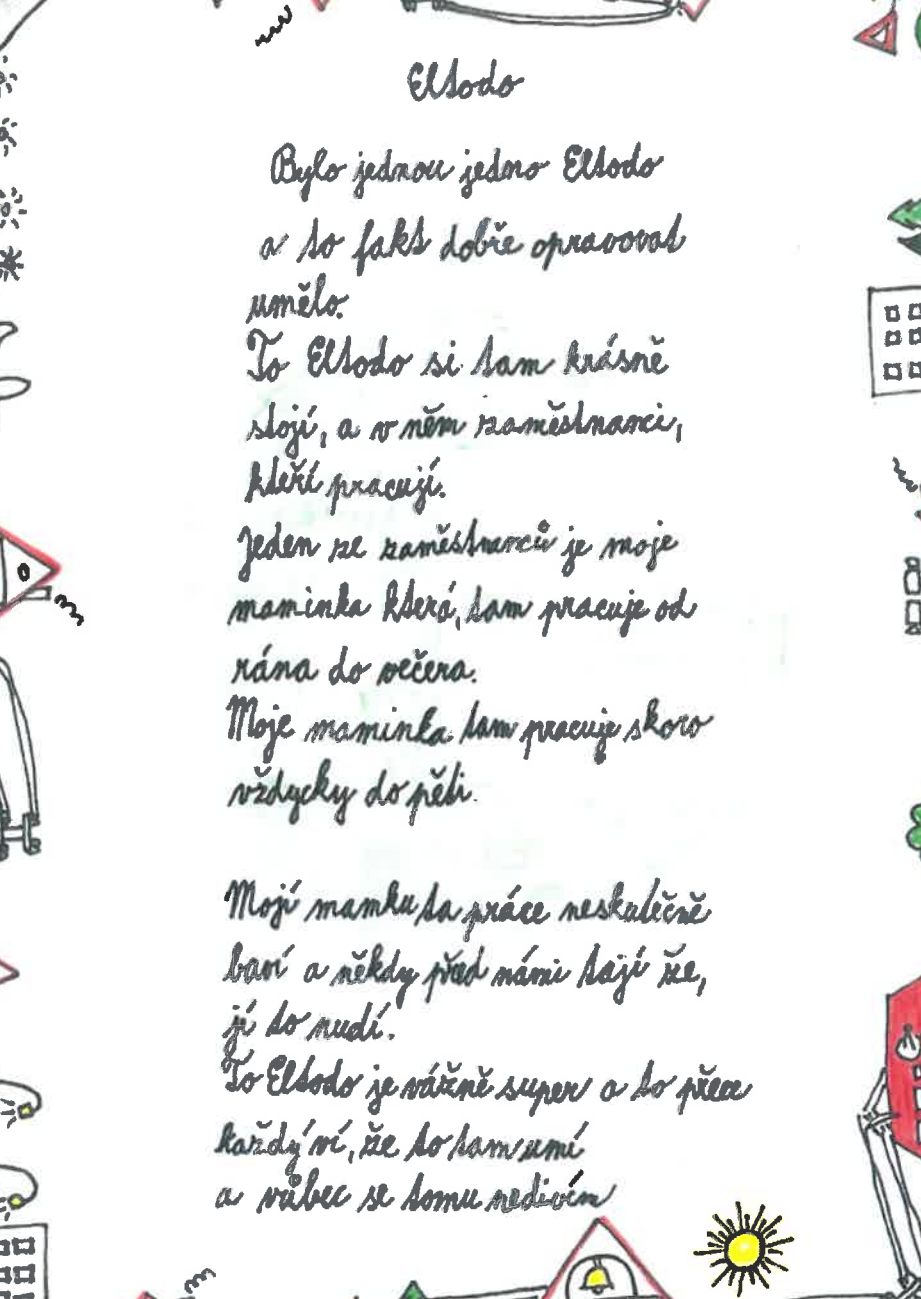
ELTODO tuto krizi zvládlo. V době pandemie jsme se nezavřeli do karantény, všechny naše projekty běžely, termíny byly plněny, fakturovali jsme, podávali jsme nové nabídky a vyhrávali pro naši společnost nové zakázky. Nedokážu dost dobře vypsát vše, co jsme schopni zvládnout, protože ve skutečnosti jsme schopni zvládnout vše.

Děkuji vám, vy jsme moji skuteční hrdinové. VY jste ELTODO!

Vaše,

M





Ellodo

Bylo jednou jedno Ellodo
a to fakt dobře opravoval
umělo.
To Ellodo si tam krásně
stojí, a v něm zaměstnanci,
kteří pracují.
Jeden ze zaměstnanců je moje
maminka která tam pracuje od
nána do večera.
Moje maminka tam pracuje skoro
vždycky do pěti.

Moji mamka, ta práce neskatěně
baví a někdy před námi hází šé,
jí do nudi.
To Ellodo je vůbecně super a to přeca
každý ví, že to tam umí
a vůbec se tomu nedivím

Jakub, 12 let

Stručné vyhodnocení finančního plánu 2019

Konsolidované tržby za prodej vlastních výrobků a služeb a prodej zboží skupiny ELTODO činí za rok 2019 celkem 2 444 320 tis. Kč. Tyto tržby vzrostly oproti roku 2018 o 61 971 tis. Kč, což je meziroční nárůst 3 %.

V roce 2019 mateřská společnost ELTODO, a.s. dosáhla tržeb ve výši 1 426 937 tis. Kč, což je 58 % obrátu celé skupiny.

Hospodaření skupiny ELTODO za rok 2019 skončilo ziskem ve výši 107 563 tis. Kč. Došlo k meziročnímu nárůstu profitu skupiny o 53 %.

Na základě uvedené skutečnosti mohlo představenstvo ELTODO, a.s. považovat hospodaření skupiny v roce 2019 za úspěšné. Je to výsledek společného úsilí orgánů společnosti, managementu a hlavně zaměstnanců společnosti.

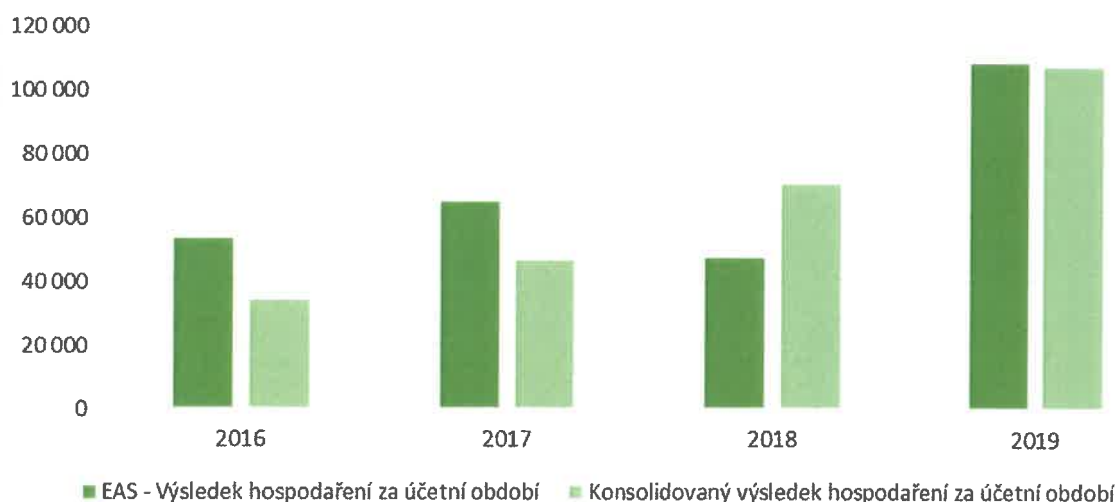
Stav majetku a kapitálu společnosti

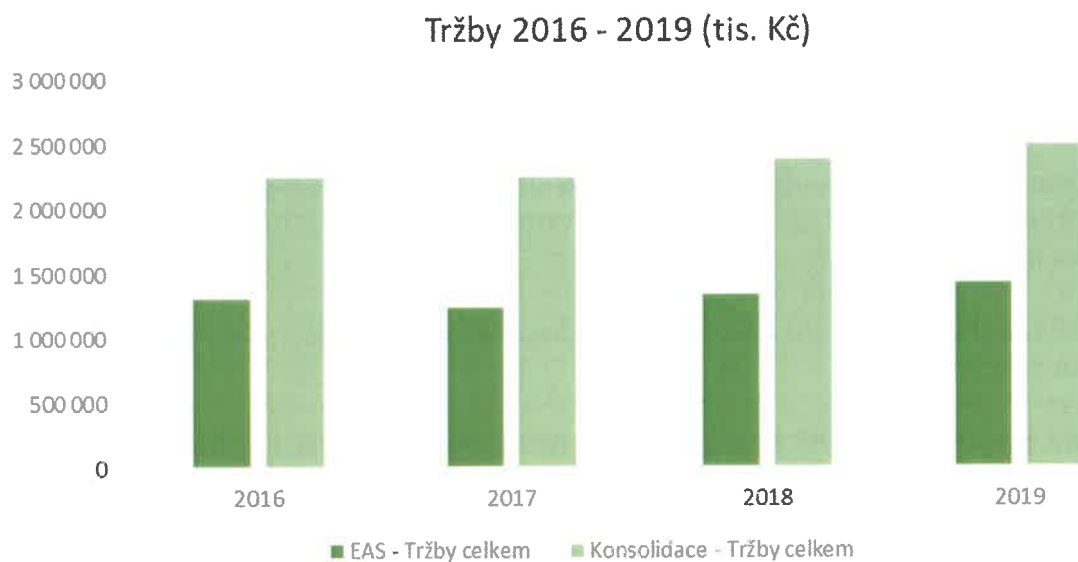
Podle sestavené účetní rozvahy k datu 31.12.2019, která je součástí příloh výroční zprávy, vykazuje mateřská společnost stav aktiv a pasiv ve výši 1 631 337 tis. Kč.

Vlastní kapitál ELTODO, a.s. v hodnotě 726 338 tis. Kč tvoří 45 % hodnoty aktiv, což je stejný poměr vlastního kapitálu k aktivům jako v roce 2018.

V roce 2020 očekává společnost růst tržeb a také profitu vlivem získání nových zakázek a optimalizací nákladů.

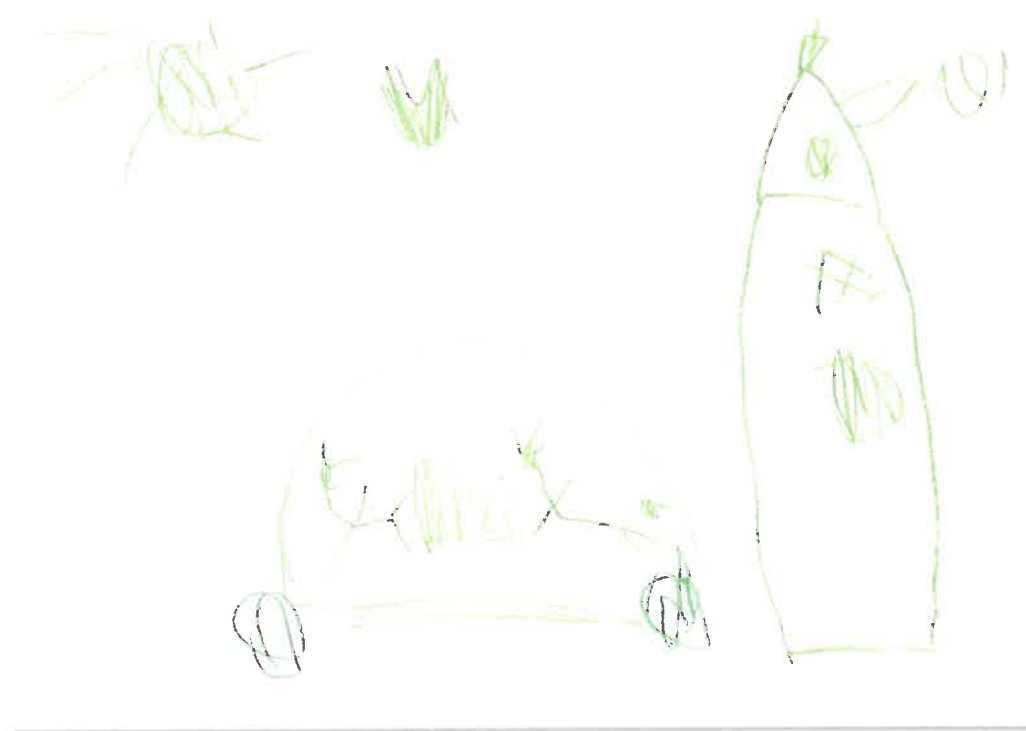
Výsledek hospodaření 2016 - 2019 (tis. Kč)





Společnost nevede seznam akcionářů, ten je veden Centrálním depozitářem cenných papírů (dále jen „CDCP“). Všechny akcie jsou vedeny v zaknihované podobě na jméno v CDCP.

Společnost ELTODO, a.s. nenabyla v roce 2019 žádné vlastní akcie.



Terežka, 4 roky

Působnost skupiny ELTODO

ELTODO patří v České republice mezi leadery trhu v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, telematiky a městské infrastruktury. Od svého založení v roce 1991 postupně rozšiřujeme portfolio činností, a to jak vlastním růstem, tak akvizicemi firem z oboru. Zaměřujeme se jak na tradiční odvětví, jakými jsou energetika, doprava a veřejné osvětlení, tak i na obory moderní, mezi něž patří například telekomunikace, řízení inteligentních budov či vlastní koncept Smart city, který unikátním způsobem propojuje řešení ELTODO.

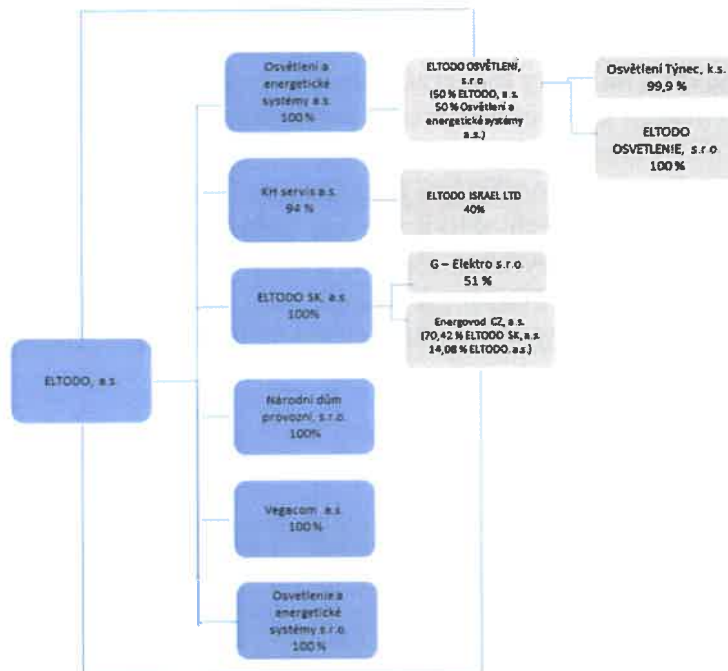
ELTODO disponuje rozsáhlými finančními a lidskými zdroji, vývojovou a výrobní základnou a celou řadou podpůrných aktivit. To mu umožňuje poskytovat komplexní služby na klíč – od návrhu přes vývoj, výrobu, montáž, realizaci až po následný servis a další rozvoj. Svoji budoucnost staví ELTODO na vysoké odbornosti a profesionalitě svých zaměstnanců a na kombinaci české průmyslové tradice s mezinárodními technologickými a manažerskými trendy.



Linda, 9 let

Struktura společností

Grafický diagram struktury vztahů



Když **semafor** nejede,
servisní vůz přijede.

A když **lampa** nesvítí,
už ležeme do **sítě**.

A když nejde **spojení**,
to je špatné **vedení**.

Ráno, večer, v létě, v zimě,
my tomu vždy **rozhodneme**!

Míša 9/14

Obory činností společností v konsolidačním celku skupiny ELTODO

Dopravní systémy

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- KH servis a.s.
- ELTODO ISRAEL LTD
- Energovod CZ, a.s.

Osvětlení

- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.
- Osvětlení a energetické systémy a.s.
- Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.
- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Energetické systémy

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Technické zařízení budov

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.

Informační a komunikační technologie

- Vegacom a.s.
- ELTODO, a.s.
- KH servis a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- ELTODO ISRAEL LTD
- Energovod CZ, a.s.

Kamerové systémy

- KH servis a.s.
- ELTODO, a.s.
- ELTODO ISRAEL LTD
- Energovod CZ, a.s.

Průmyslová automatizace

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.

Železnice

- ELTODO, a.s.
- Vegacom a.s.

Ostatní aktivity

- ELTODO, a.s.



Tereza, 4 roky

DOPRAVNÍ SYSTÉMY

„Naší nejvyšší prioritou v oblasti dopravních systémů je jejich efektivita a stoprocentní spolehlivost.“

V segmentu dopravy navrhujeme, dodáváme a integrujeme moderní technická řešení pro řízení dopravy. Proto se již od návrhu projektu důsledně věnujeme tomu, aby jednotlivé části byly naprosto kompatibilní a spolehlivé. Výsledkem je maximální užitek s optimálními náklady, přičemž na prvním místě zůstává bezpečnost. Nabízíme ověřená i inovativní řešení, která skutečně fungují. Propojením technologických prvků vznikají inteligentní systémy umožňující efektivnější řízení a management dopravy, což přináší nejen snížení externalit dopravy, ale přispívá k optimálnímu využití kapacity dopravní sítě.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

„Vytváříme venkovní i vnitřní osvětlení s vysokou technickou kvalitou a estetickou úrovní.“

Kvalitní a technicky vyladěné systémy osvětlení dokážou vytvořit pozitivní atmosféru, zvýšit turistickou atraktivitu měst a obcí, a také u obyvatel přispívají k pocitu bezpečí a spokojenosti s veřejným prostorem. Skutečně promyšlené systémy osvětlení navíc vynikají i ekonomickou efektivitou. Provádíme rekonstrukce stávajícího osvětlení i realizace osvětlení na zelené louce. Zajišťujeme správu a servis zařízení a garantujeme výsledky navrhovaných řešení. Realizujeme osvětlení sportovišť se specifickými požadavky na kvalitu osvětlení, zároveň rozvíjíme chytrá řešení a integrujeme pokročilé technologie do systému řízení osvětlení.



Anička, 6 let

ENERGETICKÉ SYSTÉMY

„Podporujeme modernizaci energetických systémů a zvyšujeme jejich efektivitu.“

Umíme komplexně vyřešit elektrovybavenost velkých celků, modernizujeme energetické systémy a hledáme nové cesty, jak zvýšit jejich efektivitu a spolehlivost. Poskytujeme komplexní služby a implementujeme pokrokové technologie tak, aby naši zákazníci mohli být výkonnější, ekologičtější a současně i ziskovější. Spolu s tím vždy dbáme na perfektní servis a řadu dalších služeb, z nichž si naši zákazníci mohou vybrat přesně podle svých potřeb.

TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV

„Každá budova je pro nás živým organismem, dokonalou symbiózou lidí a technologií.“

Každá budova se skládá z detailů, které spolu tvoří symbiotický celek. Součástí tohoto systému jsou i lidé, kteří v budově pracují, odpočívají, sportují - jednoduše řečeno žijí. Instalace, elektrotechnické rozvody, řídicí systémy proto musí být ve vzájemné interakci a vytvářet v budovách komfortní prostředí, ve kterém se lidé cítí příjemně a které působí pozitivně na jejich zdravotní stav. Proto je našim hlavním cílem vybavit budovy tak, aby byl zajištěn komfort a bezpečnost lidí a zároveň ekonomická funkčnost budov.



Natálie, 11 let

INFORMAČNÍ A KOMUNIKAČNÍ TECHNOLOGIE

„Našim zákazníkům pomáháme udržet krok s dobou, která je stále rychlejší.“

Žijeme v digitální době a naším záměrem je umožnit našim zákazníkům přístup k nejmodernějším technologiím a zároveň myslet dopředu. Tím mohou získat potřebný náskok před konkurencí. Snažíme se, abychom byli v každém ohledu rychlejší, výkonnější, spolehlivější a bezpečnější. Jen kombinace všech vyjmenovaných atributů zaručí, že naši zákazníci udrží krok s dobou. Disponujeme zkušeným vývojovým a realizačním týmem, který ovládá široké portfolio technologií. Umíme navrhnout optimální a bezpečnou IT infrastrukturu, zajistit kompletní servisní služby IT systémů včetně využití cloudových služeb.

DATOVÉ CENTRUM VEGA

„Infrastruktura jako služba.“

Nabízíme ucelené a spolehlivé služby v oblasti cloud computingu. Našim zákazníkům umožňujeme pronájem sdílené IT infrastruktury v našem vlastním datovém centru VEGA takovým způsobem, aby ji bylo možné spravovat jako vlastní fyzickou infrastrukturu. Vegacloud® je vysoce dostupná, škálovatelná a flexibilní služba určená zejména pro firemní produkční systémy a databáze nebo i pro testování nových aplikací. Nedílnou součástí všech služeb je i nepřetržitý monitoring a technická podpora.



Tereza, 7 let

KAMEROVÉ SYSTÉMY

„Navrhujeme a zavádíme takové systémy, které poskytnou našim zákazníkům dokonalý přehled na širší i lokální úrovni a zajistí bezpečnost občanů i majetku.“

Nainstalovat kameru dnes umí každý, ale vytvořit efektivní nástroj nebo jednoduše ovladatelný systém k přehlednému monitorování a zajištění bezpečnosti, to je naše doména. Dokážeme splnit všechna přání – od menšího lokálního systému až po integrovaný kamerový systém monitorující celá města a dopravní úseky. Klademe důraz na kvalitní technologie, bezpečné a rychlé zpracování a individuální nastavení. Díky tomu můžeme například zvyšovat bezpečnost dopravy a napomáhat jejímu řízení. Sledujeme moderní trendy v oblasti kamerových systémů a díky tomu můžeme nabídnout ucelená řešení v oblasti detekčních a analytických nástrojů. Svým zákazníkům umožňujeme chránit jejich majetek a dohlížet na speciální pracovní postupy.

PRŮMYSLOVÁ AUTOMATIZACE

„Žijeme čtvrtou průmyslovou revolucí!“

Čtvrtá průmyslová revoluce nebo též Průmysl 4.0 s sebou přináší nové trendy digitalizace, pokročilé robotizace a automatizace výroby. Kromě dodávky špičkových technologií nabízí ELTODO také komplexní řešení průmyslové automatizace – od návrhu až po realizaci, servis a další rozvoj systémů, kterým pomáhá svým zákazníkům digitalizovat a automatizovat celý vývojový a výrobní proces, a pokrýt tak všechny požadavky Průmyslu 4.0.



Mareček, 5 let

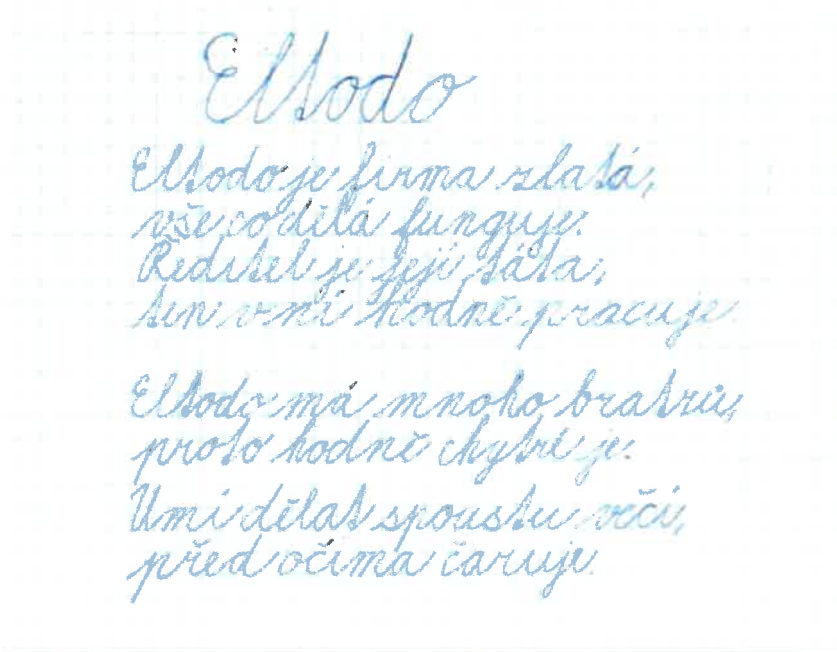
VÝROBA OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ A ELEKTROVÝROBA

„Heavy metal pro nás není jen dobrá muzika!“

Základem úspěchu je schopnost realizovat projekty jak po technologické, tak i po stavební stránce na vysoké úrovni, a dodat tak k zákazníkovi kompletní dílo „na klíč“ včetně následného servisu. Výrobní program v sobě zahrnuje dva základní směry – elektro a strojní. V elektrovýrobě se realizuje výroba dopravního značení a bezpečnostních prvků na dálnicích a silnicích, rozvaděče a další elektrokomponenty. Strojní část se dělí na dvě oblasti – výrobu ocelových konstrukcí a technologickou výrobu. Výroba ocelových konstrukcí v sobě zahrnuje především výrobky pro dopravu, železnice, energetický a důlní průmysl. Technologická výroba v sobě zahrnuje velkou škálu možností od různých „repasí“ až po dodávku nových technologických celků.

OSTATNÍ ČINNOSTI

Svou základní segmentovou orientaci doplňuje ELTODO efektivním zaměřením na oblasti související s jeho podnikatelskou činností. Od provozování parkovišť a parkovacích domů, pronájmů administrativních ploch, projekční a inženýrské činnosti až po dětská dopravní hřiště.



Štěpán, 8 let

Významné změny v roce 2019

V roce 2019 nedošlo k významným změnám nad rámec informací zmíněných v této výroční zprávě a jejích přílohách.



Kryštof, 6 let

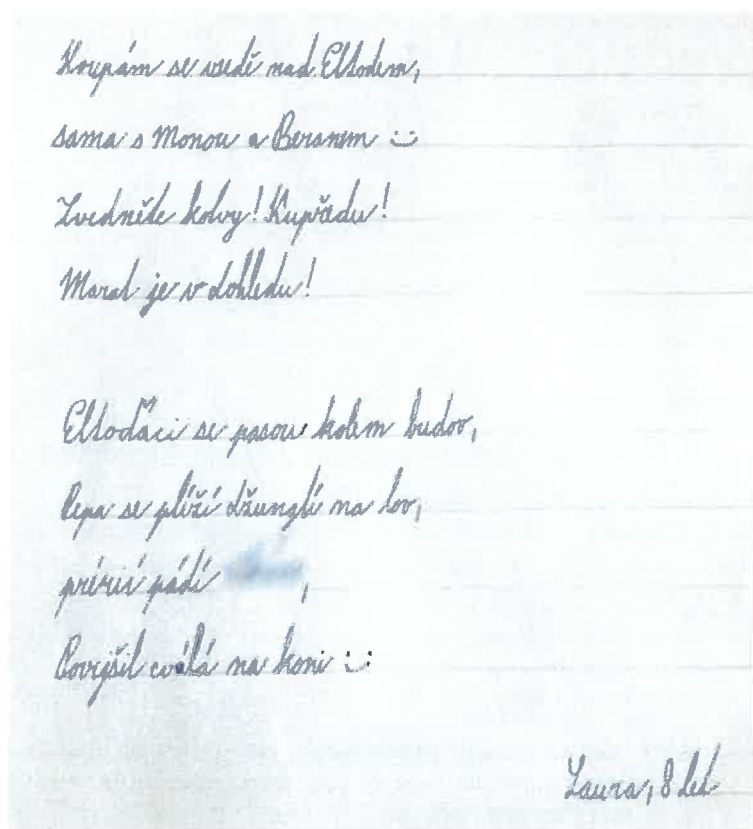
Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Nedílnou součástí aktivit skupiny ELTODO je i angažovanost v projektech vědy a výzkumu s akcentem na inovaci a rozvoj nových produktů a služeb. Společnost přitom k naplňování těchto cílů disponuje finančními a lidskými zdroji, vývojovou a výrobní základnou a celou řadou podpůrných aktivit. To umožňuje poskytovat komplexní služby na klíč – od návrhu, přes vývoj, výrobu, montáž, realizaci až po následný servis a další rozvoj.

Společnost se dlouhodobě podílí na rozvojových a vývojových úkolech v rámci celého skupiny ELTODO, a to jak na základě vlastních investic do vývoje, tak se aktivně podílí na několika důležitých projektech vědy a výzkumu (dále jen „VaV“) v rámci úzké spolupráce s vědeckými institucemi.

V roce 2019 se společnost zabývala úkoly, které byly řešeny i v předchozích letech a nově vytipovanými úkoly, které mají cílem inovovat stávajících produkty společnosti a současně vyvinout nové. Pro tyto produkty byly podávány i žádosti na Úřad průmyslového vlastnictví. Projekty VaV v roce 2019 byly rozšířeny o nové další projekty, které významně napomáhají rozvoji inovací a nových produktů ve společnosti ELTODO, neboť pokrývají ve svém řešení základní strategické směry dílčích vývojových úkolů.

Skupina ELTODO spolupracuje na výzkumných úkolech ve spolupráci s významnými institucemi jako je ČVUT, VŠB, CDV, ale i s dalšími vědeckými organizacemi a s komerčními společnostmi. Společnost ELTODO, a.s. se zabývá i vlastními rozvojovými úkoly a tématy vedoucími k inovacím v technologiích, kterými se společnost na trhu zabývá. Příklady úspěšných výsledků byly prezentovány na několika odborných konferencích u nás i v zahraničí. Pravidelně jsou výsledky publikovány i v odborných časopisech.



Společnost ELTODO, a.s. zajišťuje pro celou skupinu ELTODO všechny hlavní personální služby a je tak garantem, že tyto činnosti (nábor, personalistika, oblast vzdělávání a rozvoje, apod.) probíhají pod jednotnou metodikou, v obecné synergii a v maximálně možné efektivitě vzhledem k vynaloženým prostředkům v rámci celé skupiny.

Pro společnost ELTODO, a.s. jsou zaměstnanci samozřejmě nejdůležitějším kapitálem a soustavnou péčí o ně chce zajistit nejenom dobrou konkurenceschopnost na trhu, ale i dosáhnout plánovaných hospodářských výsledků. Proto pro své zaměstnance vytváří takové podmínky, aby byl zajištěn jejich systematický profesní růst, spokojenost a tím motivovanost při každodenní práci. Kromě základních motivačních nástrojů, jakými jsou např. odpovídající mzdové ohodnocení, bonusový systém, dobré pracovní podmínky, systematické vzdělávání a rozvoj, klade společnost důraz i na otevřenou firemní komunikaci a neustále se rozvíjející portfolio zaměstnaneckých benefitů. Pro vyžití zaměstnanců pořádá skupina ELTODO řadu společenských akcí, a to nejen pro ně, ale i pro jejich nejbližší.



Marta, 9 let

Struktura zaměstnanců

Společnost ELTODO, a.s. s cílem zajištění vysoké kvality svých produktů - tj. výrobků a služeb systémově pracuje na zajištění odpovídajícího týmu vlastních kvalifikovaných zaměstnanců. V rámci této činnosti neustále rozvíjíme základní personální procesy, jako je nábor nových pracovních sil, adaptace nováčků, zvyšování profesních vědomostí a technické odbornosti našich specialistů. Ve společnosti ELTODO, a.s. bylo k 31.12.2019 zaměstnáno celkem 529 zaměstnanců, z toho bylo 384 zaměstnanců v kategorii THP, 145 zaměstnanců v dělnické kategorii.

Celkový evidenční počet zaměstnanců pracujících na HPP za celou skupinu ELTODO k 31.12.2019 činil 1 088 zaměstnanců. Průměrný věk zaměstnanců byl 40 let.

Bezpečnost práce v ELTODO

Hlavním cílem společnosti je úsilí eliminovat rizika úrazů a zlepšovat bezpečnost a funkčnost pracovního prostředí všem zaměstnancům společnosti.

V roce 2019 byly všechny činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměřeny na plnění legislativních požadavků, požadavků orgánů státní správy a na uplatňování politiky a cílů v oblasti BOZP. Na jednotlivých střediscích společnosti probíhaly pravidelné interní kontroly dodržování pravidel BOZP. Zaměstnanci jsou v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci řádně školeni v souladu s plánem školení.

Cílem všech těchto činností řízení BOZP je neustálé zlepšování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, identifikace, hodnocení a eliminace pracovních rizik a přizpůsobování činností v organizaci neustále se měnícím okolnostem a potřebám.



ELTODO NÁM SVĚTLO DÁVÁ
TO JE JASNÁ ZPRÁVA

S ELTODEM SE JEZDÍ LÉPE
TO JE PRAVDA, SVĚTE!

LAMPÁM TO MOC SLUŠÍ
KDYŽ JIM ELTODO DÁ DUŠI

ELTODO NÁM NA CESTÁCH POMÁHÁ
ZNAČKY NA SILNICE DODÁVÁ

ELTODO MÁME RÁDI
VŽDYŤ JSOU TO KAMARÁDI!

Nikola, 10 let

Vedení společnosti si uvědomuje, že svými činnostmi ovlivňuje stav životního prostředí ve všech oblastech své působnosti.

Společnost se zavazuje k ochraně a šetrnému přístupu k životnímu prostředí při všech svých činnostech, spolu se snahou o neustálé snižování nepříznivého dopadu na životní prostředí a zdraví lidí.

Zavedený systém environmentálního managementu dle normy ČSN EN ISO 14001 je závazný pro všechny zaměstnance společnosti ve všech provozovnách společnosti, stejně jako v místech a činnostech spojených s realizací zakázek. Systém environmentálního managementu je respektovaný subdodavatelskými partnery a zákazníky.

Vedení společnosti vytváří podmínky pro otevřenou komunikaci o problematice ochrany životního prostředí ve společnosti se zaměstnanci a všemi zainteresovanými stranami. Společnost se tímto přístupem stává odpovědnou k plnění povinností nad rámec všech legislativních požadavků v oblasti ochrany životního prostředí a přijímá tak povinnost zajistit dostatečné lidské a finanční zdroje potřebné pro realizaci stanovených cílů v této oblasti.

**V Praze 4 sídlí Eltodo,
nemusíš se bát přírodo!**

**Vždy přívětivé k zákazníkům,
to patří k našim zvykům.**

**Vše opravíme, postavíme, vybavíme,
na Vaše požadavky stále myslíme.**

**Ničeho se nebojíme,
technologii zítřka zajistíme.**

Jirka, 10 let

Hlavním cílem činností společnosti je poskytovat svým zákazníkům kvalitní výrobky a služby v rámci svých výrobních a realizačních projektů, v souladu s přísnými standardy pro ochranu životního prostředí a s ohledem na dodržování bezpečnosti práce. Tyto požadavky jsou souhrnně řízeny v rámci integrovaného systému řízení společnosti.

Společnost je držitelem certifikátů v oblasti řízení kvality (ISO 9001), životního prostředí (ISO 14001) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (OHSAS 18001). Dále je držitelem certifikátu Národního bezpečnostního úřadu v rámci způsobilosti informačního systému k nakládání s utajovanými informacemi, splňuje požadavky norem v oblasti řízení bezpečnosti informací (ISO/IEC 27001), poskytování ICT služeb (ISO 20000-1) a provádění ocelových konstrukcí (ČSN EN 1090-2+A1).

Firma Eltodo

Firma Eltodo je naše chloubu,

kdo ji nezná, ten je trouba.

Zaměstnanci mají se tam krásně,

až jejich děti skládají básně.

Šéfovi to vrací svou pílí,

a na ostatní jsou moc milí.

Firma Eltodo má benefitů mnoho,

u výběrového řízení je to však kdo s koho.

Můj tatínek tam pracuje,

a občas něco skenuje.

Je to prostě práce snů,

půjdu tam, až vyrostou!

Tonička, 11 let



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÍCH STAVEB - CERTIFIKAČNÍ SPOLEČNOST, s.r.o.
Autorizovaná osoba Certifikační subjekt Certifikační orgán pro produkty, kapitál, (PC) a kvalitu budov Žadatel interní
Certifikační orgán pro systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT

č. 3009/007-18/SMJ

ELTODO a.s.
Sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhota, 142 00 Praha 4 IČ: 45274517

**Organizace zavedla a udržuje systém managementu kvality
splňující požadavky**

ČSN EN ISO 9001:2016

Certifikované činnosti
Projektování, inženýring, vývoj, výroba, realizace dodávek, montáže, údržby a servisu
v oblastech vymezených elektrických zařízení, dopravních a parkovacích systémů,
elektrotechnických systémů, rozváděčů nízkého napětí, řídících a informačních systémů,
komunikačních systémů, leteckých pozemních zařízení a veřejného osvětlení, včetně
stavební montážních prací, provádění ocelových konstrukcí, pronájmu dopravních
prostředků, kancelářských prostor, reklamních a parkovacích ploch.

Certifikované činnosti se vztahují na pracoviště uvedené v příloze č. 1

Plátnem certifikátu je vyznačeno každé rozhodnutí z dozorového auditu.
Nedílnou součástí tohoto certifikátu je příloha č. 1 ze dne 18.01.2018.
Tento certifikát nahrazuje certifikát č. 3009/075-17/SMJ ze dne 30.6.2017.

Datum vydání	18.01.2018
Platnost stanovena do	29.06.2020
Datum vydání prvního certifikátu	19.03.2001
Výtisk č.	1



S 3009





Ing. Lada Pluhařová
vedoucí certifikačního orgánu
pro systémy managementu

Konto: 1711279 Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o. 102 21 Praha 10 - Hostivař, Půjčka 010/16
IČO: 29053063 DIČ: CZ29053063 tel.: +420 271 751 148 fax: +420 28 1 017 241 info@vups.cz www.vups.cz

Certifikát NBÚ

NÁRODNÍ BEZPEČNOSTNÍ ÚŘAD ČESKÉ REPUBLIKY

[NATIONAL SECURITY AUTHORITY OF THE CZECH REPUBLIC/
AUTORITÉ NATIONALE DE LA SÉCURITÉ DE LA RÉPUBLIQUE TCHÈQUE]

Pošt. příhr. 49
150 06 Praha 56

Národní bezpečnostní úřad České republiky vydává podle § 121 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti
(The National Security Authority of the Czech Republic issues according to Section 121 of Act No. 412/2005 Coll., on protection of classified information and security capacity / L'Autorité Nationale de la Sécurité de la République tchèque délivre d'après l'article 121 de la Loi n° 412/2005 Recueil des lois, relative à la protection des Informations classifiées et d'aptitude de sécurité)

OSVĚDČENÍ

podnikatele
(CERTIFICATE of Facility Security Clearance / CERTIFICAT d'habilitation d'entreprise)

Číslo / Number / Numéro: 002358

Držitel osvědčení / Holder of certificate / Possesseur du certificat:

ELTODO, a.s.

IČ: 452 74 517

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Toto osvědčení umožňuje přístup k utajované informaci nejvýše stupně utajení
(This certificate allows access to classified information up to the level / Ce certificat permet l'accès aux informations classifiées jusqu'au niveau)

DŮVĚRNÉ/CONFIDENTIAL/CONFIDENTIEL DEFENSE

(stupeň utajení / Level of classification / Niveau de classification)

Forma přístupu / Form of access / Forme d'accès:

Na základě tohoto osvědčení má podnikatel podle § 20 odst. 1 zákona č. 412/2005 Sb., přístup k utajované informaci:

a) která u něho vzniká, nebo je mu poskytnuta.

This certificate allows access of the facility to classified information according to Section 20(1) of Act No. 412/2005 Coll.:

a) is originated by or released to the facility.

D'après l'article 20.1 de la Loi n° 412/2005 Recueil des lois, ce certificat permet l'accès à l'information classifiée à l'entreprise:

a) quand celle-ci se produise ou elle lui est fournie.

Datum vydání / Date of issue / Date de délivrance: 12.10.2017

Platnost do / Valid until / Validité jusqu'à: 11.10.2026



otisk úředního razítka / Official stamp / Cachet officiel:

podpis oprávněného zástupce / Signature of the NSA's authorized representative / Signature du représentant de l'ANS

Certifikát OHSAS 18001



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÍCH STAVEB - CERTIFIKAČNÍ SPOLEČNOST, s.r.o.
Autorizovaná osoba Oznamovaný subjekt Certifikační orgán pro produkty, kvalifikaci EPD a kvalitu budov Zkušební laboratoř
Certifikační orgán pro systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT

č.: 3009/077-17/BOZP

ELTODO a.s.

Sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4; IČ: 45274517

**Organizace zavedla a udržuje systém managementu bezpečnosti
a ochrany zdraví při práci splňující požadavky**

ČSN OHSAS 18001:2008

Certifikované činnosti:

Projektování, inženýring, vývoj, výroba, realizace dodávek, montáží, údržby a servisu
v oblastech vyhrazených elektrických zařízení, dopravních a parkovacích systémů,
elektrotechnických systémů, řídicích a informačních systémů, komunikačních systémů,
leteckých pozemních zařízení a veřejného osvětlení, včetně stavebně montážních prací,
provádění ocelových konstrukcí, pronájmu dopravních prostředků, kancelářských prostor,
reklamních a parkovacích ploch.

Certifikované činnosti se vztahují na pracoviště uvedené v příloze č. 1.

Platnost certifikátu je vázána na kladné rozhodnutí z dozorového auditu.
Nedílnou součástí tohoto certifikátu je příloha č. 1 ze dne 30.06.2017.

Datum vydání: 30.06.2017
Platnost stanovena do: 29.06.2020
Datum vydání prvního certifikátu: 30.08.2005
Výtisk č.: 1



Pluhařová
Ing. Lada Pluhařová
vedoucí certifikačního orgánu
pro systémy managementu

Konto: 17137/2

Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o. 10221 Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16
IČO: 250 520 63 DIČ: CZ25052063 tel.: +420 271 751 148 Fax: +420 261 017 241 info@vups.cz www.vups.cz

Certifikát ČSN EN ISO 14001



VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÍCH STAVEB · CERTIFIKAČNÍ SPOLEČNOST, s.r.o.
Autorizovaná osoba Oznamovaný subjekt Certifikační orgán pro produkty, kvalifikaci, EPD a kvalitu budov Zkušební laboratoř
Certifikační orgán pro systémy managementu č. 3009 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT

č.: 3009/076-17/EMS

ELTODO a.s.

Sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4; IČ: 45274517

**Organizace zavedla a udržuje systém environmentálního
managementu splňující požadavky**

ČSN EN ISO 14001:2016

Certifikované činnosti:

Projektování, inženýring, vývoj, výroba, realizace dodávek, montáží, údržby a servisu v oblastech vyhrazených elektrických zařízení, dopravních a parkovacích systémů, elektrotechnických systémů, řídicích a informačních systémů, komunikačních systémů, leteckých pozemních zařízení a veřejného osvětlení, včetně stavebně montážních prací, provádění ocelových konstrukcí, pronájmu dopravních prostředků, kancelářských prostor, reklamních a parkovacích ploch.

Certifikované činnosti se vztahují na pracoviště uvedené v příloze č. 1.

Platnost certifikátu je vázána na kladné rozhodnutí z dozorového auditu.

Nedílnou součástí tohoto certifikátu je příloha č. 1 ze dne 30.06.2017.

Datum vydání: 30.06.2017
Platnost stanovena do: 29.06.2020
Datum vydání prvního certifikátu: 30.06.2005
Výtisk č.: 1



Ing. Lada Pluhařová
vedoucí certifikačního orgánu
pro systémy managementu

Konto: 17137/1

Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost s.r.o. 102 21 Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16
IČO: 250 520 63 DIČ: CZ25052063 tel.: +420 271 751 148 fax: +420 281 017 241 info@vups.cz www.vups.cz

Informace o pobočce v zahraničí

Společnost ELTODO, a.s. nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Významné následné události

Ke dni vydání této výroční zprávy nedošlo k žádným dalším významným následujícím událostem.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této výroční zprávy vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na skupinu ELTODO a její zaměstnance.

Adresa a kontakt společnosti ELTODO, a.s.

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4

Tel.: + 420 261 341 111

Fax: + 420 261 710 669

e-mail: eltodo@eltodo.cz

<http://www.eltodo.cz>

Napadlo vás někdy, kdo či co je Eltodo? Tak hurá, jde se na net a s chutí do toho.
Eltodo umí mnoho... Tak např. hlavní město je bezpečné, a nikdo nemůže říct, že ne.
Také parkovací zóny zkontroluje a rázem v této věci pořádek tu je.
Celou činnost Eltoda krátce vykreslit nejde a že se toho do výčtu činností vejde.
A proto této firmě lze jen přát, ať co nejvíce práce může lidem dát. Ti jistě udělají pro firmu co mohou a tím pádem bude firma stát na pevných nohách.
Věřím, že toto přání mají lidé všech povolání.
A proto Eltodu zdar,zdar,zdar a nikdy nikdy zmar.

Tomáš, 15 let

Přílohy

- Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2019 zpracovaná představenstvem společnosti ELTODO, a.s.
- Konsolidovaná účetní závěrka 31. 12. 2019
- Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce a k výroční zprávě
- Účetní závěrka společnosti ELTODO, a.s. k 31. 12. 2019
- Výrok auditora k individuální účetní závěrce společnosti ELTODO, a.s.



Kateřina, 6 let

Ilustrace a básničky k Výroční zprávě vytvořily děti zaměstnanců společnosti skupiny ELTODO.

**Zpráva
o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou
osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou
za účetní období roku 2019 zpracovaná představenstvem společnosti ELTODO, a.s.
dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech,
v platném znění („ZPRÁVA O VZTAZÍCH“)**

Představenstvo společnosti ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 452 74 517, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573, v zákonem stanovené lhůtě po pečlivém shromáždění a vyhodnocení všech skutečností rozhodných pro objektivní zjištění a zpracování všech informací o vztazích mezi propojenými osobami nezbytných pro tuto zprávu za účetní období 2019 konstatuje následující:

Oddíl I. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1.1 Ovládaná osoba

ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 452 74 517, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573

(dále jen „ovládaná osoba“).

1.2 Ovládající osoby, které přímo či nepřímo uplatňují svůj vliv:

NOVOENERGO a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ 247 44 221, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16530

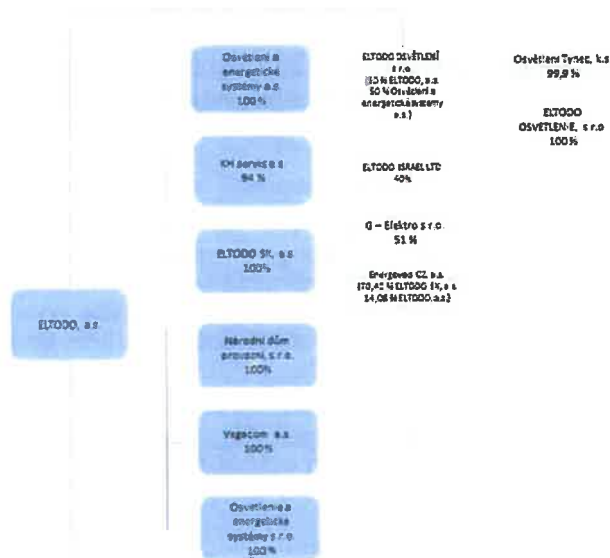
(dále jen „ovládající osoba“).

1.3 Ostatní osoby ovládané stejnými ovládajícími osobami:

Osvětlení a energetické systémy a.s. se sídlem v Praze;
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. se sídlem v Praze;
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika;
ELTODO SK, a.s. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika;
ELTODO ISRAEL LTD., se sídlem Tel Aviv, Izrael;
G – Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika;
KH servis a.s. se sídlem v Praze, Česká republika;
Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech;
Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci nad Sázavou;
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika;
Vegacom a.s. se sídlem v Praze, Česká republika;
Energovod CZ, a.s., se sídlem v Praze, Česká republika.

1.4 Struktura vztahů

Grafický diagram struktury vztahů



Oddíl II. Úloha ovládané osoby ve vztazích mezi osobami uvedenými v oddíle I.

Ovládaná osoba je primárně společností zajišťující komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky, včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí, dodávky technologií pro řízení dopravy v klidu i v pohybu a vstupuje do obchodních vztahů s dalšími ovládanými osobami jako příjemce či poskytovatel plnění v souvislosti se svými provozními a obchodními činnostmi.

Oddíl III. Způsob a prostředky ovládání:

Ovládající osoba uplatňuje rozhodující vliv zejména jmenováním a odvoláváním členů statutárního a kontrolního orgánu v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti.

Oddíl IV. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob přesahující 10% vlastního kapitálu ELTODO, a.s.

V rozhodném období nebyla na popud či v zájmu ovládající osoby učiněna žádná jednání.

Oddíl V. Přehled platných smluv mezi ELTODO, a.s. a ovládající osobou v roce 2019

Mezi ovládající osobou a ELTODO, a.s. nebyly uzavřeny žádné smlouvy.

Oddíl VI. Přehled platných smluv mezi ELTODO, a.s. a ostatními osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami v roce 2019

Smluvní partner	Druh smlouvy	Předmět plnění	Datum uzavření
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva	Poskytnutí licence	13. 1. 2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva včetně dodatků	Poskytnutí licence	13. 1. 2015

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o provádění propagace	Provádění propagace	17. 4. 2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Nájemní smlouva včetně dodatků	Objekt Novodvorská	1. 4. 1999
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o ručení	Ručení	13. 4. 2007
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Příkazní smlouva včetně dodatků	Obstarání záležitostí	2. 1. 2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Nájemní smlouva	Garáže Slovan	24. 10. 2003
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva včetně dodatků	Automatizace pasportů	13. 1. 2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	Zápůjčka	11. 4. 2016
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o skladování- Písnice	Smlouva o skladování zboží- Písnice	1. 6. 2016
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Dispečerské služby	4. 1. 2017
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Rámcová smlouva o dílo	Poskytnutí díla	1.10.2012
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o	Smlouva o nájmu prostor sloužícího k podnikání	Nájem prostor	20.8.2018
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o , Vegacom a.s.	Smlouva o propagaci	Provádění propagace	21.5.2014
Vegacom a.s.	Smlouva o nájmu včetně dodatků	Nájem	18. 9. 2009
Vegacom a.s.	Rámcová smlouva	Realizace dílčích plnění	2. 6. 2011
Vegacom a.s.	Smlouva včetně dodatků	Poskytování služeb	4. 1. 2011
Vegacom a.s.	Smlouva o nájmu včetně dodatků	Nájem	31. 3. 2014
Vegacom a.s.	Smlouva o nájmu prostoru	Nájem prostoru	16. 3. 2016
Vegacom a.s.	Dohoda o úplatě za ručení	Úplata za ručení	21. 10. 2016
Vegacom a.s.	Mandátní smlouva	Poskytování odborné pomoci	23. 9. 2016
Vegacom a.s.	Smlouva o dílo	Modernizace díla	20. 7. 2017
Vegacom a.s.	Nájemní	Skladové prostory Kunratice	27.9.2018
Vegacom a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
Vegacom a.s.	Smlouva o dílo	Smlouva o dílo D2- 60 km/Modernizace IDS, Telem.	9.7.2019
Vegacom a.s.	Smlouva o dílo	Smlouva o dílo D1 Modernizace – úsek 16 Exit 119	9.7.2019
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o dílo	Realizace díla	3. 8. 2016
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	23. 9. 2016
ELTODO SK, a.s.	Dohoda o úplatě za poskytnutí ručení	Poskytnutí ručení za úplatu	21. 10. 2016
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o zápůjčce	Smlouva o zápůjčce	10.12.2018
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018

ELTODO SK, a.s.	Smlouva o upsání akcií	Upsání akcií	17.12.2018
KH Servis a.s.	Údržba a opravy TAT	Údržba a opravy TAT	1. 8. 2013
KH Servis a.s.	Údržba a opravy LAT	Údržba a opravy LAT	1. 8. 2013
KH Servis a.s.	Údržba a opravy SAT	Údržba a opravy SAT	31. 8. 2015
KH Servis a.s.	Příkazní smlouva	Poskytování odborné pomoci	2. 1. 2015
KH Servis a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Konzultační a poradenské služby	1. 11. 2012
KH Servis a.s.	Smlouva o údržbě	Údržba zařízení televizního dohledu	5. 4. 2016
KH Servis a.s.	Smlouva o mlčenlivosti	Mlčenlivost	19. 9. 2016
KH Servis a.s.	Smlouva o mlčenlivosti	Mlčenlivost	31.10.2016
KH Servis a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	23. 9. 2016
KH Servis a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Smlouva o poskytování odborné pomoci	5.1.2018
KH Servis a.s.	Smlouva o dílo	Kotelna II	Listopad 2019
KH Servis a.s.	Smlouva o dílo	Oprava stavební a technologické části tunelu Valík	14.6.2019
Národní dům provozní, s.r.o.	Smlouva o zápůjčce včetně dodatků	Zápůjčka	19. 5. 2015
Národní dům provozní, s.r.o.	Smlouva o zápůjčce včetně dodatků	Poskytnutí zápůjčky	8. 4. 2015
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	1.5.2017
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o nájmu včetně dodatku č. 1	Nájem prostor sloužících podnikání	21. 4. 2016
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o upsání akcií	Upsání akcií	14.5.2018
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o zajištění poruchové služby	Servisní, poruchové služby a dodávky náhradních dílů	8.2.2019
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Mandátní smlouva	Pronájem reklamních zařízení na stožárech Vo ve městech a obcích ve správě OES a.s.	1.6.2004
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Dodatek č. 1-2		
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Nájemní smlouva	Kancelář v objektu Novodvorská	14.12.2009
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Dodatek č. 1-6		
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o nájmu prostor k podnikání	Nájem prostor	29..6.2018
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o dílo	O dílo	30.5.2018
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018

Na veškerá vzájemná plnění mezi ovládanou osobou a ovládající či s nimi propojenými osobami byla v minulém účetním období či následně bude poskytnuto protiplnění formou finanční úhrady, případně

byl proveden zápočet pohledávek ze závazků ve smyslu § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Oddíl VII. Zhodnocení výhod a nevýhod

Všechny smluvní vztahy ovládané osoby s propojenými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Oddíl VIII. Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání

Představenstvo společnosti prohlašuje, že ovládaná osoba neučinila ve prospěch ovládajících osob jiná právní jednání, než jsou uvedena v této zprávě, a že nepřijala a neuskutečnila v zájmu propojených osob jiná opatření, než jsou uvedena v této zprávě.

Představenstvo prohlašuje, že ovládané osobě nevznikla z důvodu ovládání za účetní období 2019 žádná újma.

V Praze dne: 30. 3. 2020

Za představenstvo ELTODO, a.s.:


.....
Mariela Mona Sandescu
předsedkyně představenstva


.....
Ladislav Beran
místopředseda představenstva

ELTODO, a.s.

**Konsolidovaná účetní závěrka
a zpráva auditora
za rok 2019**

ELTODO GROUP

ROZVAHA (konsolidovaná)

k 31. prosinci 2019

v tisících Kč

	31.12.2019	31.12.2018
AKTIVA CELKEM	2 029 598	1 988 277
Stálá aktiva	472 508	508 517
Dlouhodobý nehmotný majetek	6 204	13 637
Dlouhodobý hmotný majetek	300 298	306 118
Dlouhodobý finanční majetek	21 087	29 226
Kladný konsolidační rozdíl	188 153	206 085
Záporný konsolidační rozdíl	-43 234	-46 549
Oběžná aktiva	1 495 485	1 426 536
Zásoby	285 297	244 740
Pohledávky	1 080 406	1 063 961
Dlouhodobé pohledávky	298 307	356 426
Krátkodobé pohledávky	782 099	707 535
Peněžní prostředky	129 782	117 835
Ostatní aktiva - časové rozlišení	61 605	53 224
PASIVA CELKEM	2 029 598	1 988 277
Vlastní kapitál	750 622	765 000
Základní kapitál	199 232	199 232
Ážio a kapitálové fondy	-166 788	-101 002
Fondy ze zisku	94 489	89 374
Výsledek hospodaření minulých let	539 071	507 929
Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů (+/-)	109 618	69 467
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	-25 000	0
Cizí zdroje	1 153 262	1 072 120
Rezervy	104 538	96 738
Závazky	1 048 724	975 382
Dlouhodobé závazky	58 555	57 425
Krátkodobé závazky	990 169	917 957
Ostatní závazky - Časové rozlišení pasiv	124 955	149 597
Menšinový vlastní kapitál	759	1 560
Menšinový základní kapitál	2 320	120
Menšinové fondy ze zisku včetně výsledků hospodaření minulých let	494	394
Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	-2 055	1 046

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
12.06.2020	Harciša Miroslav Sanderson	Ladislav Beran	Michal Petřík	Michal Petřík

ELTODO GROUP

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (konsolidovaný)

	2019	2018
Tržby z prodeje výrobků a služeb	2 424 557	2 374 834
Tržby za prodej zboží	19 763	7 515
Výkonová spotřeba	1 663 507	1 632 794
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	- 29 915	- 41 643
Aktivace (-)	0	- 8 321
Osobní náklady	667 995	635 105
Úpravy hodnot v provozní oblasti	- 28 829	10 223
Ostatní provozní výnosy	31 233	30 014
Ostatní provozní náklady	50 661	106 191
Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	3 315	2 490
Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	- 17 932	- 18 160
Provozní hospodářský výsledek	137 517	62 344
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	41 090
Náklady vynaložené na prodané podíly	0	12 255
Výnosové úroky a podobné výnosy	16 295	3 135
Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	- 3 032	- 2 690
Nákladové úroky a podobné náklady	10 959	9 054
Ostatní finanční výnosy	1 894	1 694
Ostatní finanční náklady	12 649	11 465
Finanční výsledek hospodaření	- 2 387	15 835
Daň z příjmů splatná	20 248	9 744
Daň z příjmů odložená (+/-)	7 319	- 2 078
Daň z příjmů	27 567	7 666
Výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence	107 563	70 513
z toho:		
výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	109 618	69 467
menšinový výsledek hospodaření běžného období	- 2 055	1 046
Podíl na hospodářském výsledku v ekvivalenci		
Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období	107 563	70 513
Čistý obrát za účetní období	2 493 742	2 458 282

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
12.06.2020	Harclia Mona Sande	Ladislav Beran	Michal Petřík	Michal Petřík

ELTODO GROUP

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (konsolidovaný)

řádek	ref.		2019	2018
P.	V - P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	117 835	145 889
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	V - Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	135 130	78 179
A.1.	V - A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	-18 137	18 416
A.1.1.	V - A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a konsolidačního rozdílu	57 386	67 253
A.1.2.	V - A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-70 569	-24 827
A.1.3.	V - A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-2 656	-29 931
A.1.5.	V - A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	-5 336	5 919
A.1.6.	V - A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	3 038	2
A.*	V - A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	116 993	96 595
A.2.	V - A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-64 866	-49 523
A.2.1.	V - A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-26 562	-7 767
A.2.2.	V - A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	-5 402	-18 734
A.2.3.	V - A.2.3.	Změna stavu zásob	-32 902	-23 022
A.**	V - A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	52 127	47 072
A.3.	V - A.3.	Vyplacené úroky	-10 959	-9 054
A.4.	V - A.4.	Přijaté úroky	16 295	3 135
A.5.	V - A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-13 704	-8 514
A.***	V - A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	43 759	32 639
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	V - B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-31 003	-141 228
B.2.	V - B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 673	42 051
B.***	V - B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-27 330	-99 177
V - Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	V - C.1.	Změna stavu závazků z financování	54 102	62 304
C.2.	V - C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-58 584	-23 820
C.2.5.	V - C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-18	-32
C.2.6.	V - C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku	-58 566	-23 788
C.***	V - C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-4 482	38 484
F.	V - F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	11 947	-28 054
R.	V - R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	129 782	117 835

Vývoj vlastního kapitálu v roce 2019
údaje v tis. Kč

	Konečný stav k 31. 12. 2018	Výplata dividend	Výplata tantiém	Přiděly do fondů	Přecenění finančních investic	Kurzové rozdíly	Hospodářský výsledek 2019	Vliv změny konsolidačního celku	Ostatní	Konečný stav k 31. 12. 2019
Základní kapitál	199 232								0	199 232
Kapitálové fondy	-101 002				-943	-2 054		342	-63 131	-166 788
Fondy ze zisku	89 374			5 210				-78	-17	94 489
Výsledek hospodaření minulých let	507 929			30 676				466		539 071
Výsledek hospodaření běžného účetního období	69 467	-26 356	-7 200	-35 886			109 618		-25	109 618
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		-25 000								-25 000
Vlastní kapitál celkem	765 000	-51 356	-7 200	0	-943	-2 054	109 618	730	-63 173	750 622
Menšinový vlastní kapitál	1 560						-2 055	1 254		759

Vývoj vlastního kapitálu v roce 2018
údaje v tis. Kč

	Konečný stav k 31. 12. 2017	Výplata dividend	Výplata tantiém	Přiděly do fondů	Přecenění finančních investic	Kurzové rozdíly	Hospodářský výsledek 2018	Vliv změny konsolidačního celku	Ostatní	Konečný stav k 31. 12. 2018
Základní kapitál	199 232									199 232
Kapitálové fondy	-103 604				1 913	689				-101 002
Fondy ze zisku	89 406								-32	89 374
Výsledek hospodaření minulých let	483 892			24 036					1	507 929
Výsledek hospodaření běžného účetního období	46 536	-18 000	-4 500	-24 036			69 467			69 467
Vlastní kapitál celkem	715 462	-18 000	-4 500	0	1 913	689	69 467	0	-31	765 000
Menšinový vlastní kapitál	74 457	-1 287					1 046	-72 656		1 560

**PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ
ZÁVĚRCE SKUPINY ELTODO**

za rok končící 31. 12. 2019

ELTODO, a. s.

OBSAH

I	Obecné údaje	4
I.1	Založení a charakteristika konsolidující účetní jednotky	4
I.2	Představenstvo a dozorčí rada mateřské společnosti	4
II	Vymezení konsolidačního celku	5
II.1	Dceřiné společnosti a podíly v nich	5
II.2	Změny ve složení ovládaných a řízených osob ve skupině ELTODO během roku 2019	5
II.3	Společnosti konsolidačního celku (dále též „skupina“ nebo „ELTODO“)	6
II.4	Do konsolidačního celku nejsou zahrnuty následující společnosti	6
III	Účetní metody a obecné účetní zásady	6
III.1	Rozsah a způsob provedení konsolidace	7
III.2	Způsoby oceňování a odepisování	7
III.2.1	Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek	7
III.2.2	Konsolidační rozdíl	8
III.2.3	Dlouhodobý finanční majetek	8
III.2.4	Krátkodobý finanční majetek	8
III.2.5	Zásoby	9
III.2.6	Pohledávky	9
III.2.7	Způsob stanovení opravných položek a rezerv	9
III.2.8	Závazky	11
III.2.9	Přijaté úvěry	11
III.2.10	Podmíněná aktiva a podmíněné závazky	11
III.2.11	Účtování nákladů a výnosů	11
III.2.12	Najatý majetek	11
III.2.13	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	11
III.2.14	Deriváty	12
III.2.15	Daň z příjmů a odložená daň	12
III.2.16	Srovnatelnost údajů	12
IV	Doplňující údaje ke konsolidované rozvaze	13
IV.1	Změny v konsolidačním celku	13
IV.2	Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek	13
IV.3	Dlouhodobý finanční majetek	17
IV.4	Konsolidační rozdíl	19
IV.5	Peněžní prostředky	20
IV.6	Zásoby	20
IV.7	Pohledávky a ostatní aktiva	20
IV.8	Přehled o změnách vlastního kapitálu	21
IV.9	Závazky a ostatní pasiva	22
IV.10	Bankovní úvěry a finanční výpomoci	23
IV.11	Odložená daň	24
IV.12	Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze	25
IV.13	Právní spory	29
IV.14	Rezervy	30
IV.15	Informace o transakcích se spřízněnými osobami nezahrnutými v konsolidačním celku	30
V	Doplňující údaje ke konsolidovanému výkazu zisku a ztráty	34
V.1	Specifikace tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb	34

V.2	Opravné položky.....	34
V.3	Náklady na audit.....	34
V.4	Zaměstnanci, vedení skupiny, kontrolní a řídicí orgány	35
V.4.1	Osobní náklady.....	35
V.4.2	Ostatní plnění	35
VI	Významné události po datu účetní závěrky.....	36

I Obecné údaje

I.1 Založení a charakteristika konsolidující účetní jednotky

Konsolidující účetní jednotka ELTODO, a.s. (dále též „mateřská společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jediným zakladatelem, jímž je Fond národního majetku ČR, v roce 1992.

Datum vzniku: 6. 5. 1992

Sídlo mateřské společnosti: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
 IČ: 452 74 517
 Právní forma: akciová společnost
 Základní kapitál: 199 232 tis. Kč
 Hlavní předmět podnikání: Komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky v průmyslových stavbách, administrativních komplexech a obchodních multifunkčních centrech, a to včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí.

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena ke dni 31. 12. 2019, účetní období 1. 1. - 31. 12. 2019.

Kategorie skupin účetních jednotek dle zákona č. 563/1991 Sb.: velká

Společnost ELTODO, a.s. je součástí vyššího konsolidačního celku společnosti NOVOENERGO a.s. se sídlem Praha - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 00, a tuto konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za nejširší skupinu je možné získat v sídle společnosti.

Osoby, které se podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu mateřské společnosti:

Jméno	Podíl na ZK (v %)
NOVOENERGO a.s.	50,0001
Libor Sadílek	49,9999
Celkem	100

I.2 Představenstvo a dozorčí rada mateřské společnosti

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Hariclia Mona Sandescu
	místopředseda	Ladislav Beran
	člen	Libor Povejšil
	člen	Marat Saber
	člen	JUDr. Josef Chýle, Ph.D.
Dozorčí rada	člen	ELTODO ADVISORY, s.r.o.

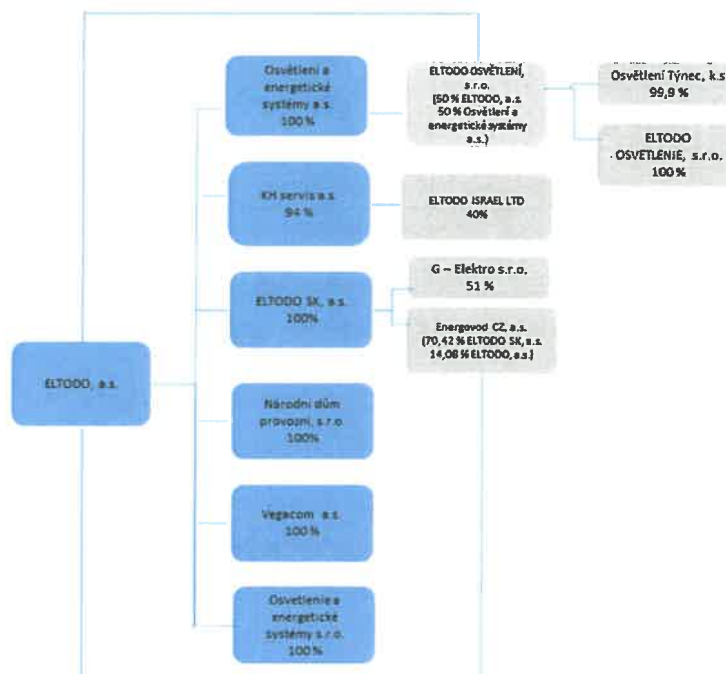
Mateřskou společnost zastupují vždy 2 členové společnosti.

II Vymezení konsolidačního celku

II.1 Dceřiné společnosti a podíly v nich

Společnosti, ve kterých má k rozvahovému dni mateřská společnost ELTODO, a.s. přímý či zprostředkovaný majetkový podíl:

Grafický diagram struktury vztahů



II.2 Změny ve složení ovládaných a řízených osob ve skupině ELTODO během roku 2019

V roce 2019, bylo rozhodnuto o založení společnosti ELTODO ISRAEL LTD. Izrael má velký potenciál pro skupinou ELTODO s ohledem na technologický a infrastrukturní vývoj země. ELTODO ISRAEL nabídne pro Izraelský trh celou řadu služeb a produktů skupiny ELTODO.

Ve sledovaném roce 2019 nedošlo k žádné další změně ve složení ovládaných a řízených osob ve skupině ELTODO.

Společnost neeviduje dlouhodobé zápůjčky a úvěry poskytnuté ovládaným a řízeným osobám či osobám pod podstatným vlivem (2018 – 0 tis. Kč).

II.3 Společnosti konsolidačního celku (dále též „skupina“ nebo „ELTODO“)

Mateřská společnost používá pro rok 2019 konsolidaci přímou, při níž jsou bez ohledu na skutečné hierarchické stupně seříděny (na základě přepočtených procent podílových účastí) všechny společnosti zahrnuté do konsolidačního celku přímo do jediné hierarchické úrovně pod mateřskou společností.

Společnost	Zkratky	Metoda konsolidace	% účasti	Datum účetní závěrky
ELTODO, a.s.	EAS	(mateřská společnost)	100	31. 12. 2019
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	EO	plná	*)100	31. 12. 2019
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.	EOS	plná	**)100	31. 12. 2019
ELTODO SK, a.s.	ESK	plná	100	31. 12. 2019
KH servis, a.s.	KHS	plná	94	31. 12. 2019
Osvětlení a energetické systémy a.s.	OESCZ	plná	100	31. 12. 2019
Energovod CZ, a.s.	ENG	plná	***)84,5	31. 12. 2019
Vegacom, a.s.	VGC	plná	100	31. 12. 2019

(*) Přímý podíl 50 % přes společnost ELTODO, a.s. a nepřímý podíl 50 % přes společnost Osvětlení a energetické systémy a.s. (1*50 %).

(**) Nepřímý podíl 100 % přes společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.

(***) Přímý podíl 14,08 % přes společnost ELTODO, a.s. a nepřímý podíl 70,42 % přes společnost ELTODO SK, a.s.

Energovod CZ, a.s. – v roce 2019 byla společnost nově zařazena do konsolidace. Důvodem je růst aktivit společnosti a tím i nárůst vlivu pro konsolidaci.

II.4 Do konsolidačního celku nejsou zahrnuty následující společnosti

Allgemeine Immobilien Verwaltung, s.r.o. – důvodem je nevýznamný vliv;

ELTODO Národní dům, s.r.o. a Národní dům provozní, s.r.o. – obě společnosti jsou určeny k prodeji;

G-Elektro – důvodem je nevýznamný vliv;

Osvětlení Týnec, k.s. – důvodem je nevýznamný vliv;

Telemont a.s. – vyřazeno z konsolidačního celku v roce 2010, společnost je v konkursu;

Osvetlenie a energetické systémy s.r.o vyřazeno z konsolidačního celku v roce 2019, důvodem je nevýznamný vliv.

Nevýznamný vliv pro konsolidaci je posuzován v kontextu s §22a, odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

III Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví skupiny je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Společnosti se sídlem mimo Českou republiku vedou své účetnictví v souladu s platnými předpisy a zákony v příslušné zemi a pro účely konsolidované účetní závěrky, s ohledem na princip významnosti, jsou prováděny úpravy ocenění a reklasifikace.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady včetně zásady o oceňování majetku historickými cenami, zásadu o účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách. Významné účetní postupy používané jednotlivými společnostmi jsou popsány níže.

Údaje v této konsolidované účetní závěrce jsou uváděny v tisících korunách českých. K přepočtu cizích měn na Kč byl použit kurz ke dni 31. 12. 2019 stanovený Českou národní bankou.

III.1 Rozsah a způsob provedení konsolidace

Mateřská společnost používá konsolidaci přímou.

Konsolidace přímá je metoda, při níž jsou bez ohledu na skutečné hierarchické stupně seříděny všechny společnosti zahrnuté do konsolidačního celku mateřské společnosti (na základě přepočtených procent podílových účastí) přímo do jediné hierarchické úrovně pod mateřskou společností.

III.2 Způsoby oceňování a odepisování

Způsoby oceňování a odpisování, které skupina používala při sestavení konsolidované účetní závěrky za rok 2019, jsou následující:

III.2.1 Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je ve skupině oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení vč. cla, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vlastní výroby zahrnuje náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok v pořizovací ceně od 10 do 40 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný hmotný majetek, stejně tak dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 10 do 60 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný nehmotný majetek. Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek se odepisuje po dobu 15 měsíců od měsíce pořízení.

Doba odpisování dlouhodobého hmotného majetku vychází z jeho zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů a z odpisového plánu vydaného skupinovým interním předpisem. Při zařazení nově pořízeného majetku do používání se účetní odpis provádí již od měsíce zařazení. Při vyřazení majetku se v měsíci vyřazení účetní odpis již neprovádí.

Doba odpisování dlouhodobého nehmotného majetku je nastavena dle zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby účetního odpisování ve skupině dle odpisového plánu podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odepisování
Software	Lineární	2 - 4 roky
Ocenitelná práva	Lineární	4 - 8 let
Stavby	Lineární	20 - 50 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	3 - 19 let
Dopravní prostředky	Lineární	3 - 8 let
Inventář a vybavení	Lineární	3 - 15 let
Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek	Lineární	15 měsíců
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	5 a 15 let

III.2.2 Konsolidační rozdíl

Konsolidační rozdíl je rozdíl mezi pořizovací cenou podílů konsolidovaného podniku a jejich oceněním podle podílové účasti konsolidující účetní jednotky na výši vlastního kapitálu vyjádřeného reálnou hodnotou, která vyplývá jako rozdíl reálných hodnot aktiv a reálných hodnot cizího kapitálu ke dni akvizice nebo ke dni dalšího zvýšení účasti (dalšího pořízení cenných papírů nebo podílů). Za den akvizice se považuje datum, od něhož začíná účinně ovládající a řídící osoba uplatňovat příslušný vliv nad konsolidovaným podnikem.

Konsolidační rozdíl se ve skupině odepisuje 20 let rovnoměrným odpisem. Odpis konsolidačního rozdílu se vykazuje v položce zúčtování kladného konsolidačního rozdílu nebo zúčtování záporného konsolidačního rozdílu v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty.

III.2.3 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje podíly v ovládaných a řízených osobách, které nejsou zahrnuty do konsolidačního celku. Z titulu kontinuity a maximální objektivizace ocenění jsou tyto podíly s rozhodujícím vlivem ve sledovaném roce oceňovány ekvivalencí. Změny ocenění majetkových účastí k rozvahovému dni jsou zachyceny prostřednictvím Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti. U majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem v cizí měně oceněných ekvivalencí nejsou samostatně vykazovány kurzové rozdíly.

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly, dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti a ostatní dlouhodobý finanční majetek.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a podílu jsou přímé náklady související s pořízením.

Ostatní dlouhodobý finanční majetek zahrnuje jiný dlouhodobý finanční majetek a poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek.

III.2.4 Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek představují cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené ve splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. Krátkodobý finanční majetek se při nákupu ocení pořizovací cenou, jejíž součástí jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize.

Pro účely závěrky je krátkodobý finanční majetek oceněn v reálné hodnotě, pokud je tuto možno zjistit. Změny v reálné hodnotě se účtují jako finanční náklad nebo finanční výnos.

III.2.5 Zásoby

Nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady. Pořizovací cena zahrnuje především cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, např. celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání na určené místo.

Při oceňování vyskladněných zásob se ve skupině užívá ocenění metodou FIFO, při kterém se první cena pro ocenění přírůstků používá jako první cena při ocenění úbytků.

Výrobky a nedokončená výroba je oceňována ve vlastních nákladech, tj. v přímých nákladech a proporcionální částí výrobních režijních nákladů.

III.2.6 Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své jmenovité hodnotě, postoupené pohledávky v pořizovací ceně.

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé. Ty mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

K datu sestavení účetní závěrky se hodnota pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů.

III.2.7 Způsob stanovení opravných položek a rezerv

Opravné položky

Skupina tvoří opravné položky u pohledávek, zásob a v nezbytném případě u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku.

a) Pohledávky

Skupina stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky diferencovaně podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků, a to jen v případech, kdy snížení ocenění v účetnictví není trvalého charakteru.

Zjištění výše opravných položek u pohledávek vychází z doby, jež uplynula od splatnosti příslušné pohledávky a řídí se tímto pravidlem:

pohledávky po splatnosti nad 180 dnů	50 % opravná položka
pohledávky po splatnosti nad 365 dnů	100 % opravná položka

U vybraných pohledávek se vytvářejí opravné položky na základě individuálního posouzení.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

b) Zásoby

Skupina tvoří opravné položky k materiálu a obchodnímu zboží na základě individuálního posouzení případů, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob. Podkladem pro toto hodnocení je i analýza obrátkovosti daných zásob.

U nedokončené výroby provádí společnost analýzu ziskovosti (ztrátovosti) jednotlivých projektů v následujících obdobích. K projektům, u nichž je v následujících obdobích očekávána ztráta, společnost vytváří opravnou položku k nedokončené výrobě a rezervu na budoucí ztráty. Opravná položka je vytvářena v procentní výši již vynaložených nákladů k odhadovaným celkovým nákladům na projekt.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Opravné položky jsou vytvářeny pouze v případech, kdy předpokládaná prodejní cena zjištěná při inventarizaci je výrazně nižší, než je jeho ocenění v účetnictví po odečtení oprávek.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

d) Dlouhodobý finanční majetek

Opravné položky jsou vytvářeny diferencovaně v případě poskytnutí dlouhodobých půjček a úvěrů propojeným osobám, při respektování zásady opatrnosti. Opravné položky se vzhledem ke způsobu ocenění netvoří u majetkových účastí v ovládaných a řízených osobách.

Rezervy

Skupina tvoří rezervy obvykle na tyto tituly, jejichž výčet je možné vždy podle aktuální potřeby rozšířit:

- a) Rezervy výrobní na dosud neprovedené práce na ukončených zakázkách
- b) Rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich předpokládá ztráta
- c) Rezervy na záruční opravy
- d) Rezervy na finanční náklady
- e) Rezervy na nevyplacené odměny
- f) Rezerva na daň z příjmů

V případě kladného daňového základu vytváří skupina na daň z příjmů rezervu vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období se rezerva rozpustí a zaúčtuje se zjištěná daňová povinnost.

III.2.8 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě.

III.2.9 Přijaté úvěry

Bankovní i nebankovní úvěry jsou při přijetí zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě a k rozvahovému dni se člení podle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé.

III.2.10 Podmíněná aktiva a podmíněné závazky

Podmíněné aktivum: Vznik a právní nárok na aktivum vyplývá z minulých událostí a jeho nabytí závisí na jedné nebo více nejistých událostech, které skupina nemůže zcela ovlivnit (např. výsledek rozhodnutí soudu). Tato aktiva nejsou vykázána v rozvaze společnosti ani skupiny.

Podmíněný závazek: Pravděpodobný závazek v důsledku činnosti skupiny, jehož existence bude potvrzena tím, zda v budoucnu dojde k jedné nebo více nejistým událostem (např. výsledek rozhodnutí soudu). Pokud není pravděpodobné, že skupina bude nucena k úhradě tohoto závazku čerpat zdroje, nebo nelze stanovit výši závazku, není tento závazek v účetnictví skupiny vykázán. Pokud lze odhadnout výši závazku a jeho úhrada je dostatečně pravděpodobná, jsou v účetnictví skupiny na tento závazek tvořeny rezervy.

III.2.11 Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se zásadně účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. V souladu s principem opatrnosti skupina účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

Skupina účtuje o výnosech příštích období v případě, že realizuje výnosy v běžném období, které věcně a časově souvisejí s obdobími budoucím.

III.2.12 Najatý majetek

Skupina účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu v případě finančního leasingu, či dohodou o odkupu v případě operativního leasingu, je předmět leasingu zařazen do hmotného majetku v pořizovací ceně.

III.2.13 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

České společnosti ve Skupině používají pro přepočet cizích měn na českou měnu měsíční pevné kurzy, jež stanovuje ve výši kurzů k prvnímu dni daného měsíce dle kurzovního lístku České národní banky. V průběhu roku se účtuje o realizovaných i nere realizovaných kurzových ziscích a ztrátách. Zahraniční společnosti ve Skupině používají kurzy dle kurzových lístků svých národních bank.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálních kurzů národních bank a nere realizované kurzové rozdíly jsou zachyceny v hospodářském výsledku. Výjimkou je přepočet majetkových účastí, které jsou zachyceny prostřednictvím rozvahového účtu Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti.

Účetní závěrky zahraničních společností vstupujících do konsolidace jsou přepočteny na Kč kurzem ČNB vyhlášeným k rozvahovému dni.

Kurzové rozdíly z přepočtu čistých aktiv a pasiv zahraničních společností při konsolidaci jsou vykázány v konsolidovaném vlastním kapitálu – kapitálové fondy.

III.2.14 Deriváty

K datu účetní závěrky jsou případné deriváty účtovány v reálné hodnotě. Změny v reálné hodnotě jsou účtovány jako náklad či výnos z derivátových operací.

III.2.15 Daň z příjmů a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou tyto dočasné rozdíly vypořádány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

III.2.16 Srovnatelnost údajů

V rozvaze a výkazu zisku a ztráty nebyly zaznamenány žádné změny, které by způsobily narušení meziroční srovnatelnosti údajů v nich uváděných.

IV Doplnující údaje ke konsolidované rozvaze

IV.1 Změny v konsolidačním celku

Proti minulému roku není do konsolidačního celku zařazena společnost Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. a to z důvodu nevýznamného vlivu.

Proti minulému roku je do konsolidačního celku nově zařazena společnost Energovod CZ, a.s. Důvodem je nárůst aktivit společnosti a tím i nárůst vlivu pro konsolidaci.

IV.2 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

2019

(v tis. Kč)	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Zřizovací výdaje	Nedokončený DNM a zálohy	Celkem
Pořizovací cena						
Stav k 1. 1. 2019	77 266	200	14 125	0	40	91 631
Přírůstky	1 479	0	556	0	180	2 215
Přeúčtování	133	0	-133	0	0	0
Úbytky	-1 329	-200	-625	0	0	-2 154
Kurzový rozdíl	-68	0	-24	0	-2	-94
Stav 31. 12. 2019	77 481	0	13 899	0	218	91 598
Oprávký						
Stav k 1. 1. 2019	-63 903	-200	-13 893	0	2	-77 994
Odpisy	-9 412	0	-231	0	0	-9 643
Přeúčtování	-35	0	35	0	0	0
Oprávký vztahující se k úbytkům	1 329	200	625	0	0	2 154
Kurzový rozdíl	67	0	24	0	-2	89
Stav k 31. 12. 2019	-71 954	0	-13 440	0	0	-85 394
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2019	13 363	0	232	0	42	13 637
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2019	5 527	0	459	0	218	6 204

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek
DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

2018

(v tis. Kč)	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Zřizovací výdaje	Nedokončený DNM a zálohy	Celkem
Pořizovací cena						
Stav k 1. 1. 2018	72 524	200	15 356	51	3 284	91 415
Přírůstky	6 806	0	249	0	7 164	14 219
Přírůstky - akvizice	0	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Úbytky	-2 104	0	-1 494	-51	-10 408	-14 057
Úbytky - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	40	0	14	0	0	54
Stav 31. 12. 2018	77 266	200	14 125	0	40	91 631
Oprávky						
Stav k 1. 1. 2018	-56 161	-200	-15 153	-51	0	-71 565
Odpisy	-9 791	0	-227	0	0	-10 018
Oprávky z titulu akvizice	0	0	0	0	0	0
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Oprávky vztahující se k úbytkům	2 089	0	1 501	51	2	3 643
Oprávky k úbytkům - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	-40	0	-14	0	0	-54
Stav k 31. 12. 2018	-63 903	-200	-13 893	0	2	-77 994
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2018	16 363	0	203	0	3 284	19 850
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2018	13 363	0	232	0	42	13 637

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek

DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

b) Dlouhodobý hmotný majetek**2019**

(v tis. Kč)	Budovy	Pozemky	Dopravní prostředky a stroje	Inventář, vybavení a ostatní DDHM	Umělecká díla	Nedok. DHM a zálohy	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem
Pořizovací cena								
Stav k 1. 1. 2019	292 694	19 826	161 452	177 316	1 494	55 814	0	708 596
Přírůstky	11 623	0	5 198	4 112	0	7 855	0	28 788
Přeúčtování	304	0	430	81	0	-815	0	0
Úbytky (-)	-21 620	0	-4 863	-4 552	0	-344	0	-31 379
Kurzový rozdíl	-154	-1	-194	-2	0	0	0	-351
Stav k 31. 12. 2019	282 847	19 825	163 023	175 955	1 494	62 510	0	705 654
Oprávký								
Zůstatek k 1. 1. 2019	-132 473	0	-131 351	-138 654	0	0	0	-402 478
Odpisy	-6 993	0	-10 710	-15 422	0	0	0	-33 125
Oprávký vztahující se k úbytkům (+)	21 620	0	4 295	4 123	0	0	0	30 038
Kurzový rozdíl	134	0	75	0	0	0	0	209
Zůstatek k 31. 12. 2019	-117 712	0	-137 691	-149 953	0	0	0	-405 356
Zůstatková hodnota k 1.1. 2019	160 221	19 826	30 101	38 662	1 494	55 814	0	306 118
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2019	165 135	19 825	25 332	26 002	1 494	62 510	0	300 298

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek
DHM = dlouhodobý hmotný majetek

2018

(v tis. Kč)	Budovy	Pozemky	Dopravní prostředky a stroje	Inventář, vybavení a ostatní DDHM	Umělecká díla	Nedok. DHM a zálohy	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem
Pořizovací cena								
Stav k 1. 1. 2018	336 003	19 825	353 024	170 930	1 494	31 439	37 137	949 852
Přírůstky	3 639	0	13 928	13 819	0	26 223	0	57 609
Přeúčtování	0	0	3 763	-2 324	0	-1 439	0	0
Úbytky (-)	-1 796	0	-9 466	-5 008	0	-409	-37 137	-53 816
Úbytky- dekonsolidace (-)	-45 385	0	-199 839	-101	0	0	0	-245 325
Kurzový rozdíl	233	1	42	0	0	0	0	276
Stav k 31. 12. 2018	292 694	19 826	161 452	177 316	1 494	55 814	0	708 596
Oprávký								
Zůstatek k 1. 1. 2018	-155 806	0	-302 942	-130 366	0	0	-36 466	-625 580
Odpisy	-8 648	0	-15 942	-16 290	0	0	-671	-41 551
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávký vztahující se k úbytkům (+)	1 796	0	4 977	7 901	0	0	37 137	51 811
Oprava – přefazování dekonsolidace	30 363	0	182 592	101	0	0	0	213 056
Kurzový rozdíl	-178	0	-36	0	0	0	0	-214
Zůstatek k 31. 12. 2018	-132 473	0	-131 351	-138 654	0	0	0	-402 478
Zůstatková hodnota k 1.1. 2018	180 197	19 825	50 082	40 564	1 494	31 439	671	324 272
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2018	160 221	19 826	30 101	38 662	1 494	55 814	0	306 118

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek
DHM = dlouhodobý hmotný majetek

c) Drobný hmotný a nehmotný majetek v používání, neuvedený v rozvaze

(v tis. Kč)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Drobný hmotný majetek	46 131	46 635
Drobný nehmotný majetek	5 461	5 233
CELKEM	51 592	51 868

d) Nájem majetku

• Finanční pronájem

2019

(v tis. Kč)	Stroje	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájmu za celou dobu předpokládaného pronájmu	3 214	48 662	51 876
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2019	536	6 716	7 252
Budoucí platby	2 678	41 946	44 624
splatné do jednoho roku	714	10 377	11 091
splatné do 5 let	1 964	30 403	32 367
splatné v následujících letech	0	1 166	1 166

2018

(v tis. Kč)	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájmu za celou dobu předpokládaného pronájmu	14 750	14 750
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2018	7 773	7 773
Budoucí platby	6 977	6 977
splatné do jednoho roku	1 794	1 794
splatné do 5 let	5 183	5 183
splatné v následujících letech	0	0

- **Operativní pronájem**

(v tis. Kč)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Vozidla	28 222	32 845
Reprografická technika	479	551
CELKEM	28 701	33 396

IV.3 Dlouhodobý finanční majetek

Následující informace se týkají pouze dlouhodobého finančního majetku spojeného se společnostmi, které nejsou součástí konsolidačního celku.

A) Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

	Dlouhodobý finanční majetek	Celkem 2019	Celkem 2018
Zůstatek k 1.1.	29 226	29 226	17 161
Přirůstky	63 131	63 131	12 005
Úbytky	-11 458	-11 458	-159
Přecenění	-59 812	-59 812	219
Zůstatek k 31.12.	21 087	21 087	29 226

B) Změny v dlouhodobém finančním majetku během roku 2019

V roce 2019 došlo ke kapitalizaci pohledávek společnosti ELTODO, a.s. vůči společnosti ELTODO Národní dům s.r.o. ve výši 63 131 tis. Kč. Z toho důvodu došlo k navýšení hodnoty investice v hodnotě 63 131 tis. Kč a k poklesu pohledávky v pozici Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba ve výši 62 081 tis. Kč a v pozici Pohledávky z obchodních vztahů ve výši 1 050 tis. Kč (v individuální závěrce společnosti ELTODO, a.s.).

Úbytek ve výši 11 458 tis. Kč souvisí se zařazením společnosti Energovod CZ, a.s. do konsolidačního celku v roce 2019.

Podíly v osobách s podstatným vlivem, ostatní dlouhodobý finanční majetek a ocenění ekvivalencí

2019

(v tis. Kč)

Společnost	Mateřská společnost	Podíl v %	Historické pořizovací ceny	VK k 31. 12. 2019	Ocenění ekvivalencí 2019	VH k 31. 12. 2019
ELTODO Národní dům, s.r.o.*	ELTODO, a.s.	40	90 568	80	32	-12 910
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. *	ELTODO, a.s.	100	6 631	4 194	4 194	-633
Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. **	ELTODO, a.s.	3,93	20 825	14 889	0	-1 810
Osvětlení Týnec, k.s. *	ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	99,95	1 850	2 607	2 607	368
G-Elektro s.r.o. (Slovensko) *	ELTODO SK, a.s.	51	555	163	84	504
Národní dům provozní, s.r.o. *	ELTODO, a.s.	100	212	-65 575	0	-5 348
Pharmatech Holding, a.s. (dříve Fantus a.s.) *	ELTODO SK, a.s.	25	50 255	56 799	14 170	1 382
Telemont, a.s. (Slovensko)	Vegacom a.s.	100	20 048	nezjištěno	0	nezjištěno
CELKEM		--	190 944	13 157	21 087	-18 447

* Údaje pocházejí z auditorem neověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

** Poslední dostupné údaje pocházejí z neauditované účetní závěrky za rok 2017.

2018

(v tis. Kč)

Společnost	Mateřská společnost	Podíl v %	Historické pořizovací ceny	VK k 31. 12. 2018	Ocenění ekvivalencí 2018	VH k 31. 12. 2018
ELTODO Národní dům, s.r.o. *	ELTODO, a.s.	40	27 437	-50 142	0	-9 939
Energovod CZ, a.s. *	ELTODO, a.s.	14,08	2 005	13 649	1 922	1 985
Energovod CZ, a.s. *	ELTODO SK, a.s.	70,42	10 000	13 649	9 536	1 985
Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. *	ELTODO, a.s.	3,93	20 825	nezjištěno	0	nezjištěno
Osvětlení Týnec, k.s. *	ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o.	99,95	1 850	3 121	3 119	0
G-Elektro s.r.o. (Slovensko) *	ELTODO SK, a.s.	51	555	226	115	221
Národní dům provozní, s.r.o. *	ELTODO, a.s.	100	212	-60 061	0	-2 103
Fantus a.s. *	ELTODO SK, a.s.	25	50 255	58 255	14 534	60
Telemont, a.s. (Slovensko) *	Vegacom a.s.	100	20 048	nezjištěno	0	nezjištěno
CELKEM		--	132 632	-21 303	29 226	-7 791

* Údaje pocházejí z auditorem neověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

C) Zápůjčky a úvěry, ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

Skupina k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 neeviduje dlouhodobé zápůjčky a úvěry poskytnuté ovládaným a řízeným osobám či osobám pod podstatným vlivem.

D) Cenné papíry v ekvivalenci

V roce 2019 nebyla žádná společnost zahrnutá do konsolidačního celku konsolidována metodou ekvivalence.

IV.4 Konsolidační rozdíl

2019

(v tis. Kč)

Konsolidační rozdíl z pořízení	EOS	VGC	EG (EDS)	KH servis	OESCZ	Kladný konsolidační rozdíl	OESSK*	EO	Záporný konsolidační rozdíl
Podíl	100%	100%	100%	94%	100%	0	100%	50%	0
Pořizovací cena akvizice	35 002	269 920	188 509	104 121	162 099	0		50 000	0

Konsolidační rozdíl k 1.1.2019	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	-947	-48 854	-49 801
Přírůstek/ úbytek	0	0	0	0	0	0	947	0	947
Konsolidační rozdíl k 31.12.2019	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	0	-48 854	-48 854

Oprávký konsolidačního rozdílu k 1.1.2019	18 420	43 172	65 431	25 459	1 391	153 873	-75	-3 177	-3 252
Roční odpis	1 219	3 925	7 123	4 388	1 277	17 932	-872	-2 443	-3 315
Jiný přírůstek/ úbytek	0	0	0	0	0	0	947	0	947
Oprávký konsolidačního rozdílu k 31.12.2019	19 639	47 097	72 554	29 847	2 668	171 805	0	-5 620	-5 620

Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 1.1.2019	5 956	35 322	78 353	62 287	24 167	206 085	-872	-45 677	-46 549
Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 31.12.2019	4 737	31 397	71 230	57 899	22 890	188 153	0	-43 234	-43 234

*) Osvětlení a energetické systémy s.r.o. vyřato z konsolidačního celku v roce 2019, důvodem je nevýznamný vliv. Částka 872 tis. Kč představuje odpis zůstatkové ceny konsolidačního rozdílu k 31.12. 2018.

2018

(v tis. Kč)

Konsolidační rozdíl z pořízení	EOS	VGC	EG (EDS)	Kmet	KH servis	OESCZ	Kladný konsolidační rozdíl	OESSK	EO	Záporný konsolidační rozdíl
Podíl	100%	100%	100%	75%	94%	100%	--	100%	50%	--
Pořizovací cena akvizice	35 002	269 920	188 509	9 892	104 121	162 099	--	6 630	50 000	--

Konsolidační rozdíl k 1.1.2018	23 100	78 494	143 784	9 148	87 746	3 890	346 162	-947	-25 171	-26 118
Přírůstek/ úbytek	1 276			-9 148		21 668	13 796	0	-23 683	-23 683
Konsolidační rozdíl k 31.12.2018	24 376	78 494	143 784	0	87 746	25 558	359 958	-947	-48 854	-49 801
Oprávký konsolidačního rozdílu k 1.1.2018	17 202	39 247	58 308	3 317	21 071	113	139 258	-28	-734	-762
Roční odpis	1 218	3 925	7 123	228	4 388	1 278	18 160	-47	-2 443	-2 490
Jiný přírůstek/ úbytek	0	0	0	-3 545	0	0	-3 545	0	0	0
Oprávký konsolidačního rozdílu k 31.12.2018	18 420	43 172	65 431	0	25 459	1 391	153 873	-75	-3 177	-3 252

Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 1.1.2018	5 898	39 247	85 476	5 831	66 675	3 777	206 904	-919	-24 437	-25 356
Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 31.12.2018	5 956	35 322	78 353	0	62 287	24 167	206 085	-872	-45 677	-46 549

*) V roce 2018 navýšení podílu v Osvětlení a energetické systémy a.s. o 48% na základním kapitálu na 100%, v důsledku toho úprava konsolidačního rozdílu a menšinového vlastního kapitálu.

**) V roce 2018 skupina nákupem podílu Osvětlení a energetické systémy a.s. zvýšila podíl ve společnosti Eltodo Osvětlenie, s.r.o. na 100%. Úprava konsolidačního rozdílu a menšinového vlastního kapitálu.

***) V roce 2018 skupina nákupem podílu Osvětlení a energetické systémy a.s. zvýšila podíl ve společnosti Eltodo Osvětlení, s.r.o. na 100%. Úprava konsolidačního rozdílu a menšinového vlastního kapitálu.

****) Skupina na základě smlouvy ze dne 30.4.2018 prodala akcie společnosti Kmet Handlová a.s., které představovaly 75% podíl na základním kapitálu. Částka 228 tis. Kč představuje odpis konsolidačního rozdílu za období 1.1.2018 až 30.4.2018.

IV.5 Peněžní prostředky

(v tis. Kč)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Peníze	883	1 197
Účty v bankách	128 893	116 638
Ostatní	6	0
Konečný stav	129 782	117 835

IV.6 Zásoby

(v tis. Kč)	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Materiál na skladě	110 533	113 195
Nedokončená výroba	186 160	155 887
Výrobky	13 629	8 303
Zálohy	35	70
Opravné položky (-)	-25 060	-32 715
Celkem	285 297	244 740

IV.7 Pohledávky a ostatní aktiva

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé (do jednoho roku) a dlouhodobé (nad jeden rok).

2019

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé pohledávky (netto)	782 099	138 992	921 091
Pohledávky z obchodního styku	580 035	111 220	691 255
Zálohy	29 818	0	29 818
Pohledávky vůči státu	6 769	0	6 769
Dohadné položky aktivní	11 627	0	11 627
Ostatní	2 992	3 511	6 503
Jiné	150 858	24 261	175 119
Ostatní aktiva – časové rozlišení	61 605	14	61 619
Dlouhodobé pohledávky (netto)	298 307	5 905	304 212
Pohledávky z obchodního styku	263 270	5 905	269 175
Ostatní	35 037	0	35 037
Celkem stav k 31. 12. 2019	1 142 011	144 911	1 286 922

2018

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé pohledávky (netto)	707 535	115 961	823 495
Pohledávky z obchodního styku	527 965	56 710	584 675
Zálohy	6 611	0	6 611
Pohledávky vůči státu	13 820	0	13 820
Dohadné položky aktivní	12 198	0	12 198
Ostatní	0	21 880	21 880
Jiné	146 940	37 371	184 311
Ostatní aktiva – časové rozlišení	53 224	0	53 224
Dlouhodobé pohledávky (netto)	356 426	4 214	360 640
Pohledávky z obchodního styku	304 618	4 214	308 832
Zálohy	0	0	0
Ostatní	51 808	0	51 808
Celkem stav k 31. 12. 2018	1 117 185	120 175	1 237 360

(v tis. Kč)

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů brutto celkem	780 044	796 222
z toho:		
pohledávky po lhůtě splatnosti	330 731	341 730
z toho: do 60 dní	44 934	28 105
nad 60 dní	285 797	313 625

IV.8 Přehled o změnách vlastního kapitálu

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu Společnosti je uveden v samostatném výkazu.

Základní kapitál mateřské Společnosti ve výši 199 232 tis. Kč (2018 – 199 232 tis. Kč), zapsaný k rozvahovému dni v obchodním rejstříku, tvoří 996 162 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200,- Kč. Akcie Společnosti nejsou registrované na veřejných trzích.

Základní kapitál byl splacen.

Mateřská Společnost k datu účetní závěrky vykázala výsledek hospodaření – zisk ve výši 108 647 tis Kč (2018 – 47 210 tis. Kč). O rozdělení hospodářského výsledku rozhodne valná hromada mateřské Společnosti. K datu účetní závěrky není návrh na rozdělení výsledku hospodaření znám.

IV.9 Závazky a ostatní pasiva

Závazky se člení dle data splatnosti na krátkodobé (do jednoho roku) a dlouhodobé (nad jeden rok).

2019

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé závazky			
Zbytková doba splatnosti do jednoho roku	990 169	136 465	1 126 244
Závazky z obchodního styku	413 802	108 610	522 412
Zálohy	254 507	0	254 507
Závazky vůči státu	18 052	0	18 052
Závazky vůči zaměstnancům	32 477	0	32 477
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	19 512	0	19 512
Dohadné položky pasivní	32 361	0	32 361
Krátkodobé závazky k finančním institucím	216 036	0	216 036
Jiné	3 422	27 855	31 277
Ostatní závazky – Časové rozlišení pasiv	124 955	0	124 955
Dlouhodobé závazky			
Závazky se zbytkovou splatností delší než jeden rok	58 555	8 446	67 001
Závazky z obchodního styku	11 654	5 905	17 559
Dlouhodobé závazky k finančním institucím	40 874	0	40 874
Ostatní	6 027	2 541	8 568
Celkem stav k 31. 12. 2019	1 173 679	144 911	1 318 590

2018

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé závazky			
Zbytková doba splatnosti do jednoho roku	917 957	115 961	1 033 918
Závazky z obchodního styku	405 298	56 711	462 009
Zálohy	270 201	0	270 201
Závazky vůči státu	17 788	0	17 788
Závazky vůči zaměstnancům	28 536	0	28 536
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	16 823	0	16 823
Dohadné položky pasivní	9 033	0	9 033
Krátkodobé závazky k finančním institucím	163 064	0	163 064
Jiné	7 214	59 250	66 464
Ostatní závazky – Časové rozlišení pasiv	149 597	0	149 597

Dlouhodobé závazky			
Závazky se zbytkovou splatností delší než jeden rok	57 425	4 214	61 639
Závazky z obchodního styku	10 714	4 214	14 928
Dlouhodobé závazky k finančním institucím	46 611	0	46 611
Ostatní	100	0	100
Celkem stav k 31. 12. 2018	1 124 979	120 175	1 245 154

(v tis. Kč)

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů brutto celkem	413 802	405 298
z toho:		
závazky po lhůtě splatnosti	96 104	105 292
z toho: do 60 dní	72 192	76 465
nad 60 dní	23 912	28 827

IV.10 Bankovní úvěry a finanční výpomoci

Bankovní úvěry v dělení na krátkodobé (splatnost do 1 roku) a dlouhodobé (splatnost nad 1 rok):

2019

(v tis. Kč)

Typ úvěru	Společnost	Zůstatek k 31. 12. 2019
Krátkodobé	EAS	180 885
	EO	8 558
	EOS	7 023
	VGC	19 570
Celkem krátkodobé úvěry		216 036
Dlouhodobé	EO	2 853
	EOS	31 807
	VGC	6 214
Celkem dlouhodobé úvěry		40 874
Úvěry celkem		256 910

2018

(v tis. Kč)

Typ úvěru	Společnost	Zůstatek k 31. 12. 2018
Krátkodobé	EAS	135 050
	EO	8 558
	EOS	4 056
	VGC	15 400
Celkem krátkodobé úvěry		163 064
Dlouhodobé	EO	11 411
	EOS	35 200
Celkem dlouhodobé úvěry		46 611
Úvěry celkem		209 675

Úvěr poskytnutý společnosti ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. (EOS) je vázán na plnění smluvních podmínek úvěru, v případě porušení těchto podmínek se stává úvěr okamžitě splatným. Společnost (EOS) plnila smluvní podmínky k 31. 12. 2019 i 31. 12. 2018. Částka 33 480 tis. Kč tohoto úvěru je vázána na smlouvy o přenesené správě veřejného osvětlení.

IV.11 Odložená daň**2019**

(v tis. Kč)

Kalkulace odložené daně	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Rozdíl	%	Daň
31. 12. 2019:					
Dlouhodobý majetek	346 191	364 700	18 509	19	3 517
Zásoby	119 824	130 442	10 618	19	2 017
Nedokončená výroba	133 829	148 134	14 305	19	2 718
Rezervy	92 678	0	92 678	19	17 609
Pohledávky	893 562	896 581	3 019	19	574
Závazky	3 102	0	3 102	19	589
Neuplatněná daňová ztráta min. let	0	12 459	12 459	19	2 367
Celkem odložená daňová pohledávka k 31. 12. 2019	1 589 186	1 552 316	154 690		29 391

Odložená daňová pohledávka ve výši 29 391 tis. Kč je součástí rozvahové položky Dlouhodobé pohledávky.

2018

(v tis. Kč)

Kalkulace odložené daně	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Rozdíl	%	Daň
31. 12. 2018:					
Dlouhodobý majetek	383 792	422 898	39 106	19	7 467
Zásoby	64 981	73 535	8 554	19	1 625
Nedokončená výroba	173 857	198 013	24 156	19	4 590
Rezervy	90 320	0	90 320	19	17 161
Pohledávky	914 558	915 487	929	19	190
Závazky	240 978	240 534	444	19	84
Neuplatněná daňová ztráta min. let	0	19 920	19 920	19	3 785
Celkem odložená daňová pohledávka k 31. 12. 2019	1 888 002	1 369 399	183 429		34 902

Odložená daňová pohledávka ve výši 34 902 tis. Kč je součástí rozvahové položky Dlouhodobé pohledávky.

IV.12 Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze

ELTODO, a.s.

- Směnečné závazky**

(v tis. Kč)

Věřitel	Typ směnky	Zajištěný právní vztah	Směnečný závazek do výše	Zůstatek závazku 2019
Poskytující komerční banka	vlastní blankosměnka	rámcová smlouva o poskytování finančních služeb, smlouva o úvěru	490 000	219 403

- Ručitelský závazek úvěrové povahy**

(v tis. Kč/ v tis. EUR)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2019	Předpoklad ručení do:
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	ČSOB, a.s.	úvěr na projekt VO Liberec	Kč	92 000	11 411	30.4.2021
Vegacom a.s.	KB, a.s.	Ručení za poskytnutý kontokorentní úvěr spol. Vegacom a.s.	Kč	30 000	15 902	31.3.2026
		Ručení za poskytnutý investiční úvěr spol. Vegacom a.s.	Kč	11 000	9 883	30. 9. 2022
CELKEM			Kč	133 000	27 313	
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý kontokorentní úvěr spol. ELTODO SK, a.s.	EUR	200	0	---
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý rámec na bank. záruky spol. ELTODO SK, a.s.	EUR	100	15	---
CELKEM			EUR	300	15	

- **Ručitelský závazek neúvěrové povahy**

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 14. 12. 2009 ručitelské prohlášení se společností LeasePlan Česká republika, s.r.o. (pronajímatel). Ručitel se zavazuje k zajištění závazků za dceřinou společností Vegacom a.s. (dlužník) vyplývajících z Přistoupení ke smlouvě č. 103125 ze dne 14. 12. 2009 (tj. k Rámcové smlouvě o operativním leasingu číslo 101933). Ke dni zpracování přílohy k účetní závěrce žádné takové závazky nebyly známy.

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 1. 10. 2016 Dohodu o ručení se společností Plzeňský Prazdroj, a.s. z titulu zajištění závazků za společnost Národní dům provozní, s.r.o., které vyplývají ze Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb číslo 8026S60675-03472221-155338 (Zajišťovaná smlouva). Tato smlouva byla uzavřena dne 1. 10. 2016 mezi společnostmi Národní dům provozní, s.r.o. (dodavatel) a Plzeňský Prazdroj, a.s. (objednatel).

K rozvahovému dni byly ze záručních linek společnosti ELTODO, a.s. čerpány bankovní záruky v celkové výši 134 798 tis. Kč (2018 – 133 680 tis. Kč). Společnost dále eviduje záruky za závazky ostatních společností ve Skupině ve výši 31 251 tis. Kč (2018 – 24 241 tis. Kč).

- **Majetek zatížený zástavním právem**

Společnost vlastní majetek zatížený zástavním právem. Předmětem zástavy jsou nemovitosti, pohledávky z obchodního styku a běžné účty. Zástavní právo je se zástavním věřitelem řešeno zástavní smlouvou.

- Věcná břemena k 31. 12. 2019 na základě smluv o věcném břemenu**

Oprávněný z věcného břemene	Objekty Společnosti se zřízeným právem oprávněného z věcného břemene
DOMYNO1 s.r.o.	areál Novodvorská, výjezd motorovým vozidlem suterénem (parcela č. 1507/5)
DOMINO Centrum s.r.o.	areál Novodvorská, průchod a průjezd (parcela č. 1507/9)
PRE distribuce, a.s.	areál Novodvorská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice, parcela č. 1507/5
SITEL, spol. s.r.o.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/9, 1507/5)
T-Systems Czech Republic a.s.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/9, 1507/5)
T-Mobile Czech Republic a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, údržba a úprava podzemního vedení komunikační sítě (parcela č. 1507/5, 1507/9)
Pražská teplárenská a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, opravování a udržování součástí rozvodného tepelného zařízení (parcela č. 1507/5, 1507/9).
PRE distribuce, a.s.	areál Hvožděanská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice (parcela č.3242/3)

Společnost nevykazuje žádná další podmíněná aktiva a pasiva, která by nebyla vykázána v rozvaze či zmíněna v jiných částech této přílohy.

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

- Majetek zatížený zástavním právem**

Zástavy majetku k 31. 12. 2019					
Zástavní věřitel	Výše zástavy do Kč:	Předmět zástav - nemovitosti	Předmět zástav - ostatní	Účel zástavy	Smlouva
Československá obchodní banka, a. s.	92 000 000	-	bankovní účet	zajištění úvěru	0018/16/02439

Československá obchodní banka, a. s. poskytla společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ke dni 31. 12. 2019 tyto bankovní záruky:

Držitel	Výše v tis. Kč	Platnost od	Platnost do	Název projektu
ARTEA CZ, a.s.	538	03.01.2018	20.12.2022	Úprava dělicího pásu na území města Kladno
Město Černošice	87	11.5.2015	31.12.2019	Smlouva o PSVO na území města Černošice

Vegacom, a.s.

• Směnečné závazky

(v tis. Kč)

Věřitel	Typ ručení	Zajištěný právní vztah	Směnečný závazek do výše	Zůstatek závazku 2019
Vegacom a.s.	Postoupené pohledávky	Rámcová factoringová smlouva	200 000	163 032
	CELKEM		200 000	163 032

Společnost má s Factoring KB, a. s. (dále jen 'factor') sjednanu Factoringovou smlouvu ze dne 16. 3. 2016. Na základě této smlouvy má Společnost k rozvahovému dni podmíněný závazek vůči factorovi ve výši 163 032 tis. Kč (2018 – 153 066 tis. Kč). Tuto částku představují daňové doklady, které Společnost postoupila na factora a které dosud nebyly uhrazeny ze strany konečného zákazníka.

K rozvahovému dni byly ze záručních linek mateřské společnosti ELTODO, a.s. čerpány Společností bankovní záruky od ČSOB, a.s. Jde o vystavené záruky za závazky Společnosti ve výši 5 000 tis. Kč (2018 – 5 200 tis. Kč).

Osvětlení a energetické systémy a.s.

(v tis. Kč/ v tis. EUR)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2019	Předpoklad ručení do:
ELTODO OSVĚTLENÍ s.r.o.	ČSOB, a.s.	úvěr na projekt VO Liberec	Kč	92 000	11 411	30.4.2021
		CELKEM	Kč	92 000		

Splacení úvěru poskytnutého na základě úvěrové smlouvy je zajištěno ručitelskými prohlášeními vystavenými dlužníkem a podepsanými ELTODO, a.s. a Osvětlení a energetické systémy a.s.

Ostatní společnosti ve skupině

Ostatní společnosti ve skupině neevidují podmíněné pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze.

IV.13 Právní spory

Společnost ELTODO a.s. aktuálně vede deset soudních sporů s fyzickými a právnickými osobami, v nichž jde vedle jednoho pracovněprávního sporu a jednoho sporu o náhradu škody vůči bývalé zaměstnankyni zejména o žaloby z titulu neuhrazených pohledávek.

Významný spor vede společnost se společností DOMYNO1 s.r.o., po které se ELTODO, a.s. domáhá zaplacení částky přes 70 mil. Kč s příslušenstvím z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí. Ve věci bylo pravomocně rozhodnuto ve prospěch společnosti ELTODO, a.s. V zájmu právní jistoty pak společnost ELTODO, a.s. podala v roce 2019 žalobu na postupníka její pohledávky za DOMYNO1 s.r.o. z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí v totožné výši. Soudní řízení bylo přerušeno do ukončení dovolacího řízení mezi ELTODO, a.s. a DOMYNO1 s.r.o.

Co se týká sporů ze shora uvedeného počtu soudních řízení, v nichž je ELTODO, a.s. v postavení žalovaného subjektu, pak společnost vedle jednoho nároku z pracovněprávního sporu eviduje zejména 2 žalobní požadavky bývalých akcionářů na plnění podle dohody o převzetí závazků a poskytnutí zajištění. Dle společnosti nejsou tyto žaloby důvodné.

Společnost vede následující spory s bývalými akcionáři:

Společnost se žalobou ze dne 30. ledna 2017 domáhá zaplacení částky 8 000 tis. Kč s příslušenstvím po bývalém akcionáři v důsledku snížení úplaty za postoupení pohledávky z titulu smlouvy ze dne 1. února 2016 o úplatném postoupení pohledávky akcionáře za společností Centrum Novodvorská a.s. na společnost. V současné době probíhá odvolací řízení.

Společnost se žalobou ze dne 30. ledna 2017 dále domáhá zaplacení částky 19 748 tis. Kč s příslušenstvím po jiném bývalém akcionáři v důsledku snížení úplaty za postoupení pohledávky z titulu smlouvy ze dne 1. února 2016 o úplatném postoupení pohledávky akcionáře za společností Centrum Novodvorská a.s. na společnost. V současné době probíhá odvolací řízení.

Dále společnost (vedle výše uvedeného sporu vedeného ze strany ELTODO, a.s. v zájmu právní jistoty na základě žaloby z roku 2019 na postupníka její pohledávky za DOMYNO1 s.r.o. z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí) eviduje dva vzájemné peněžité návrhy od bývalých akcionářů. Tyto vzájemné návrhy byly uplatněny bývalými akcionáři jako obrana ve dvou soudních řízeních, v nichž ELTODO, a.s. vystupuje jako žalobce. Tyto nároky žalovaných společnost neuznává a s ohledem na aktuální stav řízení (jedno řízení je přerušeno a druhé bylo zatím jen ústně soudem vyloučeno k samostatnému projednání) zatím nelze odhadnout dobu ukončení těchto řízení.

Společnost KH servis a.s. vede 4 aktivní právní spory s právnickými osobami (2018 – 4), v nichž jde především o žaloby z titulu neuhrazených pohledávek v celkové výši 382 tis. Kč (2018 – 382 tis. Kč).

Společnost ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. vede tři aktivní spory týkající se žalob z titulu neuhrazených pohledávek.

IV.14 Rezervy**2019**

(v tis. Kč)

Přehled tvořených rezerv	Stav 1. 1. 2019	Tvorba	Čerpání	Dekonsolidace	Stav 31. 12. 2019
Na soudní spory	0	1 659	0	0	1 659
Rezerva na dovolenou	575	180	-557	0	198
Neprovedené a ztrátové práce	37 193	434 352	-434 979	0	36 566
Audit a zveřejnění ÚZ	95	107	-95	0	107
Nepříměřený zisk z titulu dílčí fakturace	7 067	4 960	0	0	12 027
Daň z příjmů	5 449	11 811	-5 676	0	11 584
Ostatní	46 359	6 157	-10 119	0	42 397
Rezervy celkem	96 738	459 226	-451 426	0	104 538

2018

(v tis. Kč)

Přehled tvořených rezerv	Stav 1. 1. 2018	Tvorba	Čerpání	Dekonsolidace	Stav 31. 12. 2018
Na soudní spory	0	0	0	0	0
Rezerva na dovolenou	1 183	3 044	-1 179	-2 473	575
Neprovedené a ztrátové práce	27 552	391 349	-381 708	0	37 193
Audit a zveřejnění ÚZ	226	96	-227	0	95
Nepříměřený zisk z titulu dílčí fakturace	4 224	18 342	-15 499	0	7 067
Daň z příjmů	0	5 449	0	0	5 449
Ostatní	49 493	7 476	-10 610	0	46 359
Rezervy celkem	82 678	425 756	-409 223	-2 473	96 738

IV.15 Informace o transakcích se spřízněnými osobami nezahrnutými v konsolidačním celku

K rozvahovému dni jsou níže uvedené společnosti spřízněné právnické osoby, které nejsou součástí konsolidačního celku:

- Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s.r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO ADVISORY, s.r.o se sídlem v Praze,
- ELTODO Národní dům, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech,
- G – Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika,
- Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech,
- NOVOENERGO a.s. se sídlem v Praze,
- Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci nad Sázavou,
- Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika,
- SAGASTA s.r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO ISRAEL LTD. se sídlem v Tel Avivu

Spřízněnými osobami konsolidující Společnosti jsou dále i řídící a kontrolní orgány konsolidující Společnosti (viz část I) a řídící a kontrolní orgány konsolidující společnosti, jež Společnost přímo a nepřímo ovládají, či spoluovládají, a dále i fyzické osoby, jež konsolidující Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, s účastí na základní kapitálu Společnosti větší než 20%.

Pohledávky a závazky za spřízněnými právníckými osobami**2019**

(v tis. Kč)

Společnost	Poskytnuté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem
ELTODO ADVISORY	0	3	0	0	3
ELTODO Národní dům, s.r.o.	25 725	244 839	0	0	270 564
G – Elektro s.r.o.	0	69	0	0	69
Národní dům provozní, s.r.o.	0	1 897	4 492	0	6 389
NOVOENERGO a.s.	0	2	0	0	2
Osvětlení Týnec, k.s.	0	211	0	0	211
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	3	0	0	3
SAGASTA s.r.o.	0	60	0	31 169	31 229
Celkem	25 725	247 084	4 492	31 169	308 470

*) Pohledávky se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

U krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů za obchodní společnosti ELTODO Národní dům je evidována opravná položka ve výši 145 831 tis. Kč (2018 – 146 881 tis. Kč).

U krátkodobé zápůjčky poskytnuté obchodní společnosti Národní dům provozní je evidována opravná položka ve výši 4 492 tis. Kč (2018 – 4 492 tis. Kč).

Náklady příštích období ve výši 24 624 tis. Kč (2018 – 10 000 tis. Kč) týkající se obchodní společnosti SAGASTA s.r.o. představuje fakturace za plánovaný audit a provedení analýz v letech 2020 a 2021.

2018

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Celkem
ELTODO Národní dům, s.r.o.	23 354	0	222 491	62 081	307 926
ENERGO CZ, a.s.	0	0	323	0	323
G – Elektro s.r.o. *)	0	571	0	0	571
Národní dům provozní, s.r.o.	0	0	1 490	6 992	8 482
Osvětlení Týnec, k.s.	0	0	3 406	0	3 406
SAGASTA s.r.o.	0	0	4 149	0	4 149
Celkem	23 354	571	231 859	69 073	324 857

*) Pohledávky se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

Krátkodobé a dlouhodobé závazky a zápůjčky vůči spřízněným právnickým osobám**2019**

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky a jiné závazky - krátkodobé	Krátkodobé a dlouhodobé závazky a přijaté zápůjčky celkem
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	0	786	0	786
G – Elektro s.r.o. s	0	0	679	0	679
Osvětlení Týnec, k.s.	0	0	1	0	1
SAGASTA s.r.o.	0	0	19 726	0	19 726
Osvetlenie a energetické systémy	0	0	242	0	242
Celkem	0	0	21 434	0	21 434

Společnost eviduje k rozvahovému dni závazek za společností SAGASTA s.r.o. ve výši 19 726 tis. Kč z titulu běžného obchodního vztahu.

2018

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky a jiné závazky - krátkodobé	Krátkodobé a dlouhodobé závazky a přijaté zápůjčky celkem
Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s.r.o.	0	0	301	0	301
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	0	666	0	666
Energovod CZ, a.s.	0	0	1 103	0	1 103
G – Elektro s.r.o. s	0	0	669	0	669
Národní dům provozní, s.r.o.	0	0	13	0	13
Osvětlení Týnec, k.s.	0	0	2	0	2
SAGASTA s.r.o.	0	0	10 000	0	10 000
Celkem	0	0	12 754	0	12 754

Náklady a výnosy za přijatá plnění od spřízněných právnických osob nebo za poskytnutá plnění spřízněným právnickým osobám

Všechny transakce mezi spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

2019

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady spojené s přijatým plněním	Výnosy spojené s poskytnutým plněním
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	8 272	22
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	60
G – Elektro s.r.o. *)	6 761	158
Národní dům provozní, s.r.o.	112	308
NOVOENERGO a.s.	0	22
Osvětlení Týnec, k.s.	18	2 994
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	3
SAGASTA s.r.o.	22 201	20 463
Celkem	37 364	24 030

*) Transakce se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

2018

Společnost	Náklady spojené s přijatým plněním	Výnosy spojené s poskytnutým plněním
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	6 432	21
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	60
Energovod CZ, a.s.	1 749	685
G – Elektro s.r.o.	5 933	0
Národní dům provozní, s.r.o.	46	81
NOVOENERGO a.s.	0	22
Osvětlení Týnec, k.s.	576	5 886
SAGASTA s.r.o.	15 000	18 588
Celkem	29 736	25 343

*) Transakce se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

V Doplnující údaje ke konsolidovanému výkazu zisku a ztráty**V.1 Specifikace tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb**

(v tis. Kč)

TUZEMSKO (v tis. Kč)	2019	2018
Prodej zboží	18 769	7 471
Prodej služeb	2 388 863	2 309 855
Prodej výrobků	12 822	36 005
Celkem tuzemsko	2 420 454	2 353 331
ZAHRANIČÍ		
Prodej zboží	994	44
Prodej služeb	13 176	28 170
Prodej výrobků	9 696	804
Celkem zahraničí	23 866	29 018
Tržby za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb	2 444 320	2 382 349

V.2 Opravné položky**2019**

Opravné položky k	Zůstatek 31. 12. 2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek 31. 12. 2019
zásobám	32 715	-7 655	25 060
pohledávkám – zákonné	55 220	-1 736	53 484
pohledávkám - ostatní	213 860	-62 843	151 017

2018

Opravné položky k	Zůstatek 31. 12. 2017	Netto změna v roce 2019	Zůstatek 31. 12. 2018
zásobám	12 714	20 001	32 715
pohledávkám – zákonné	110 314	-55 094	55 220
pohledávkám - ostatní	220 283	-6 423	213 860

V.3 Náklady na audit

Auditorem společností Eltodo, a.s., Vegacom a.s. a ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o je společnost KPMG Česká republika Audit, s.r.o. Společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. a KH servis a.s. jsou auditované společností EURO-Trend Audit, a.s. Společnost ELTODO SK je auditovaná Ing. Ľubicou Vondrovou, č. licence 813 a společnost ELTODO OSVETLENIE auditorem KOŠICE Audit, s.r.o.

Náklady na statutární audit všech podniků ve skupině a konsolidovaný celek činí 1 535 tis. Kč (2018 – 1 608 tis. Kč).

V.4 Zaměstnanci, vedení skupiny, kontrolní a řídící orgány**V.4.1 Osobní náklady****2019**

(v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Celkem	986	487 254	166 889	13 852	667 995
z toho ostatní zaměstnanci	962	464 359	159 087	13 580	627 746
vedoucí zaměstnanci	24	22 895	7 802	272	40 249

2018

(v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Celkem	943	466 186	157 369	11 551	635 105
z toho ostatní zaměstnanci	922	441 521	149 826	11 343	602 689
vedoucí zaměstnanci	21	24 665	7 543	208	32 416

Do kategorie vedoucích zaměstnanců jsou u jednotlivých společností ve skupině zařazeni členové vrcholového vedení v postavení ředitelů či vedoucích výrobních a správních organizačních jednotek.

Sociální náklady vycházejí z platných kolektivních smluv společností ve skupině.

V.4.2 Ostatní plnění

Půjčky, úvěry či jiná plnění poskytnutá členům řídících (představenstvo, jednatel) a kontrolních (dozorčí rada) orgánů nad rámec základního platu.

(v tis. Kč)	2019	2018
Tantiémy	7 200	4 500
Odměny členům řídících orgánů	13 757	11 633
Odměny členům kontrolních orgánů	7 438	8 807
Celkem odměny	28 395	24 940

Tantiémy byly v roce 2019 vyplaceny u společností ELTODO a.s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o, Vegacom, a.s. a KH Servis a.s.

Odměny členům orgánů společnosti byly vypláceny u společností ELTODO, a.s., Vegacom, a.s., Osvětlení a energetické systémy a.s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. a KH Servis a.s.

Společnost neposkytovala členům statutárních a dozorčích orgánů zálohy, zápůjčky, úvěry, záruky ani jiná obdobná plnění.

VI Významné události po datu účetní závěrky

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. Společnost přijala veškerá krátkodobá a dlouhodobá opatření nutná k eliminaci negativních dopadů a stabilizaci realizovaných projektů. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto bude Vedení Společnosti pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Skupina v roce 2020 navýšila svůj podíl na základním kapitálu společnosti ELTODO Národní dům, s.r.o. o 60% a stala se tak 100% vlastníkem této společnosti.

Skupina převedla v roce 2020 svůj obchodní podíl ve výši 3,93 % ve společnosti Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. na Herberta Neussnera, který se tímto stal jediným společníkem společnosti Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. Převod obchodního podílu byl sjednán za úplaty 10 000 tis. Kč.

Společnost ELTODO, a.s. v roce 2020 poskytla společnosti Národní dům provozní, s.r.o. krátkodobou půjčku ve výši 20 000 tis. Kč.

Dne 30. 1. 2020 uzavřela společnost KH Servis a.s smlouvu o poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 6 200 tis. Kč se společností ELTODO ISRAEL LTD splatnou jednorázově dne 3. 2. 2025.

K datu sestavení účetní závěrky nejsou Společnosti známy žádné významné následné události, jež se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

Dne 12. června 2020



Hariclia Mona Sandescu
předsedkyně představenstva

Ladislav Beran
místopředseda představenstva



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti ELTODO, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. („Společnost“) a jejích dceřiných společností (společně „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. prosinci 2019, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2019 a přílohy v konsolidované účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této konsolidované účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidovaných aktiv a pasiv Skupiny k 31. prosinci 2019 a konsolidovaných nákladů a výnosů a konsolidovaného výsledku jejího hospodaření a konsolidovaných peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi

znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v konsolidované účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá *dozorčí rada*.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v konsolidované účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v konsolidované účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupiny ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních informacích týkajících se účetních jednotek nebo podnikatelských činností v rámci Skupiny s cílem vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Odpovídáme za řízení, dohled a provedení skupinového auditu. Vyjádření výroku auditora zůstává naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit konsolidované účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2019, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 12. června 2020

KPMG Česká republika Audit
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Petr Škoda
Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842

ELTODO, a.s.

**Účetní závěrka
a zpráva auditora
za rok 2019**

ROZVAHA
v plném rozsahu
k 31. prosinci 2019
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4

Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

Označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	2 343 759	- 712 422	1 631 337	1 671 317
B.	Stálá aktiva	2	1 199 473	- 492 789	706 684	762 559
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	57 067	- 51 452	5 615	10 817
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	56 849	- 51 452	5 397	10 777
B.I.2.1.	Software	5	56 849	- 51 452	5 397	10 777
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	6	218		218	40
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	7	218		218	40
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	8	790 112	- 441 337	348 775	383 710
B.II.1.	Pozemky a stavby	9	261 740	- 103 926	157 814	161 572
B.II.1.1.	Pozemky	10	19 352		19 352	19 352
B.II.1.2.	Stavby	11	242 388	- 103 926	138 462	142 220
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	12	164 512	- 139 509	25 003	34 652
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	13	331 220	- 197 902	133 318	155 400
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	14	1 464		1 464	1 464
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	15	1 464		1 464	1 464
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	16	31 176		31 176	30 622
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	17	30 000		30 000	30 014
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	18	1 176		1 176	608
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	19	352 294		352 294	368 032
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	20	352 242		352 242	366 110
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	21	52		52	1 922

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2019

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	22	1 113 115	- 219 633	893 482	892 090
C.I.	Zásoby	23	145 126	- 16 260	128 866	125 167
C.I.1.	Materiál	24	38 190	- 1 593	36 597	30 154
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	25	93 272	- 14 305	78 967	82 155
C.I.3.	Výrobky a zboží	26	13 629	- 362	13 267	8 097
C.I.3.1.	Výrobky	27	13 629	- 362	13 267	8 097
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	28	35		35	4 761
C.II.	Pohledávky	29	934 499	- 203 373	731 126	740 533
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	30	191 907	- 314	191 593	214 159
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	31	187 034	- 314	186 720	205 621
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	32	4 873		4 873	8 533
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	33				5
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	34				5
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	35	742 592	- 203 059	539 533	526 374
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	36	672 838	- 198 567	474 271	383 127
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	37	23 479	- 4 492	18 987	26 332
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	38	46 275		46 275	116 915
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	39	2 492		2 492	1 729
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	40	7 319		7 319	10 679
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	41	36 464		36 464	104 507
C.IV.	Peněžní prostředky	42	33 490		33 490	26 390
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	43	369		369	576
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	44	33 121		33 121	25 814
D.	Časové rozlišení aktiv	45	31 171		31 171	16 668
D.1.	Náklady příštích období	46	31 171		31 171	16 668

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2019

Označ.	P A S I V A	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	47	1 631 337	1 671 317
A.	Vlastní kapitál	48	726 338	748 978
A.I.	Základní kapitál	49	199 232	199 232
A.I.1.	Základní kapitál	50	199 232	199 232
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	51	- 329 026	- 250 156
A.II.2.	Kapitálové fondy	52	- 329 026	- 250 156
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	53	- 329 026	- 250 156
A.III.	Fondy ze zisku	54	52 245	52 261
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	55	52 000	52 000
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	56	245	261
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	57	720 240	700 431
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	58	699 415	679 606
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	59	20 825	20 825
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	60	108 647	47 210
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	61	- 25 000	
B. + C.	Cizí zdroje	62	800 143	785 881
B.	Rezervy	63	67 827	65 707
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	64	8 286	4 825
B.4.	Ostatní rezervy	65	59 541	60 882
C.	Závazky	66	732 316	720 174
C.I.	Dlouhodobé závazky	67	13 110	9 694
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	68	13 110	9 694

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2019

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	69	719 206	710 480
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	70	180 886	135 050
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	71	251 864	268 630
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	72	244 415	230 840
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	73		18 345
C.II.8.	Závazky ostatní	74	42 041	57 615
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	75		6 650
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	76	20 153	20 562
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	77	11 969	12 054
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	78	5 265	10 879
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	79	4 654	7 470
D.	Časové rozlišení pasív	80	104 856	136 458
D.2.	Výnosy příštích období	81	104 856	136 458

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

za rok končící 31. prosincem 2019

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4

Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

Označ.		řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	1 418 668	1 335 132
II.	Tržby za prodej zboží	2	8 269	5 154
A.	Výkonová spotřeba	3	940 774	861 587
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	5 758	4 229
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	176 097	194 125
A.3.	Služby	6	758 919	663 233
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	5 628	- 18 985
C.	Aktivace (-)	8		- 5 133
D.	Osobní náklady	9	388 908	395 663
D.1.	Mzdové náklady	10	284 362	290 367
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	104 546	105 296
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	95 816	97 267
D.2.2.	Ostatní náklady	13	8 730	8 029
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	- 25 662	12 693
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	47 786	50 043
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	47 786	50 043
E.2.	Úpravy hodnot zásob	17	- 9 801	20 845
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	18	- 63 647	- 58 195
III.	Ostatní provozní výnosy	19	21 056	21 578
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	20	1 076	2 848
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	21	228	366
III.3.	Jiné provozní výnosy	22	19 752	18 364
F.	Ostatní provozní náklady	23	23 999	86 993
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	24	422	1 151
F.2.	Prodaný materiál	25	1 895	193
F.3.	Daně a poplatky	26	6 263	1 860
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	27	1 691	7 058
F.5.	Jiné provozní náklady	28	13 728	76 731
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	29	114 346	29 046

ELTODO, a.s.**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění**

za rok končící 31. prosincem 2019

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	30	9 387	26 898
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	31	9 387	26 898
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	32		159
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	33	14 843	2 165
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	34	14 843	2 165
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	35	- 3 032	- 2 690
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	36	8 845	7 265
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	37	176	6
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	38	8 669	7 259
VII.	Ostatní finanční výnosy	39	1 824	1 886
K.	Ostatní finanční náklady	40	7 752	5 677
*	Finanční výsledek hospodaření	41	12 489	20 538
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	42	126 835	49 584
L.	Daň z příjmů	43	18 188	2 374
L.1.	Daň z příjmů splatná	44	14 528	7 020
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	45	3 660	- 4 646
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	46	108 647	47 210
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	47	108 647	47 210
.	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	48	1 474 047	1 392 813

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosincem 2019

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4

Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	26 390	26 617
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	126 835	49 584
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	- 40 004	- 1 448
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	25 704	26 724
A.1.2. Změna stavu:	- 52 707	- 4 837
A.1.2.1. goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	22 082	23 319
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	- 74 789	- 28 156
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 654	- 1 537
A.1.4. Výnosy z podílů na zisku	- 9 387	- 26 898
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	- 5 998	5 100
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	3 038	
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	86 831	48 136
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	- 48 307	- 49 665
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 10 218	46 633
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 43 717	- 89 531
A.2.3. Změna stavu zásob	5 628	- 6 767
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	38 524	- 1 529
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 8 845	- 7 265
A.4. Přijaté úroky	14 843	2 165
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 12 200	- 1 412
A.6. Přijaté podíly na zisku	2 587	26 898
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	34 909	18 857
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	- 8 071	- 88 553
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	- 6 165	- 88 553
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	- 1 906	
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 076	2 848
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 076	2 848
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	7 345	
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	350	- 85 705
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	24 257	79 153
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 52 416	- 12 532
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	- 16	- 32
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiém	- 52 400	- 12 500
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 28 159	66 621
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	7 100	- 227
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	33 490	26 390

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. prosincem 2019
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2019	199 232	-250 156	52 000	261	679 606	20 825	-	47 210	748 978
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	-	19 810	-	-	-19 810	-
Čerpání fondů	-	-	-	-16	-	-	-	-	-16
Taněnímy	-	-	-	-	-	-	-	-2 400	-2 400
Podíly na zisku	-	-	-	-	-	-	-25 000	-25 000	-50 000
Změna oceňovacích rozdlů	-	-78 870	-	-	-	-	-	-	-78 870
Zaokrouhlení	-	-	-	-	-1	-	-	-	-1
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	-	-	-	108 647	108 647
Zůstatek k 31.12.2019	199 232	-329 026	52 000	245	699 415	20 825	-25 000	108 647	726 338

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2018	199 232	-252 959	52 000	293	635 063	20 825	-	65 043	719 497
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	-	44 543	-	-	-44 543	-
Čerpání fondů	-	-	-	-32	-	-	-	-	-32
Taněnímy	-	-	-	-	-	-	-	-2 500	-2 500
Podíly na zisku	-	-	-	-	-	-	-	-18 000	-18 000
Změna oceňovacích rozdlů	-	2 803	-	-	-	-	-	-	2 803
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	-	-	-	47 210	47 210
Zůstatek k 31.12.2018	199 232	-250 156	52 000	261	679 606	20 825	-	47 210	748 978

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

OBSAH

I.	OBECNÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
1.	Informace o účetní jednotce	3
2.	Založení a charakteristika činnosti společnosti	3
3.	Údaje o akcionářích.....	3
4.	Rozhodující předmět činnosti.....	4
5.	Orgány Společnosti k 31. 12. 2019	4
6.	Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	4
7.	Osobní náklady a počty zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců.....	5
II.	INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ	6
1.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku.....	6
2.	Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku, zásob a krátkodobého finančního majetku	6
3.	Způsob stanovení opravných položek a rezerv	8
4.	Přijaté úvěry	10
5.	Přepočty cizích měn.....	10
6.	Najatý majetek.....	10
7.	Účtování nákladů a výnosů.....	10
8.	Daň z příjmů a odložená daň.....	10
9.	Podmíněná aktiva a podmíněné závazky.....	11
10.	Srovnatelnost údajů	11
III.	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT K 31. 12. 2019	12
1.	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.....	12
2.	Dlouhodobý finanční majetek.....	15
3.	Zásoby	17
4.	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky	17
5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu.....	18
6.	Rezervy	19
7.	Krátkodobé a dlouhodobé závazky.....	19
8.	Závazky k úvěrovým institucím	20
9.	Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze a podmíněné závazky	21
10.	Specifikace tržeb za prodej výrobků a služeb.....	23
11.	Služby	23
12.	Celkové náklady na odměny auditora	23
13.	Jiné provozní náklady	23
14.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	24
15.	Dotace	24
16.	Daň z příjmů	24
17.	Informace o transakcích se spřízněnými osobami.....	25
18.	Právní spory.....	29
19.	Konsolidovaná účetní závěrka a výroční zpráva	30
20.	Přehled o peněžních tocích	30
21.	Významné následné události	31

I. OBECNÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1. Informace o účetní jednotce

Název účetní jednotky	ELTODO, a.s.
Sídlo účetní jednotky	Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
Identifikační číslo	452 74 517
Právní forma	akciová společnost
Rozvahový den	31. prosinec 2019
Kategorie účetní jednotky dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů	velká

Společnost je v obchodním rejstříku zapsána pod spisovou značkou B 1573 u Městského soudu v Praze.

Příložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, platných pro sledovaný rok.

Společnost je mateřskou společností skupiny ELTODO a nesestavuje výroční zprávu, protože příslušné informace hodlá zahrnout do konsolidované výroční zprávy.

2. Založení a charakteristika činnosti společnosti

Akciová společnost ELTODO, a.s. (dále jen 'Společnost') byla založena zakladatelskou listinou jediným zakladatelem, jímž je Fond národního majetku ČR, v roce 1992.

Datum vzniku Společnosti: 6. 5. 1992

Předmět činnosti ve sledovaném roce Společnost provozovala ve vlastních objektech, především v administrativně provozní budově A, Praha 4, Novodvorská, v provozním a skladovacím areálu v Praze 4, Hvoždánská, v objektu v Bystřanech u Teplic a v Hradci Králové. Společnost dále svou činnost provozovala také na najatých pozemcích a v najatých objektech v Praze, Brně, Pardubicích a Ostravě.

3. Údaje o akcionářích

Majetkové účasti ve Společnosti k rozvahovému dni:

Libor Sadílek vlastní 49,9999% účasti na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti.

NOVOENERGO a.s. vlastní 50,0001 % účasti na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti.

4. Rozhodující předmět činnosti

Komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky včetně velkých energetických zdrojů (elektrárny, teplárny, rozvodny, transformovny) a dále v průmyslových stavbách, administrativních komplexech a obchodních multifunkčních centrech, a to včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí, dodávky technologií pro řízení dopravy v klidu i v pohybu – parkovací systémy, světelná signalizační zařízení, řídicí dopravní ústředny a tunelové řídicí systémy pro řízení dopravy a technologie v silničních tunelech, parkovací a inteligentní dopravní systémy, koupe zboží za účelem jeho dalšího prodeje.

Součástí předmětu činnosti je i výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

5. Orgány Společnosti k 31. 12. 2019

K 31. 12. 2019 jsou v obchodním rejstříku zapsány tyto orgány Společnosti:

Představenstvo - pětičlenný statutární řídicí orgán ve složení:

Hariclia Mona Sandescu	předseda představenstva
Ladislav Beran	místopředseda představenstva
Libor Povejšil	člen představenstva
Marat Saber	člen představenstva
JUDr. Josef Chýle, Ph.D.	člen představenstva

Dozorčí rada - jednočlenný kontrolní orgán ve složení:

ELTODO ADVISORY, s.r.o. člen dozorčí rady
(při výkonu funkce zastupuje RNDr. Libor Sadílek)

Společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně.

6. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573, byly v uplynulém účetním období zaznamenány tyto změny:

Z předmětu podnikání bylo dne 31. 5. 2019 vymazáno zprostředkování zaměstnání.

Představenstvo bylo rozšířeno o dalšího člena pana JUDr. Josefa Chýleho, Ph.D. (zapsáno 20. 8. 2019).

Dne 20. 8. 2019 byl přepsán počet členů představenstva ze 4 na 5.

Dne 20. 8. 2019 byl zapsána skutečnost, že Společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně.

ELTODO, a.s.**Roční účetní závěrka v plném rozsahu**

Rok končící 31. prosincem 2019

7. Osobní náklady a počty zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců

(v tis. Kč / počet zaměstnanců)	Celkově zaměstnanci Společnosti		Z toho vedoucí zaměstnanci	
	2019	2018	2019	2018
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	541	557	7	6
Mzdové náklady	284 362	290 367	7 990	9 737
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	95 816	97 267	2 700	2 709
Ostatní náklady	8 730	8 029	101	78
Celkem osobní náklady	388 908	395 663	10 791	12 524

II. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetní postupy používané Společností jsou v souladu s platnou českou legislativou, tj. především podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném. Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změně účetních metod a způsobu oceňování.

1. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku obsahuje kladný (aktivní) nebo záporný (pasivní) rozdíl mezi oceněním podniku nebo jeho části nabytého zejména koupí, vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn Společnosti a souhrnem ocenění jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví účetní jednotky prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté závazky. Kladný (záporný) oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrně 180 měsíců od nabytí podniku nebo jeho části do nákladů (výnosů) od rozhodného dne přeměny. Pokud nejsou součástí nabytého majetku, ke kterému je tvořen oceňovací rozdíl, aktiva s dobou použitelnosti delší než 15 let, může Společnost rozhodnout o době odpisování aktivního nebo pasivního oceňovacího rozdílu kratší než 180 měsíců.

2. Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku, zásob a krátkodobého finančního majetku

a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení včetně celních poplatků, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vlastní výroby zahrnuje náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok v pořizovací ceně od 10 do 40 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný hmotný majetek, stejně tak dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 10 do 60 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný nehmotný majetek. Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek se odepisuje po dobu 15 měsíců od měsíce pořízení.

Doba odpisování dlouhodobého hmotného majetku vychází z jeho zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů a z odpisového plánu Společnosti. Při zařazení nově pořízeného majetku do používání se účetní odpis provádí již od tohoto měsíce. Při vyřazení majetku se v měsíci vyřazení účetní odpis již neprovádí.

Doba odpisování dlouhodobého nehmotného majetku je nastavena dle zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby účetního odpisování dle odpisového plánu podle skupin majetku:

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

Majetek	Metoda	Doba odepisování
Software	Lineární	3-4 roky
Ocenitelná práva	Lineární	4, 8 let
Stavby	Lineární	30 - 50 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	4 - 15 let
Dopravní prostředky	Lineární	4 - 8 let
Inventář a vybavení	Lineární	4 - 15 let
Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek	Lineární	15 měsíců
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Hranice pro sledování drobného hmotného a nehmotného majetku v používání v operativní evidenci je nastavena na pořizovací cenu od 1 tis. Kč do 10 tis. Kč. Drobný hmotný a nehmotný majetek, který Společnost eviduje v podrozvahové evidenci v pořizovacích cenách, je řádně inventarizován a je účtován do nákladů v roce jejich pořízení.

b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje podíly v ovládaných a řízených osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem. Z titulu kontinuity a maximální objektivizace ocenění jsou tyto podíly ve sledovaném roce oceňovány ekvivalencí. Změny ocenění majetkových účastí k rozvahovému dni jsou zachyceny prostřednictvím Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti. U majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem v cizí měně oceněných ekvivalencí nejsou vykazovány kurzové rozdíly samostatně.

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí i zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

c) Zásoby

Nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady. Pořizovací cena zahrnuje především cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, např. celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání na určené místo.

Při oceňování vyskladněných zásob se ve Společnosti užívá ocenění metodou FIFO, při kterém se první cena pro ocenění přírůstků používá jako první cena při ocenění úbytků.

Výrobky a nedokončená výroba je oceňována ve vlastních nákladech, tj. v přímých nákladech a proporcionální částí výrobních režijních nákladů.

d) Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

Tvoří jej peníze, ceniny a účty v bankách, které jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Ostatní krátkodobý finanční majetek je oceňován v pořizovacích cenách.

e) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své jmenovité hodnotě, postoupené pohledávky v pořizovací ceně.

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé. Ty mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

3. Způsob stanovení opravných položek a rezerv

Opravné položky

Společnost tvoří opravné položky u pohledávek, zásob a v nezbytném případě u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku.

a) Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky diferencovaně podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků, a to jen v případech, kdy snížení ocenění v účetnictví není trvalého charakteru.

Zjištění výše opravných položek u pohledávek vychází z doby, jež uplynula od splatnosti příslušné pohledávky a základem pro jejich stanovení je toto pravidlo:

pohledávky po splatnosti nad 183 dnů	50 % opravná položka
pohledávky po splatnosti nad 365 dnů	100 % opravná položka

U vybraných pohledávek se však vytvářejí opravné položky na základě individuálního posouzení.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

b) Zásoby

Společnost tvoří opravné položky k materiálu a obchodnímu zboží na základě vlastního posouzení případů, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob. Podkladem pro toto hodnocení je i analýza obrátkovosti daných zásob.

U nedokončené výroby provádí Společnost analýzu ziskovosti (ztrátovosti) jednotlivých projektů v následujících obdobích. K projektům, u nichž je v následujících obdobích očekávána ztráta, Společnost vytváří opravnou položku k nedokončené výrobě, případně rezervu na budoucí ztráty. Opravná položka je vytvářena v procentní výši již vynaložených nákladů k odhadovaným celkovým nákladům na projekt.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Opravné položky jsou vytvářeny pouze v případech, kdy předpokládaná prodejní cena zjištěná při inventarizaci je výrazně nižší, než je jeho ocenění v účetnictví po odečtení oprávek.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – přechodné“.

d) Dlouhodobý finanční majetek

Opravné položky jsou vytvářeny diferencovaně v případě poskytnutí dlouhodobých půjček a úvěrů propojeným osobám, při respektování zásady opatrnosti. Opravné položky se vzhledem ke způsobu ocenění netvoří u majetkových účastí v ovládaných a řízených osobách.

Rezervy

Rezervy jsou vytvořeny a použity v souladu s interními předpisy Společnosti.

Společnost tvoří rezervy obvykle na tyto tituly, jejichž výčet je možné k rozvahovému dni podle aktuální potřeby rozšířit:

a) Rezervy výrobní na dosud neprovedené práce na ukončených zakázkách

Rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich předpokládá ztráta

b) Rezervy výrobní na neprovedené práce ukončených zakázek a rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší, než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich očekává ztráta, jsou vytvářeny k budoucím nákladům z ukončených zakázek a nákladům rozpracovaných zakázek, které budou dokončeny v roce 2020.

c) Rezervy na záruční opravy

Rezervy na záruční opravy vyplývají z titulu záruk poskytnutých zákazníkům za provedené dílo. Rezervy na záruční opravy jsou tvořeny k ukončeným projektům, u nichž neskončila záruční doba. Výše rezerv odpovídá odhadu zbývajících nákladů na dokončení všech záručních oprav na projektech.

d) Rezervy na finanční náklady – projekt Praha

Rezerva na finanční náklady ze zakázky Praha je tvořena z důvodu očekávaných finančních nákladů i po skončení realizace projektu.

e) Rezervy na nevyplacené odměny

f) Rezerva na daň z příjmů

V případě kladného daňového základu vytváří Společnost na daň z příjmů rezervu vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

4. Přijaté úvěry

Bankovní i nebankovní úvěry jsou při přijetí zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě a k rozvahovému dni se člení podle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé, jež mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

5. Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet cizích měn na českou měnu měsíční pevné kurzy, jež stanovuje ve výši kurzů k prvnímu dni daného měsíce dle kurzovního lístku České národní banky. V průběhu roku se účtuje o realizovaných i nerealizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB a nerealizované kurzové rozdíly jsou zachyceny v hospodářském výsledku. Výjimkou je přepočet majetkových účastí, které jsou zachyceny prostřednictvím rozvahového účtu Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti.

6. Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu v případě finančního leasingu, či dohodou o odkupu v případě operativního leasingu, je předmět leasingu zařazen do hmotného majetku v pořizovací ceně.

7. Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se zásadně účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. V souladu s principem opatrnosti Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

Společnost účtuje o výnosech příštích období v případě, že realizuje výnosy v běžném období, které věcně a časově souvisejí s obdobím budoucím.

8. Daň z příjmů a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou tyto dočasné rozdíly vypořádány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

9. Podmíněná aktiva a podmíněné závazky

Podmíněná aktiva jsou uváděna v případech, kdy vznik a právní nárok na aktivum vyplývá z minulých událostí a jeho nabytí závisí na jedné nebo více nejistých událostech, které Společnost nemůže zcela ovlivnit (např. výsledek rozhodnutí soudu). Tato aktiva nejsou vykázána v rozvaze Společnosti.

Podmíněné závazky tvoří očekávané závazky v důsledku činnosti Společnosti, jejichž existence bude potvrzena tím, zda v budoucnu dojde k jedné nebo více nejistým událostem (např. výsledek rozhodnutí soudu). Pokud není pravděpodobné, že Společnost bude nucena k úhradě těchto závazků čerpat zdroje nebo nelze stanovit jejich výši, nejsou tyto závazky v účetnictví Společnosti vykázány. Pokud lze odhadnout výši závazku a jeho úhrada je dostatečně pravděpodobná, jsou v účetnictví Společnosti na tento závazek tvořeny rezervy.

10. Srovnatelnost údajů

V rozvaze a výkazu zisku a ztráty nebyly zaznamenány žádné změny, které by způsobily narušení meziroční srovnatelnosti údajů v nich uváděných.

**III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT
K 31. 12. 2019****1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek****a) Dlouhodobý hmotný majetek**

(v tis. Kč)	Stavby	Pozemky	Hmotné movité věci a jejich soubory	Umělecká díla	Nedokončený DHM a zálohy na DHM	Oceň. rozdíl k nab. maj	Celkem 2019	Celkem 2018
Pořizovací cena (+)								
Zůstatek k 1. 1.	244 613	19 352	164 483	1 464	30 622	331 220	791 754	819 470
Přírůstky	818	0	4 170	0	1 177	0	6 165	14 185
Přeúčtování	304	0	319	0	-623	0	0	0
Úbytky (-)	-3 347	0	-4 460	0	0	0	-7 807	- 41 901
Zůstatek k 31. 12.	242 388	19 352	164 512	1 464	31 176	331 220	790 112	791 754
Oprávký (-)								
Zůstatek k 1. 1.	-102 393	0	-129 831	0	0	-175 820	-408 044	-406 331
Odpisy	-4 880	0	-13 716	0	0	-22 082	-40 678	-42 824
Oprávký vztahující se k úbytkům (+)	3 347	0	4 038	0	0	0	7 385	41 111
Zůstatek k 31. 12.	-103 926	0	-139 509	0	0	-197 902	-441 337	-408 044
Zůstatková hodnota k 1. 1.	142 220	19 352	34 652	1 464	30 622	155 400	383 710	413 139
Zůstatková hodnota k 31. 12.	138 462	19 352	25 003	1 464	31 176	133 318	348 775	383 710

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek

DHM = dlouhodobý hmotný majetek

Společnost eviduje k rozvahovému dni zálohu na dlouhodobý hmotný majetek ve výši 30 000 tis. Kč (2018 – 30 014 tis. Kč), která byla poskytnuta na základě komisionářské smlouvy, jež zavazuje komisionáře k nákupu nemovitého majetku ve vazbě na zajištění významné veřejné zakázky.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Společnost k rozvahovému dni vykazuje kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku v hodnotě 331 220 tis. Kč (2018 – 331 220 tis. Kč), který tvoří:

- oceňovací rozdíl k nabytému majetku od Vegacom a.s. ve výši 102 355 tis. Kč, který vznikl na základě koupě části podniku. Tento oceňovací rozdíl se rozpouští po dobu 15 let počínaje rokem 2013. Odpis oceňovacího rozdílu v roce 2019 zvyšuje náklady o 6 824 tis. Kč (2018 – 6 824 tis. Kč). Oprávky ke kladnému oceňovacímu rozdílu k tomuto nabytému majetku k 31. 12. 2019 představují 41 511 tis. Kč (2018 – 34 687 tis. Kč).
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 228 865 tis. Kč vznikl v říjnu 2009 při fúzi obchodních společností ELTODO DS s.r.o. a ELTODO dopravní systémy s.r.o., kde nástupnická obchodní společnost ELTODO DS s.r.o. byla v roce 2010 přejmenována na ELTODO dopravní systémy s.r.o. ELTODO dopravní systémy s.r.o. bylo převzato fúzí k 1. 1. 2014 a Společnost pokračuje v odpisování oceňovacího rozdílu v roce 2014. Tento oceňovací rozdíl se od října 2009 rozpouští po dobu 15 let. Odpis oceňovacího rozdílu v roce 2019 zvyšuje náklady o 15 258 tis. Kč (2018 – 15 257 tis. Kč). Oprávky ke kladnému oceňovacímu rozdílu k tomuto nabytému majetku k 31. 12. 2019 představují 156 391 tis. Kč (2018 – 141 133 tis. Kč).

b) Dlouhodobý nehmotný majetek

(v tis. Kč)	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Nedokončený DNM	Celkem 2019	Celkem 2018
Pořizovací cena (+)						
Zůstatek k 1. 1.	45 492	200	11 159	40	56 891	56 319
Přírůstky	1 378	0	310	218	1 906	3 558
Přeúčtování	40	0	0	-40	0	0
Úbytky (-)	-1 067	-200	-463	-0	-1 730	- 2 986
Zůstatek k 31. 12.	45 843	0	11 006	218	57 067	56 891
Oprávky (-)						
Zůstatek k 1. 1.	-34 827	-200	-11 047	0	-46 074	-41 848
Odpisy	-6 942	0	-166	0	-7 108	-7 212
Oprávky vztahující se k úbytkům (+)	1 067	200	463	0	1 730	2 986
Zůstatek k 31. 12.	-40 702	0	-10 750	0	-51 452	-46 074
Zůstatková hodnota k 1. 1.	10 665	0	112	40	10 817	14 471
Zůstatková hodnota k 31. 12.	5 141	0	256	218	5 615	10 817

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek

DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

Najatý majetek

1. Finanční pronájem dopravních prostředků

Na finanční leasing měla společnost k 31. 12. 2019 pronajato 23 vozidel (2018 – 1 vozidlo). Celkové roční náklady na finanční leasing činily v r. 2019 celkem 1 678 tis. Kč (2018 – 29 tis. Kč). V následujících tabulkách je uveden přehled finančních toků spojených s finančním leasingem.

Rok 2019

(v tis. Kč)

Finanční leasing	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu	18 540	18 540
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2019	1 707	1 707
Budoucí platby	16 833	16 833
- splatné do jednoho roku	4 194	4 194
- splatné do 5 let	12 280	12 280
- splatné v následujících letech	359	359

Rok 2018

(v tis. Kč)

Finanční leasing	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu	395	395
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2018	29	29
Budoucí platby	366	366
- splatné do jednoho roku	88	88
- splatné do 5 let	278	278
- splatné v následujících letech	0	0

2. Operativní pronájem

Společnost měla na základě rámcových smluv o operativním pronájmu osobních a nákladních vozidel k 31. 12. 2019 najato 174 vozidel (2018 – 228 vozidel), které jsou nájímány postupně na dobu tří až šesti let od data zahájení pronájmu. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu k datu roční účetní závěrky činily 13 290 tis. Kč (2018 – 15 458 tis. Kč).

Společnost měla na základě smluv o operativním pronájmu reprografické techniky k 31. 12. 2019 najato 36 ks (2018 – 56 ks) této techniky, která je nájímána postupně na dobu čtyř let od data zahájení pronájmu. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu k datu roční účetní závěrky činily 479 tis. Kč (2018 – 551 tis. Kč).

c) Drobný hmotný a nehmotný majetek v používání, neuvedený v rozvaze

Celková kumulovaná pořizovací hodnota drobného hmotného a nehmotného majetku v používání je následující:

(v tis. Kč)	31.12.2019	31.12.2018
Drobný hmotný majetek	20 430	20 284
Drobný nehmotný majetek	3 212	3 180
CELKEM	23 642	23 464

2. Dlouhodobý finanční majetek

a) Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Podíly – podstatný vliv	Celkem 2019	Celkem 2018
Zůstatek k 1.1.	366 110	1 922	368 032	294 949
Přírůstky	0	63 131	63 131	70 439
Úbytky	0	0	0	-159
Přecenění	-13 868	-65 001	-78 869	2 803
Zůstatek k 31.12.	352 242	52	352 294	368 032

b) Změny v dlouhodobém finančním majetku společnosti ELTODO, a.s. během roku 2018 a 2019

2019

V roce 2019 došlo ke kapitalizaci pohledávek vůči společnosti ELTODO Národní dům s.r.o. ve výši 63 131 tis. Kč. Z toho důvodu došlo k navýšení hodnoty investice v hodnotě 63 131 tis. Kč a k poklesu pohledávky v pozici Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba ve výši 62 081 tis. Kč a v pozici Pohledávky z obchodních vztahů ve výši 1 050 tis. Kč.

2018

Společnost ve sledovaném roce nabyla s účinností k 10. lednu 2018 48% podíl na základním kapitálu společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. a stala se tak 100% vlastníkem společnosti, což představuje pořizovací cenu podílu v celkové výši 160 099 tis. Kč.

Společnost ve sledovaném roce snížila podíl na základním kapitálu společnosti Energovod CZ, a.s. ze 100% na 14,08%. Z toho důvodu je nyní podíl v této společnosti vykazován v položce výkazu Rozvaha B.III.3 Podíly-podstatný vliv (rok 2017 – B.III.1 Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba).

Společnost ve sledovaném roce odúčtovala k 31. prosinci 2018 100% podíl ve výši 159 tis. Kč ve společnosti Eltodo Bulgaria EOOD, z důvodu likvidace této společnosti.

Společnost k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 neeviduje dlouhodobé zápůjčky a úvěry poskytnuté ovládaným a řízeným osobám či osobám pod podstatným vlivem.

c) Podíly v ovládaných osobách, osobách s podstatným vlivem a ocenění ekvivalencí

(v tis. Kč)

Společnost	Podíl na základním kapitálu v %	Základní kapitál	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	Ocenění ekvivalencí 2019	Ocenění ekvivalencí 2018
Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o., Letenské sady 1500, Praha 7, PSČ 170 00 ***	3,93	22 700	14 889	-1 810	0	0
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 00 *	50	100 000	108 512	12 011	54 256	56 705
ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, Bratislava, PSČ 821 04, Slovenská republika *	100	164 410	110 905	-5 842	110 905	127 844
ELTODO Národní dům, s.r.o., T. G. Masaryka 1088/24, Karlovy Vary, PSČ 360 01 **	40	500	80	-12 910	32	0
Energovod CZ, a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 00 **	14	14 200	144	-13 505	20	1 922
KH servis a.s., Pražská 810/16, Praha 10, PSČ 102 21 *	94	2 000	31 382	10 586	29 499	24 477
Národní dům provozní, s.r.o., T. G. Masaryka 1088/24, Karlovy Vary, PSČ 360 01 **	100	200	-65 575	-5 348	0	0
Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 14200 *	100	90 000	98 986	4 147	98 986	97 288
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o., Mieru 300/25, Lučenec, PSČ 984 01, Slovenská republika *	100	5 031	4 194	-633	4 194	4 887
Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 00 *	100	126 860	54 402	4 793	54 402	54 909
Celkem		525 901	357 919	-8 511	352 294	368 032

* Údaje pocházejí z auditorem ověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

** Údaje pocházejí z předběžných auditorem neověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

*** Poslední dostupné údaje pocházejí z neauditované účetní závěrky za rok 2017.

3. Zásoby

Z vyhodnocení stavu a ekonomické využitelnosti zásob vyplynula potřeba tvorby opravné položky k nízkoobrátkovým zásobám materiálu ve výši 1 593 tis. Kč (2018 – 3 784 tis. Kč). Společnost vytvořila opravnou položku k výrobkům ve výši 362 tis. Kč (2018 – 206 tis. Kč).

Společnost dále vytvořila opravnou položku k nedokončené výrobě ve výši 14 305 tis. Kč (2018 – 22 071 tis. Kč) z důvodu hrozící ztráty na některých zakázkách.

4. Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky

a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti

(v tis. Kč)		
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	2019	2018
- ve splatnosti	307 080	265 332
- do 60 dnů po splatnosti	54 572	10 690
- do 180 dnů po splatnosti	25 034	19 603
- do 360 dnů po splatnosti	3 029	2 422
- nad 360 dnů po splatnosti	283 123	284 705
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (brutto)	672 838	582 752
Opravné položky	-198 567	-199 625
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (netto)	474 271	383 127

b) Jiné krátkodobé pohledávky

Jiné pohledávky v nominální výši (brutto) 36 464 tis. Kč (2018 – 104 507 tis. Kč) představuje k rozvahovému dni především pohledávka z titulu odstoupení od smlouvy s bývalými akcionáři Společnosti vzhledem k nedodržení smluvních podmínek ve výši 27 748 tis. Kč (2018 – 27 748 tis. Kč) a dále pohledávka ve výši 2 449 tis. Kč (2018 – 72 000 tis. Kč) z titulu prodeje nemovitosti Novodvorská (nejedná se o sídlo Společnosti).

c) Dohadné účty aktivní

Společnost eviduje k rozvahovému dni dohadné položky aktivní ve výši 7 319 tis. Kč (2018 – 10 679 tis. Kč) z titulu prodeje majetku a z titulu náhrady škody.

d) Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

Dlouhodobé pohledávky v nominální výši 187 034 tis. Kč (2018 – 206 444 tis. Kč) představují pohledávky z obchodních vztahů z titulu smluvních finančních pozastávek na záruční opravy u ukončených kontraktů ve výši 183 284 tis. Kč (2018 – 168 659 tis. Kč), ke kterým byla vytvořena opravná položka ve výši 314 tis. Kč (2018 – 823 tis. Kč), a ze stejného titulu pohledávky ve skupině ve výši 3 750 tis. Kč (2018 – 27 151 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky za faktoringovou společností jsou ve výši 0 tis. Kč (2018 – 10 634 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od data závěrky činí 3 633 tis. Kč (2018 – 1 383 tis. Kč).

5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

a) Přehled o změnách vlastního kapitálu

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu Společnosti je uveden v samostatném výkazu.

Změny v Kapitálových fondech (Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků) jsou ve výši – 78 869 tis. Kč (2018 – 2 803 tis. Kč) a představují změnu stavu ocenění ekvivalencí obchodních společností ELTODO Národní dům s.r.o., ELTODO Osvětlení, s.r.o., ELTODO SK, a.s., KH servis a.s., Vegacom, a.s., Osvětlení a energetické systémy a.s., Osvetlenie a energetické systémy s.r.o., Energovod CZ, a.s.

b) Plánované rozdělení výsledku hospodaření vytvořeného v běžném účetním období

Společnost k datu účetní závěrky vykázala výsledek hospodaření, zisk, ve výši 108 647 tis. Kč (2018 – zisk ve výši 47 210 tis. Kč). Valnou hromadou Společnosti bylo rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku ve výši 25 000 tis. Kč. O konečném rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 rozhodne valná hromada Společnosti. K datu účetní závěrky není návrh na rozdělení výsledku hospodaření znám.

c) Základní kapitál

Základní kapitál Společnosti ve výši 199 232 tis. Kč (2018 – 199 232 tis. Kč), zapsaný k rozvahovému dni v obchodním rejstříku, tvoří 996 162 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200,- Kč. Akcie Společnosti nejsou registrované na veřejných trzích.

Základní kapitál byl splacen v plné výši.

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

6. Rezervy

Stav rezerv Společnosti k rozvahovému dni:

(v tis. Kč)				
Druh rezervy	Stav k 31.12.2018	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k 31.12.2019
Rezerva výrobní na neprovedené práce a ztrátové projekty	30 744	432 707	432 129	31 322
Rezervy na záruční opravy	11 549	3 478	4 024	11 003
Rezervy na pasivní práv. spory	0	1 659	0	1 659
Rezerva na finanční náklady-projekt Praha	18 589		3 032	15 557
Rezerva na daň z příjmů	4 825	8 286	4 825	8 286
CELKEM	65 707	446 130	444 010	67 827

V roce 2019 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 11 584 (2018 – 5 819 tis. Kč) snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 3 298 tis. Kč (2018 – 994 tis. Kč) a výsledný závazek ve výši 8 286 tis. Kč (2018 – 4 825 tis. Kč) byl vykázán v položce Rezervy na daň z příjmu.

7. Krátkodobé a dlouhodobé závazky**a) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů dle splatnosti**

(v tis. Kč)		
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	2019	2018
- ve splatnosti	195 676	189 513
- do 60 dnů po splatnosti	23 240	32 322
- do 180 dnů po splatnosti	17 257	1 873
- do 360 dnů po splatnosti	0	1 097
- nad 360 dnů po splatnosti	8 242	6 035
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů celkem	244 415	230 840

b) Krátkodobé přijaté zálohy

Krátkodobé přijaté zálohy ve výši 251 864 tis. Kč (2018 – 268 630 tis. Kč) představují zejména zálohy související s projektem „Údržba, obnova a dodávky zařízení pro řízení dopravy v hlavním městě Praze“.

c) Závazky ke společníkům

Společnost neeviduje k rozvahovému dni krátkodobé závazky ke společníkům (2018 – 6 650 tis. Kč).

d) Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činí 11 969 tis. Kč (2018 – 12 054 tis. Kč), ze kterých 8 263 tis. Kč (2018 – 8 324 tis. Kč) představují splatné závazky ze sociálního zabezpečení a 3 706 tis. Kč (2018 – 3 730 tis. Kč) představují splatné závazky ze zdravotního pojištění. Společnost k datu závěrky neeviduje žádné závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění po splatnosti.

e) Stát – daňové závazky

Daňové závazky činí 5 265 tis. Kč (2018 – 10 879 tis. Kč) a představují zejména splatný odvod daně z příjmů ze závislé činnosti ve výši 4 212 tis. Kč (2018 – 4 084 tis. Kč), splatný odvod daně z podílu na zisku FO ve výši 0 tis. Kč (2018 – 1 350 tis. Kč), splatný odvod daně z přidané hodnoty za měsíc prosinec 2019 ve výši 1 014 tis. Kč (2018 – 5 444 tis. Kč).

f) Výnosy příštích období

Výnosy příštích období ve výši 104 856 tis. Kč (2018 – 136 458 tis. Kč) zahrnují zejména časové rozlišení výnosů z projektu „Údržba, obnova a dodávky zařízení pro řízení dopravy v hlavním městě Praze“, které budou realizovány v následujících letech.

g) Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Dlouhodobé závazky ve výši 13 110 tis. Kč (2018 – 9 694 tis. Kč) představují především závazky z obchodních vztahů z titulu smluvních finančních pozastávek na záruční opravy u ukončených kontraktů. Z toho s dobou splatnosti delší než 5 let od data závěrky činí 1 567 tis. Kč (2018 – 168 tis. Kč).

8. Závazky k úvěrovým institucím

2019	Splatnost	Zůstatek 31.12.2019	Zůstatek 31.12.2018
Kontokorentní úvěr	31.12.2020	47 945	18 110
Kontokorentní úvěr	26.11.2020	60 144	66 541
Kontokorentní a revolvingový úvěr	11.10.2020	72 796	50 399
Celkem		180 885	135 050

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

9. Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze a podmíněné závazky**a) Směnečné závazky**

(v tis. Kč)

Věřitel	Typ směnky	Zajištěný právní vztah	Směnečný závazek do výše	Zůstatek závazku 2019
Poskytující komerční banka	vlastní blankosměnka	rámcová smlouva o poskytování finančních služeb, smlouva o úvěru	490 000	219 403

b) Ručitelský závazek úvěrové povahy

(v tis. Kč/ v tis. EUR)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2019	Předpoklad ručení do:
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	ČSOB, a.s.	úvěr na projekt VO Liberec	Kč	92 000	11 411	30.4.2021
Vegacom a.s.	KB, a.s.	Ručení za poskytnutý kontokorentní úvěr spol. Vegacom a.s.	Kč	30 000	15 902	31.3.2026
		Ručení za poskytnutý investiční úvěr spol. Vegacom a.s.	Kč	11 000	9 883	30. 9. 2022
CELKEM			Kč	133 000	27 313	
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý kontokorentní úvěr spol. ELTODO SK, a.s.	EUR	200	0	---
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý rámec na bank. záruky spol. ELTODO SK, a.s.	EUR	100	15	---
CELKEM			EUR	300	15	

c) Ručitelský závazek neúvěrové povahy

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 14. 12. 2009 ručitelské prohlášení se společností LeasePlan Česká republika, s.r.o. (pronajímatel). Ručitel se zavazuje k zajištění závazků za dceřinou společností Vegacom a.s. (dlužník) vyplývajících z Přistoupení ke smlouvě č. 103125 ze dne 14. 12. 2009 (tj. k Rámcové smlouvě o operativním leasingu číslo 101933). Ke dni zpracování přílohy k účetní závěrce žádné takové závazky nebyly známy.

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 1. 10. 2016 Dohodu o ručení se společností Plzeňský Prazdroj, a.s. z titulu zajištění závazků za společnost Národní dům provozní, s.r.o., které vyplývají ze Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb číslo 8026S60675-03472221-155338 (Zajišťovaná smlouva). Tato smlouva byla uzavřena dne 1. 10. 2016 mezi společnostmi Národní dům provozní, s.r.o. (dodavatel) a Plzeňský Prazdroj, a.s. (objednatel).

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

K rozvahovému dni byly ze záručních linek společnosti ELTODO, a.s. čerpány bankovní záruky v celkové výši 134 798 tis. Kč (2018 – 133 680 tis. Kč). Společnost dále eviduje záruky za závazky ostatních společností ve Skupině ve výši 31 251 tis. Kč (2018 – 24 241 tis. Kč).

d) Majetek zatížený zástavním právem

Společnost vlastní majetek zatížený zástavním právem. Předmětem zástavy jsou nemovitosti, pohledávky z obchodního styku a běžné účty. Zástavní právo je se zástavním věřitelem řešeno zástavní smlouvou.

e) Věcná břemena k 31. 12. 2019 na základě smluv o věcném břemeni

Oprávněný z věcného břemene	Objekty Společnosti se zřízeným právem oprávněného z věcného břemene
DOMYNO1 s.r.o.	areál Novodvorská, výjezd motorovým vozidlem suterénem (parcela č. 1507/5)
DOMINO Centrum s.r.o.	areál Novodvorská, průchod a průjezd (parcela č. 1507/9)
PRE distribuce, a.s.	areál Novodvorská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice, parcela č. 1507/5
SITEL, spol. s.r.o.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/9, 1507/5)
T-Systems Czech Republic a.s.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/9, 1507/5)
T-Mobile Czech Republic a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, údržba a úprava podzemního vedení komunikační sítě (parcela č. 1507/5, 1507/9)
Pražská teplárenská a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, opravování a udržování součástí rozvodného tepelného zařízení (parcela č. 1507/5, 1507/9).
PRE distribuce, a.s.	areál Hvožděanská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice (parcela č.3242/3)

Společnost nevykazuje žádná další podmíněná aktiva a pasiva, která by nebyla vykázána v rozvaze či zmíněna v jiných částech této přílohy.

10. Specifikace tržeb za prodej výrobků a služeb

(v tis. Kč)

	2019			2018		
TRŽBY	tuzemsko	zahraničí	celkem	tuzemsko	zahraničí	celkem
Prodej vlastních výrobků a služeb	1 324 064	21 750	1 345 814	1 234 544	27 081	1 261 625
Nájemné	72 854	0	72 854	73 507	0	73 507
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 396 918	21 750	1 418 668	1 308 051	27 081	1 335 132

Tržby za prodej zboží k datu účetní závěrky činí 8 269 tis. Kč (rok 2018 – 5 154 tis. Kč).

11. Služby

	2019	2018
Opravy a údržba	4 833	5 405
Cestovné a náklady na reprezentaci	8 231	5 653
Subdodávky a služby - projekty	634 256	509 342
Nájemné a správa budov	69 612	65 553
Telekomunikační služby	5 081	5 566
Poradenské a marketingové služby	24 405	49 853
Ostatní	12 501	21 861
Celkem	758 919	663 233

12. Celkové náklady na odměny auditora

Tyto údaje jsou uvedeny v konsolidované účetní závěrce Společnosti za sledované období.

13. Jiné provozní náklady

Společnost ve sledovaném roce vykázala jiné provozní náklady v celkové výši 13 728 tis. Kč (2018 – 76 731 tis. Kč), z nichž významnou část tvoří odepsané pohledávky vzhledem k jejich nevymahatelnosti ve výši 2 893 tis. Kč (2018 – 55 812 tis. Kč), náhrady škod 3. osobám ve výši 685 tis. Kč (2018 – 1 998 tis. Kč), manka a škody ve výši 36 tis. Kč (2018 – 11 131 tis. Kč), smluvní pokuty ve výši 6 472 tis. Kč (2018 – 3 664 tis. Kč) a pojistné spojené s provozní činností ve výši 3 299 tis. Kč (2018 – 3 155 tis. Kč).

14. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku**a) Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem**

(v tis. Kč)		
Společnost	2019	2018
ELTODO OSVĚTLENÍ – podíl na hospodářském výsledku	3 500	0
KH servis - podíl na hospodářském výsledku	2 587	5 933
Národní dům provozní - podíl na hospodářském výsledku	0	2 500
Osvětlení a energet.systémy-podíl na hospodářském výsledku	0	10 000
Osvetlenie a energet.systémy-podíl na hospodářském výsledku	0	465
VEGACOM - podíl na hospodářském výsledku	3 300	8 000
Celkem:	9 387	26 898

b) Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku

Společnost ve sledovaném roce neeviduje výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku.

15. Dotace

Společnost v roce 2019 přijala a použila dotace v celkové výši 9 925 tis. Kč (2018 – 7 897 tis. Kč) od Technologické agentury ČR a Ministerstva průmyslu a obchodu ČR. Výnosy z titulů přijatých dotací jsou vykázány v pozici Jiné provozní výnosy.

K datu účetní závěrky Společnost eviduje z titulu dotací pohledávku za Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR ve výši 3 029 tis. Kč (2018 – 1 797 tis. Kč), která je splatná v následujícím účetním období a zároveň eviduje závazek vůči Technologické agentuře ČR ve výši 906 tis. Kč, který se týká následujícího účetního období.

16. Daň z příjmů**a) Splatná**

Splatná daň za sledované období představuje rezervu na daň z příjmu ve výši 11 584 tis. Kč (2018 – 5 819 tis. Kč), doměrky daně za minulé období ve výši 352 tis. Kč (2018 – 426 tis. Kč) a doměrky za minulé období na Slovensku ve výši 2 592 tis. Kč (2018 – 775 tis. Kč).

b) Odložená

2019

(v tis. Kč)

	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Přechodný rozdíl	%	Odložená daň
AKTIVA					
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	354 390	303 613	-50 777	19	-9 648
Nedokončená výroba	78 967	93 272	14 305	19	2 718
Ostatní zásoby	49 899	51 854	1 955	19	372
Pohledávky krátkodobé a dlouhodobé	726 253	726 876	623	19	118
PASIVA					
Ostatní rezervy	59 541	0	59 541	19	11 313
Odložená daňová pohledávka/závazek (+ -)			25 647		4 873

2018

(v tis. Kč)

	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Přechodný rozdíl	%	Odložená daň
AKTIVA					
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	394 526	352 444	-42 082	19	-7 996
Nedokončená výroba	82 155	104 226	22 071	19	4 193
Ostatní zásoby	38 321	42 311	3 990	19	758
Pohledávky krátkodobé a dlouhodobé	743 395	743 445	50	19	10
PASIVA					
Ostatní rezervy	60 882	0	60 882	19	11 568
Odložená daňová pohledávka/závazek (+ -)			44 911		8 533

Pro odloženou daň byla použita daňová sazba 19% (2018 – 19%).

17. Informace o transakcích se spřízněnými osobami

Spřízněnou osobou se v tomto případě rozumí účetní jednotky, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládá, či spoluovládá. Spřízněnou osobou se také rozumí účetní jednotky, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají.

K rozvahovému dni jsou níže uvedené společnosti spřízněné právnické osoby:

- Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO ADVISORY, s.r.o se sídlem v Praze,
- ELTODO Národní dům, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech,
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika,
- ELTODO SK, a.s. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika,
- Energovod CZ, a.s. se sídlem v Praze,
- G – Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika,
- KH servis a.s. se sídlem v Praze,

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

- Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech,
- NOVOENERGO a.s. se sídlem v Praze,
- Osvětlení a energetické systémy a.s. se sídlem v Praze,
- Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika,
- Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci nad Sázavou,
- Vegacom a.s. se sídlem v Praze,
- SAGASTA s.r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO ISRAEL LTD. se sídlem v Tel Avivu

Spřízněnými osobami Společnosti jsou dále i řídící a kontrolní orgány Společnosti a řídící a kontrolní orgány společností, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, a dále i fyzické osoby, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, s účastí na základním kapitálu Společnosti větší než 20%.

Výše odměn a jiných plnění členům řídících a kontrolních orgánů z důvodu jejich funkce

Řídícím orgánem se v tomto případě rozumí představenstvo Společnosti, kontrolním orgánem se rozumí dozorčí rada Společnosti.

(v tis. Kč)

Odměny členům řídících orgánů Společnosti	2019	2018
Tantiémy	1 400	0
Odměny	9 283	6 832
Příspěvek PP	6	0
Celkem	10 689	6 832

(v tis. Kč)

Odměny členům kontrolních orgánů Společnosti	2019	2018
Tantiémy	1 000	2 500
Odměny	3 000	3 000
Celkem	4 000	5 500

V roce 2019 a 2018 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/ podíly společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2019 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídících, kontrolních a správních orgánů

Pohledávky a závazky za spřízněnými právnickými osobami

Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky a zápůjčky za spřízněnými právnickými osobami

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem 2019	Celkem 2018
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	3	0	0	3	0
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	244 839	0	0	244 839	307 926
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	0	964	3 500	0	4 464	14 997
ELTODO Osvetlenie, s.r.o.	0	2 649	0	0	2 649	2 626
ELTODO SK, a.s.	3 751	3 191	0	0	6 942	3 797
Energovod CZ, a.s.	0	56 266	0	0	56 266	314
KH servis a.s.	0	3	0	0	3	3 588
Národní dům provozní, s.r.o.	0	1 897	4 492	0	6 389	8 482
NOVOENERGO a.s.	0	2	0	0	2	0
Osvětlení a energetické systémy a.s.	0	283	8 000	0	8 283	8 106
Osvětlení Týnec, k.s.	0	52	0	0	52	163
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	3	0	0	3	0
Sagasta, s.r.o.	0	60	0	31 169	31 229	4 149
Vegacom a.s.	0	17 809	7 487	0	25 296	44 656
Celkem	3 751	328 021	23 479	31 169	386 420	398 804

U krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů za obchodní společnosti ELTODO Národní dům je evidována opravná položka ve výši 145 831 tis. Kč (2018 – 146 881 tis. Kč).

Pohledávky z obchodních vztahů za společností Energovod CZ jsou převážně z titulu zajištění servisu a údržby tunelů, nájmu, dodávek materiálu a prací na projekty. Za společností Vegacom převážně z titulu specializovaných odborných režijních služeb.

Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba

V roce 2019 kapitalizovala společnost krátkodobou zápůjčku poskytnutou obchodní společností ELTODO Národní dům, s.r.o. ve výši 63 131 tis. Kč a zároveň rozpustila opravnou položku k této zápůjčce ve stejné výši.

U krátkodobé zápůjčky poskytnuté obchodní společnosti Národní dům provozní je evidována opravná položka ve výši 4 492 tis. Kč (2018 – 4 492 tis. Kč).

Společnost eviduje pohledávky za společnostmi ELTODO Osvětlení ve výši 3 500 tis. Kč z titulu neuhrazené dividendy za rok 2018 a dále za společnostmi Osvětlení a energetické

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

systemy ve výši 8 000 tis. Kč z titulu neuhrazených dividend za rok 2017 a Vegacom ve výši 7 487 tis. Kč z titulu neuhrazených dividend za rok 2017 a 2018.

Náklady příštích období

Náklady příštích období ve výši 24 624 tis. Kč (2018 – 10 000 tis. Kč) týkající se obchodní společnosti SAGASTA s.r.o. představuje fakturace za plánovaný audit a provedení analýz v letech 2020 a 2021.

Krátkodobé a dlouhodobé závazky a zápůjčky vůči spřízněným právnickým osobám

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Celkem 2019	Celkem 2018
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	303	303	605
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	0	1 281	1 281	-6
ELTODO SK	0	0	0	18 541
Energovod CZ, a.s.	0	0	0	1 103
KH servis a.s.	0	7 507	7 507	0
Osvětlení a energetické systémy a.s.	0	11	11	0
Osvětlení Týnec, k.s.	0	1	1	1
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	242	242	544
Sagasta, s.r.o.	0	19 726	19 726	0
Vegacom a.s.	2 122	2 571	4 693	979
Celkem	2 122	31 642	33 764	21 767

Společnost eviduje k rozvahovému dni závazek za společností SAGASTA s.r.o. ve výši 19 726 tis. Kč z titulu běžného obchodního vztahu.

Náklady a výnosy za přijatá plnění od spřízněných právnických osob nebo za poskytnutá plnění spřízněným právnickým osobám

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady 2019	Náklady 2018	Výnosy 2019	Výnosy 2018
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	3 000	3 011	22	21
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	0	60	60
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	9 521	8 702	27 722	31 005
ELTODO Osvetlenie, s.r.o.	0	0	84	98
ELTODO SK, a.s.	775	1 306	20 929	21 103
Energovod CZ, a.s.	57 920	1 749	71 826	685
KH servis a.s.	16 322	3 452	7 332	13 834
Národní dům provozní, s.r.o.	14	2	308	81
NOVOENERGO, a.s.	0	0	22	22
Osvětlení a energetické systémy a.s.	38	14	98	10 137
Osvětlení Týnec, k.s.	18	10	121	549
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	1 010	3	465
Sagasta, s.r.o.	22 201	15 000	20 463	18 588
Vegacom a.s.	44 085	8 502	26 260	50 650
Celkem	153 894	42 758	175 250	147 298

Všechny transakce mezi spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

18. Právní spory

Společnost aktuálně vede desítku soudních sporů s fyzickými a právnickými osobami, v nichž jde vedle jednoho pracovněprávního sporu a jednoho sporu o náhradu škody vůči bývalé zaměstnankyni zejména o žaloby z titulu neuhrazených pohledávek.

Významný spor vede společnost se společností DOMYNO1 s.r.o., po které se ELTODO, a.s. domáhalo zaplacení částky přes 70 mil. Kč s příslušenstvím z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí. Ve věci bylo pravomocně rozhodnuto ve prospěch společnosti ELTODO, a.s. V zájmu právní jistoty pak společnost ELTODO, a.s. podala v roce 2019 žalobu na postupníka její pohledávky za DOMYNO1 s.r.o. z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí v totožné výši. Soudní řízení bylo přerušeno do ukončení dovolacího řízení mezi ELTODO, a.s. a DOMYNO1 s.r.o.

Co se týká sporů ze shora uvedeného počtu soudních řízení, v nichž je ELTODO, a.s. v postavení žalovaného subjektu, pak společnost vedle jednoho nároku z pracovněprávního sporu eviduje zejména dva žalobní požadavky bývalých akcionářů na plnění podle dohody o převzetí závazků a poskytnutí zajištění. Dle společnosti nejsou tyto žaloby důvodné.

Společnost vede následující spory s bývalými akcionáři:

Společnost se žalobou ze dne 30. ledna 2017 domáhá zaplacení částky 8 000 tis. Kč s příslušenstvím po bývalém akcionáři v důsledku snížení úplaty za postoupení pohledávky z titulu smlouvy ze dne 1. února 2016 o úplatném postoupení pohledávky akcionáře za společností Centrum Novodvorská a.s. na společnost. V současné době probíhá odvolací řízení.

Společnost se žalobou ze dne 30. ledna 2017 dále domáhá zaplacení částky 19 748 tis. Kč s příslušenstvím po jiném bývalém akcionáři v důsledku snížení úplaty za postoupení pohledávky z titulu smlouvy ze dne 1. února 2016 o úplatném postoupení pohledávky akcionáře za společností Centrum Novodvorská a.s. na společnost. V současné době probíhá odvolací řízení.

Dále společnost (vedle výše uvedeného sporu vedeného ze strany ELTODO, a.s. v zájmu právní jistoty na základě žaloby z roku 2019 na postupníka její pohledávky za DOMYNO1 s.r.o. z titulu práva na zaplacení doplatku kupní ceny nemovitostí) eviduje dva vzájemné peněžité návrhy od bývalých akcionářů. Tyto vzájemné návrhy byly uplatněny bývalými akcionáři jako obrana ve dvou soudních řízeních, v nichž ELTODO, a.s. vystupuje jako žalobce. Tyto nároky žalovaných společnost neuznává a s ohledem na aktuální stav řízení (jedno řízení je přerušeno a druhé bylo zatím jen ústně soudem vyloučeno k samostatnému projednání) zatím nelze odhadnout dobu ukončení těchto řízení.

19. Konsolidovaná účetní závěrka a výroční zpráva

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, jež jsou součástí nejširšího konsolidačního celku společnosti NOVOENERGO a.s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, bude tato společnost v souladu s § 39b, odst. 5, b) c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném zajišťovat a zveřejňovat v sídle společnosti. Součástí nejširší skupiny je i užší skupina ELTODO, a.s., jejíž konsolidovanou účetní závěrku užší skupiny sestavuje mateřská společnost ELTODO, a.s. se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 - Lhotka a jako ovládající sestavuje a zveřejňuje konsolidovanou účetní závěrku podle národních účetních standardů v sídle Společnosti. Její součástí jsou i informace o konsolidačním celku a jednotlivých konsolidovaných účetních jednotkách.

Společnost v souladu s § 22b, odst. 2 č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném nesestavuje individuální výroční zprávu a všechny informace o Společnosti budou uvedeny v konsolidované výroční zprávě. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle Společnosti.

20. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích, jenž je uveden v samostatném výkaze, byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky tvořeny peněžními prostředky v pokladně, ceninami a kreditními peněžními prostředky na bankovních účtech. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(v tis. Kč)	
	2019	2018
Peněžní prostředky v pokladně	369	576
Peněžní prostředky na účtech	33 121	25 814
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	33 490	26 390

V přehledu o peněžních tocích za rok 2018 byly pro zvýšení přesnosti vykazování upraveny níže uvedené pozice:

Název výkazové pozice	2018 - původně	2018 – po změně
Odpisy stálých aktiv	50 043	26 724
Změna stavu goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	0	23 319

21. Významné následné události

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. Společnost přijala veškerá krátkodobá a dlouhodobá opatření nutná k eliminaci negativních dopadů a stabilizaci realizovaných projektů. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto bude Vedení Společnosti pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Společnost v roce 2020 navýšila svůj podíl na základním kapitálu společnosti ELTODO Národní dům, s.r.o. o 60% a stala se tak 100% vlastníkem této Společnosti.

Společnost převedla v roce 2020 svůj obchodní podíl ve výši 3,93 % ve společnosti Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. na Herberta Neussnera, který se tímto stal jediným společníkem společnosti Allgemeine Immobilien Verwaltung, spol. s r.o. Převod obchodního podílu byl sjednán za úplatu 10 000 tis. Kč.

ELTODO, a.s.

Roční účetní závěrka v plném rozsahu

Rok končící 31. prosincem 2019

Společnost v roce 2020 poskytla společnosti Národní dům provozní, s.r.o. krátkodobou půjčku ve výši 20 000 tis. Kč.

K datu sestavení účetní závěrky nejsou Společnosti známy žádné další významné následné události, jež se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

V Praze dne 12. června 2020



Hana Mona Sandescu
předsedkyně představenstva



Ladislav Beran
Místopředseda představenstva



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti ELTODO, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2019 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Jak je uvedeno v bodě 1 přílohy v účetní závěrce, společnosti ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2019 nesestavuje výroční zprávu, protože příslušné informace hodlá zahrnout do konsolidované výroční zprávy. Z toho důvodu naše vyjádření k ostatním informacím není součástí této zprávy auditora.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě



trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

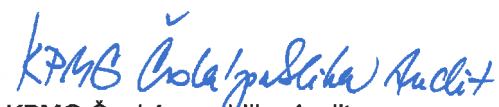
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2019, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 12. června 2020


KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71


Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842